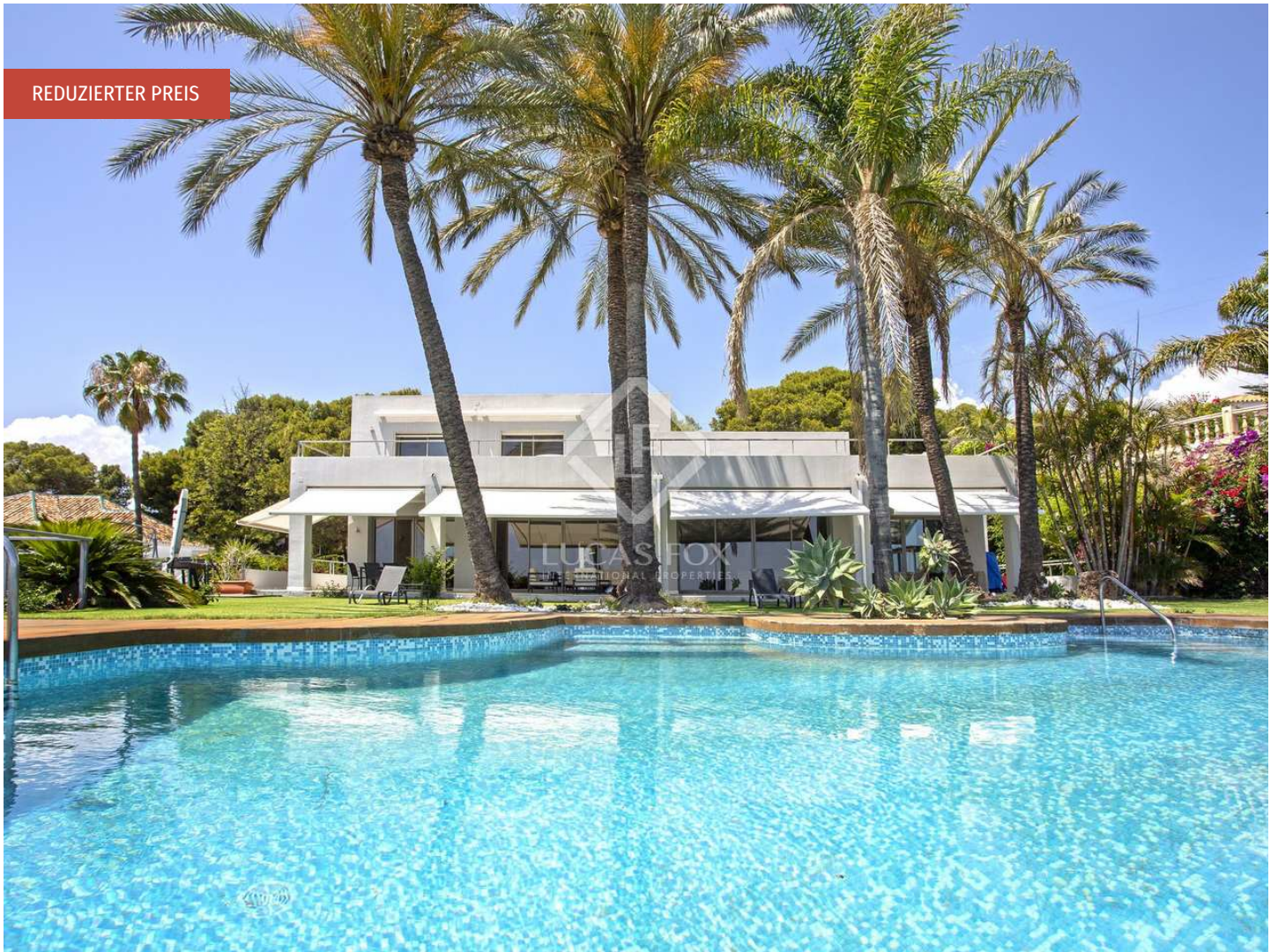


1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	8	758m²	1.470m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 Schlafzimmer
8 Badezimmer
758m² Gebäudeplan
1.470m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische 780 m² große Villa mit 6 Schlafzimmern, Südlage und herrlichem Meerblick zum Verkauf in Pinares de San Antón.

Lucas Fox, das führende Unternehmen im Verkauf von Luxusimmobilien, freut sich, eine fantastische Villa präsentieren zu können, die absolut außergewöhnlich ist. Diese Villa verfügt über ein sorgfältiges und modernes Design, da sie von ihren Eigentümern individuell gebaut wurde. Aufgrund seiner Größe, seiner Lage in einer exklusiven Gegend, seiner Südausrichtung, die in allen Räumen viel natürliches Licht bietet, und der herrlichen Aussicht auf das Mittelmeer und die Stadt Malaga ist es wirklich spektakulär.

Diese 2001 erbaute Villa befindet sich auf einem flachen Grundstück von 1.371 m², was in der Gegend ungewöhnlich ist, und verfügt über eine bebaute Gesamtfläche von 729 m², verteilt auf drei komfortable Etagen, die durch einen Aufzug verbunden sind, wo Sie alles haben, was Sie brauchen bequem zu leben.

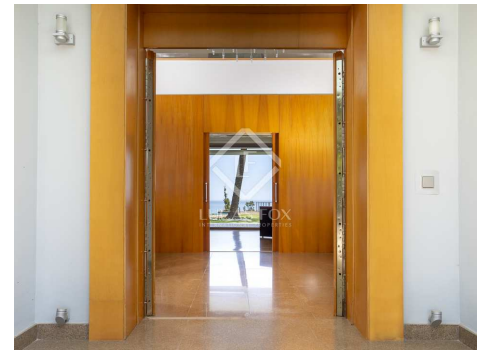
Bereits vom Eingang aus können Sie den Blick auf das Meer und den Horizont sowie die Großzügigkeit jedes einzelnen Zimmers genießen, da diese Etage fast 280 m² groß ist. Von der Haupthalle gelangt man in das überaus geräumige Wohn-Esszimmer, dessen Ausrichtung nach Süden es ermöglicht, die Sonne mit Licht zu füllen. Es ist in einen größeren Bereich mit einem größeren Speisesaal für den Empfang von Besuchern und einen weiteren kleineren Bereich mit einem Speisesaal für vier Personen, der in einer abgeschiedeneren Atmosphäre für die Familie gestaltet ist, unterteilt.

Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein geräumiges und helles Büro mit Meerblick, eine Küche, ein komfortables Gäste-WC und zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer, sodass Sie auf einer Etage wohnen und die Möglichkeit haben, den Winter zu überstehen. Von fast allen Räumen auf dieser Etage gelangt man in den wunderschönen nach Süden ausgerichteten Garten, der sich hinter den als Esszimmer oder Sommerwohnzimmer genutzten Veranden befindet.

Im ersten Stock, der mit dem Aufzug erreichbar ist, befindet sich der Nachtbereich, in dem sich zwei weitere große Schlafzimmer mit eigenem Bad befinden, die sich eine große Terrasse teilen, von der aus Sie die herrliche Aussicht auf den Horizont, den Himmel und das Meer genießen können im Hintergrund.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



lucasfox.de/go/mlg43227

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Spa, Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Stadtansichten, Spielzimmer, Solarpaneele, Personaleingang, Panoramablick, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Heimkino, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	8	758m²	1.470m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Auf der großen unteren Etage sind verschiedene Räume für die Unterhaltung der Familie und ihrer Gäste verteilt, darunter ein Kinosaal, ein beheizter Pool von mehr als 20 Metern, ein charmanter Weinkeller, eine komfortable Küche und zwei Schlafzimmer mit private Badezimmer, eines für den Service und eines für Gäste.

Und um das Ganze abzurunden, gibt es den Garten, der über einen Ruhebereich, einen Grill, ein Sommeresszimmer, eine Toilette und einen fantastischen Swimmingpool verfügt, der von Gras und Teakholz umgeben ist.

Diese großzügige Villa ist vollständig angepasst und vollständig zugänglich, da dank des Aufzugs jederzeit die Möglichkeit besteht, keine Treppen zu benutzen, was sie unglaublich komfortabel macht.

Für mehr Komfort verfügt es über eine unabhängige Klimaanlage in jedem Zimmer, Durchgangsbeleuchtung, große doppelt verglaste Fenster, elektrische Jalousien, Alarmanlage und allen Komfort, den Sie sich vorstellen können.

Diese Villa ist ein wahrer Luxus, eine einmalige Gelegenheit für diejenigen, die etwas wirklich Ungewöhnliches besitzen möchten, das nur selten auf den Markt kommt. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.900.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reduzierter Preis

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado, Malaga

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6 Schlafzimmer **8** Badezimmer **758m²** Gebäudeplan **1.470m²** Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien