

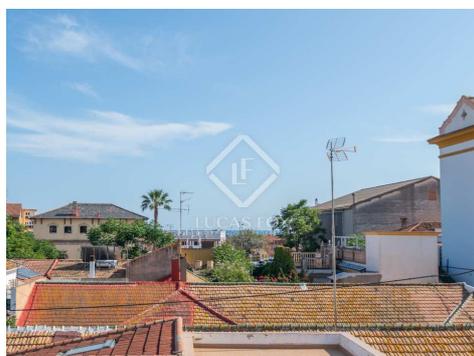
1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in pedregalejo, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

6	4	490m²	595m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

TOP PICK



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in pedregalejo, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

6 **4** **490m²** **595m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Tolle Villa mit großen Räumen, viel Tageslicht und tadellosem Zustand, um ein Traumleben zu genießen, zum Verkauf in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Stadt Malaga.

Lucas Fox bietet dieses Haus im charmanten Viertel Pedregalejo in Malaga an, um ein luxuriöses und komfortables Leben in einer der begehrtesten Gegenden der Stadt zu genießen. Diese großzügige Villa verfügt über eine Fläche von 490 m² auf einem Grundstück von knapp 600 m².

Beim Überschreiten der Schwelle können Sie sehen, wie reichlich natürliches Licht in den Raum eindringt. Große Fenster und offene Räume schaffen eine helle und luftige Atmosphäre, wobei Sonnenlicht die Innenräume durchflutet. Das Design des Hauses ist darauf ausgelegt, den Lichteinfall zu maximieren und in jedem Raum ein Gefühl von Geräumigkeit zu schaffen.

Das Haus präsentiert sich in tadellosem Zustand mit außergewöhnlicher Pflege und Wartung. Hochwertige Materialien und elegante Oberflächen schaffen zusammen eine anspruchsvolle und moderne Umgebung. Polierte Marmorböden und neutrale Wände bieten einen neutralen Raum, in dem Sie die Einrichtung ganz nach Ihrem persönlichen Geschmack gestalten können.

Im Erdgeschoss befindet sich der Tagesbereich, der ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin in verschiedenen Räumen umfasst, ideal zum Genießen der Winternächte. Es gibt auch einen eleganten Speisesaal, der sich ideal für den Empfang von Gästen und den Genuss unvergesslicher Abendessen eignet. Ebenso finden wir einen als Buchhandlung ausgestatteten Raum und einen weiteren als Büro. Die voll ausgestattete Küche bietet einen funktionalen und modernen Raum für Ihre kulinarischen Aktivitäten sowie einen Wäschebereich und einen Bügelbereich neben der Küche.

Das Haus verfügt über sechs große Schlafzimmer im ersten Stock, die sich perfekt für die Unterbringung einer großen Familie oder den Empfang von Gästen eignen. Die Schlafzimmer sind geräumig und hell und zwei von ihnen bieten Zugang zu einer schönen vorderen Terrasse.

Von dieser Etage gelangen wir über eine Treppe hinauf zur Terrasse mit Solarium, wo wir mehr als 300 Sonnentage im Jahr genießen können.



lucasfox.de/go/mlg42254

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht,
Marmorböden, Parkplatz, Stadtansichten,
Renoviert, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Kamin,
Heizung, Haustiere erlaubt,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung,
Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht,
Außenliegend, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in pedregalejo, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

6	4	490m²	595m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Draußen gibt es einige schöne Bäume und Bepflanzungen, die das Haus umgeben. Das knapp 600 m² große Grundstück bietet mehr als genug Platz für Erholungsbereiche im Freien, wie einen privaten Pool und eine überdachte Terrasse, auf der Sie Mahlzeiten im Freien genießen können.

Oberhalb der geschlossenen Garage verfügt das Haus über ein separates Apartment mit eigenem Bad.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses geräumige Haus in Pedregalejo, Málaga, Luxus, Komfort und eine beneidenswerte Lage vereint. Mit seinen großen Räumen, reichlich natürlichem Licht und tadellosem Zustand stellt es eine einzigartige Gelegenheit dar, ein Traumleben in einer der prestigeträchtigsten Gegenden der Stadt zu genießen. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.600.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Top Pick 6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in pedregalejo, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

6	4	490m²	595m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien