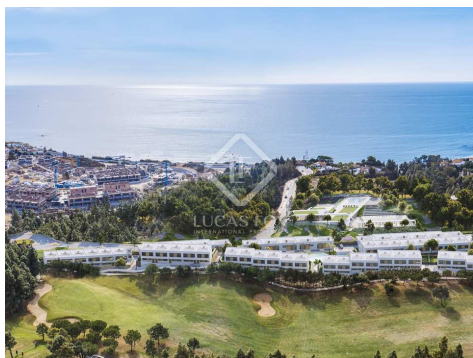
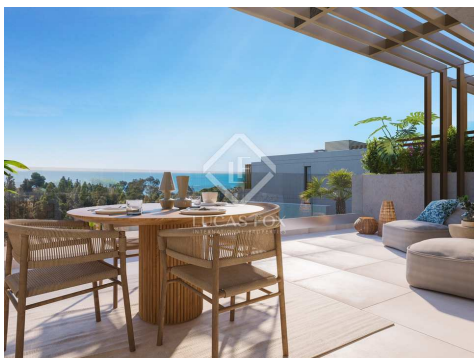


608.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer haus / villa mit 22m² garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29649

3	3	169m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

608.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer haus / villa mit 22m² garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29649

3	3	169m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

Wunderschönes 3-Zimmer-Haus zum Verkauf in einer geschlossenen Wohnanlage mit modernem, funktionalem und innovativem Design an der Costa del Sol.

Lucas Fox freut sich, Evergreen Homes vorzustellen, eine wunderbare und exklusive Neubausiedlung mit Einfamilienhäusern, die sich neben dem Golfplatz Chaparral auf halbem Weg zwischen La Cala de Mijas und Fuengirola befindet.

Evergreen Homes mischt Design und Komfort in diesem unglaublichen Stadthaus. Sowohl in den Gemeinschaftsbereichen als auch im Haus haben wir versucht, das Licht der Umgebung optimal zu nutzen. Dafür genießt das Haus eine hervorragende Ausrichtung sowie große raumhohe Fenster, die den Eintritt von reichlich natürlichem Licht ermöglichen. Darüber hinaus wurde das Haus mit viel Liebe zum Detail gebaut, mit einem modernen Design in neutralen Tönen und organischen Materialien und mit einer Aufteilung, die große offene Räume präsentiert, wie das offene Wohn-Esszimmer und die Küche, die den Raum maximiert und die Verbindung zwischen den Räumen.

Diese Doppelhaushälfte mit drei Schlafzimmern verteilt sich auf zwei Etagen. Das Erdgeschoss stellt den Tagesbereich mit dem Wohn-Esszimmer und der offenen Küche mit einer zentralen Insel sowie einer Höflichkeitstoilette dar. Schließlich gibt es eine Veranda mit einem Chill-out-Bereich und einem Esszimmer im Freien und einem großen Garten, den Sie das ganze Jahr über genießen können, während Sie die herrlichen Sonnenuntergänge betrachten.

Das Obergeschoss beherbergt den Nachtbereich mit zwei Doppelzimmern, einem Badezimmer, das ihnen dient, und dem prächtigen Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und großem Ankleidezimmer.

Das Haus bietet verschiedene Anpassungsstufen, sodass Sie das Haus an Ihren Geschmack und Ihre Bedürfnisse anpassen können. Ebenso präsentiert es großartige Qualitäten wie großformatige Porzellanböden, motorisierte Jalousien, Sicherheitstüren für den Zugang zum Haus oder Einbauschränke. Die Küche ist komplett ausgestattet mit Quarz-Arbeitsplatten, Einbaugeräten und integrierten LED-Leuchten, die für Eleganz und Wärme sorgen. In den Badezimmern wurde die Eleganz großformatiger Feinsteinzeugfliesen gewählt, ein Garant für Design.



lucasfox.de/go/mlg39717

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Padelplatz, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Renoviert, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

608.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer haus / villa mit 22m² garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29649

3	3	169m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

All dies, ohne die Funktionalität zu vergessen und immer einen Vorschlag für einen niedrigen Verbrauch anzubieten, der die Kriterien Nachhaltigkeit, Praktikabilität und Komfort erfüllt. Dazu verfügt es über Aluminiumschreinerei mit thermischer Trennung und doppelt verglaste Fenster vom Typ Climalit, Klimaanlage warm/kalt mit digitalem Thermostat und aerothermische Energie für die Warmwasserbereitung.

Die Aktion bietet Gemeinschaftsräume zum Vergnügen der Nachbarn, wie Gärten, Freizeitbereiche und einen Gemeinschaftspool. Ebenso haben Sie Zugang zum exklusiven angeschlossenen Sport- und Freizeitzentrum mit verschiedenen Einrichtungen wie Paddle-Tennisplätzen, Spa oder Fitnessstudio.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

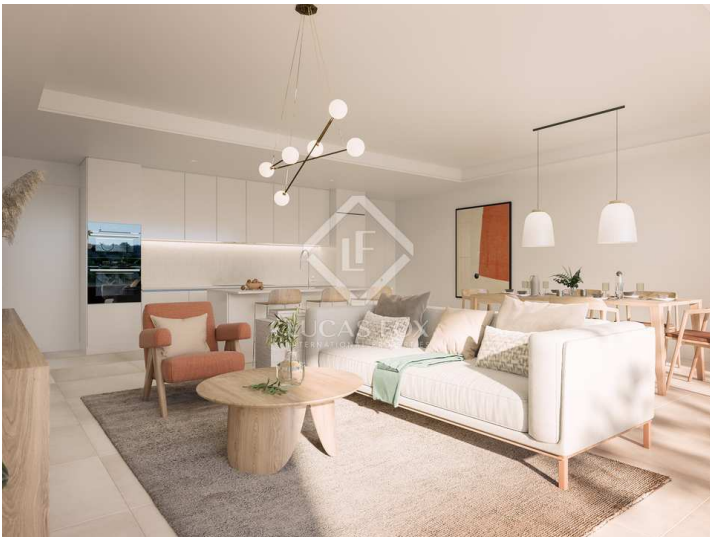
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

608.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

3 Schlafzimmer haus / villa mit 22m² garten zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29649

3	3	169m²	22m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien