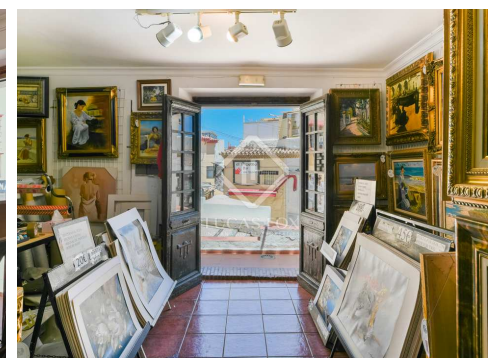


550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

**3**                      **2**                      **187m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**187m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Immobilie mit einer Gewerbefläche im Erdgeschoss und zwei unabhängigen Wohnungen zum Verkauf in einer berühmten Fußgängerzone neben einem symbolträchtigen Gebäude in Torremolinos. Tolle Investitionsmöglichkeit an der Costa del Sol.**

Lucas Fox präsentiert diese Immobilie zum Verkauf mit einer bebauten Fläche von 187 m<sup>2</sup>.

Der Haupteingang ist direkt zur Straße hin gelegen und befindet sich im Erdgeschoss, während der Zugang zu den beiden unabhängigen Wohnungen im ersten und zweiten Stock seitlich am Gebäude liegt. Darüber hinaus ist eines der herausragendsten Merkmale dieser Immobilie die große Terrasse, die einen atemberaubenden Blick auf das Meer bietet und sie zu einem idealen Ort zum Entspannen und Genießen einer ruhigen und friedlichen Umgebung macht.

Dieses 1945 erbaute Haus ist ein prächtiges Beispiel der damaligen Architektur. Seine architektonischen Details, hohen Decken und Holzbalken zeugen vom historischen und architektonischen Wert der Gegend.

Wenn Sie auf der Suche nach einem einzigartigen Zuhause mit viel Potenzial sind, bietet Ihnen diese Immobilie die einmalige Gelegenheit, es in ein Traumhaus zu verwandeln. Seine Breite und sein Potenzial bieten unzählige Möglichkeiten zur Umgestaltung und Gestaltung eines Raums, der perfekt Ihren Bedürfnissen entspricht.

Darüber hinaus ist diese Immobilie perfekt für diejenigen, die ein Zuhause neben ihrem Unternehmen suchen, da sie die Flexibilität bietet, den Raum für beide Zwecke nutzen zu können. Es ist auch eine ausgezeichnete Investition für diejenigen, die eine Immobilie zur Langzeitmiete oder zur Feriennutzung suchen, da sie aufgrund ihrer strategischen Lage und ihrer einzigartigen Eigenschaften für Mieter sehr attraktiv ist.

Kontaktieren Sie Lucas Fox für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mlg43105](https://lucasfox.de/go/mlg43105)

Meerblick, Terrasse, Tageslicht,  
Periodenmerkmale, Periodengebäude,  
Hohe Decken, Gemeinschaftsterrasse,  
Zu renovieren, Stadtansichten,  
Haustiere erlaubt, Aussicht, Außenliegend,  
Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

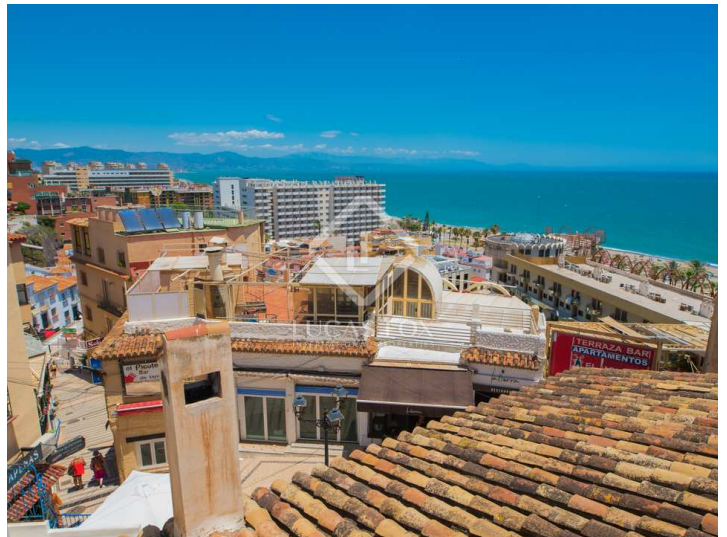
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

550.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

## 3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

**3**                      **2**                      **187m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien