

1.250.000 € Cortijo - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

15 Schlafzimmer cortijo zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18140

15	13	1.105m²	5.991m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.250.000 € Cortijo - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

15 Schlafzimmer cortijo zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18140

15	13	1.105m²	5.991m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

La Huerta Grande, ein großes Beispiel für die fast verschwundenen alten Obstgärten und Bauernhäuser, die die Umgebung von Granada dominierten, zum Verkauf am Fuße der Sierra Nevada und 10 Minuten von der Stadt Granada entfernt.

Lucas Fox präsentiert dieses berühmte Herrenhaus, die Huerta Grande, ein historisches Mudejar-Erbe der wunderschönen Stadt La Zubia, nur 4 Kilometer vom Zentrum der Hauptstadt Granada, 10 Minuten von der monumentalen Festung Alhambra und 20 Minuten vom Flughafen entfernt.

Dieses Herrenhaus ist ein Beispiel für die Geschichte der Region. Manuel de Falla, ein berühmter spanischer Komponist, verbrachte seine Sommer im Palast. Es wurde 1840 wieder aufgebaut, obwohl einige alte Schriften zeigen, dass es viel älter ist und aus der Zeit vor dem 17. Jahrhundert stammt.

Dieses Herrenhaus wäre perfekt für jemanden, der in eine Immobilie dieses Kalibers investieren, ein Boutique-Hotel errichten oder es für den privaten Gebrauch renovieren möchte. Obwohl es in gutem Zustand präsentiert wird, wäre eine Renovierung von Vorteil, um sein volles Potenzial auszuschöpfen.

Wir betreten das Anwesen über die private Hauptstraße, die zum Herrenhaus führt, wo es einen Parkplatz für Autos gibt. In diesem Bereich befinden sich die alten Ställe und die Unterkünfte für Dienst und Wachen, die heute in 6 unabhängige Wohnungen umgewandelt wurden, jeweils mit Küchenbereich, Wohn-/Schlafzimmer und Bad.

Der Hauptbereich des Hauses verteilt sich auf zwei Etagen, mit Ausnahme des Zugangs zum Hauptturm, von dem aus Sie eine beeindruckende Aussicht auf die gesamte Stadt La Zubia, Granada und die Sierra Nevada genießen können, mit dem Skigebiet, das nur eine Minute entfernt liegt einen Steinwurf entfernt. 30 Minuten.

Im Erdgeschoss befinden sich fünf Schlafzimmer, ein Notariat, drei Badezimmer, eine Küche, ein großes Esszimmer und zwei andalusische Innenhöfe. Im Obergeschoss finden wir vier Schlafzimmer mit vier Badezimmern, ein großes Wohnzimmer mit Terrasse, ein großes Büro/Bibliothek und zwei Küchen.



lucasfox.de/go/mlg40051

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Zu renovieren, Kamin, Innenliegend, Hauswirtschaftsraum, Eingerichtete Küche, Bibliothek, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.250.000 € Cortijo - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

15 Schlafzimmer cortijo zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18140

15	13	1.105m²	5.991m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Der Außenbereich bietet viel Platz zum Entspannen und ist dank Teichen und Swimmingpool auch im Sommer angenehm temperiert. Das Grundstück ist ca. 6.000 m² groß und verfügt über wunderschöne Gärten, alte Bäume von hohem botanischen und historischen Wert, einen Obstgartenbereich, einen Poolbereich und einen Park.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen über die Immobilie und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.250.000 € Cortijo - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

15 Schlafzimmer cortijo zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18140

15	13	1.105m²	5.991m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien