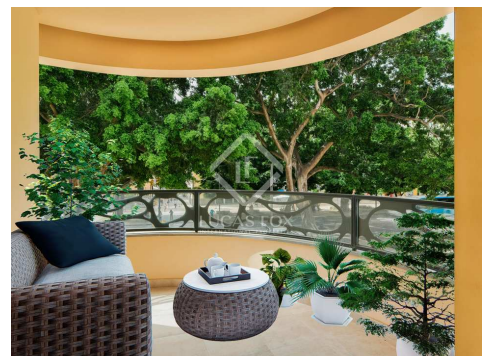


1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 64m² terrasse zum Verkauf in soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2	1	184m²	64m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 64m² terrasse zum Verkauf in soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2	1	184m²	64m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Außergewöhnliches und exklusives Penthouse mit 2 Schlafzimmern und einer 65 m² großen Terrasse auf der gleichen Ebene mit Blick auf die Alameda Principal zum Verkauf in Malaga.

Lucas Fox, das absolut führende Unternehmen im Verkauf von Luxusimmobilien, freut sich, dieses elegante und anspruchsvolle, brandneue Penthouse mit zwei Schlafzimmern im Herzen von Alameda Principal de Málaga, im historischen Zentrum, präsentieren zu können.

Das Haus befindet sich in der exklusivsten Gegend der Stadt und liegt in der Nähe von allem, was Sie für Ihr tägliches Leben benötigen, sowie verschiedenen Freizeit- und Unterhaltungsmöglichkeiten. Málaga ist mittlerweile zweifellos die Modestadt Europas, die Stadt, in der Freizeit und Kultur wie keine andere kombiniert werden.

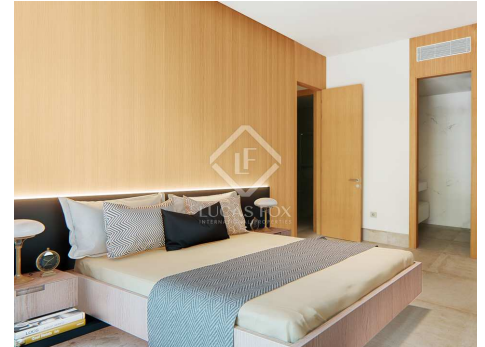
Das erst 2023 fertiggestellte Gebäude hat ein Design, das klassische und moderne Architektur verbindet, mit einer sehr eleganten Linie, leicht versetzt und mit abgerundeten Ecken, die es perfekt in die Umgebung integrieren.

Das Dachgeschoss besteht aus zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Das Hauptschlafzimmer hat eine Fläche von 15 m², während das Badezimmer über authentische Luxusausstattung verfügt. Das zweite Schlafzimmer ist geräumig und hell und liegt ebenfalls nach außen.

Das Wohn-Esszimmer mit der modernen offenen Küche erhält viel natürliches Licht durch die großen Fenster und die beeindruckende 65 m² große Terrasse, die das Wohnzimmer ergänzt und von dem aus Sie das gesamte Leben des Alameda Principal betrachten können.

Und all dieser Luxus wird durch eine exklusive 52 m² große Gemeinschaftsterrasse ergänzt, die den besten Chill-out-Terrassen der Stadt ebenbürtig ist und von der aus Sie in bester Gesellschaft die hervorragende Aussicht über Malaga genießen können.

Das Badezimmer verfügt über authentische Luxusausstattung mit großformatigen Marmor- und Porzellanstücken. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine zonierte aerothermische Klimaanlage, edle Hölzer, elektrische Jalousien und Doppelverglasung mit Marken wie Tiemme, Porcelanosa oder Schuco.



lucasfox.de/go/mlg43944

Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Stadtansichten, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

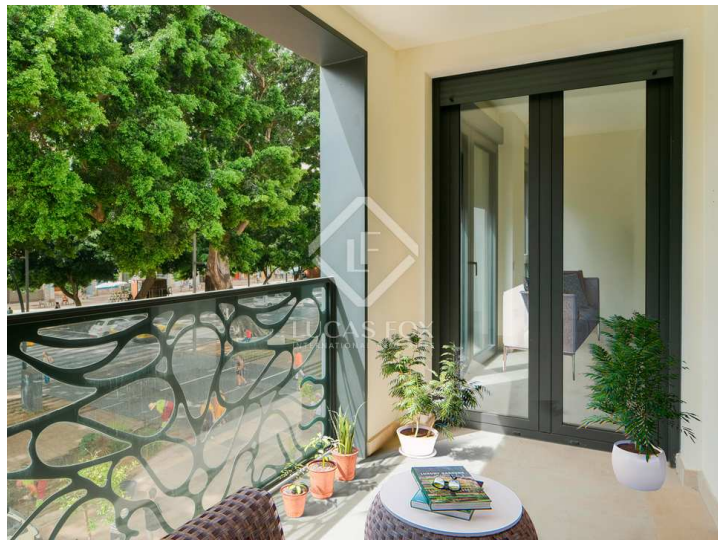
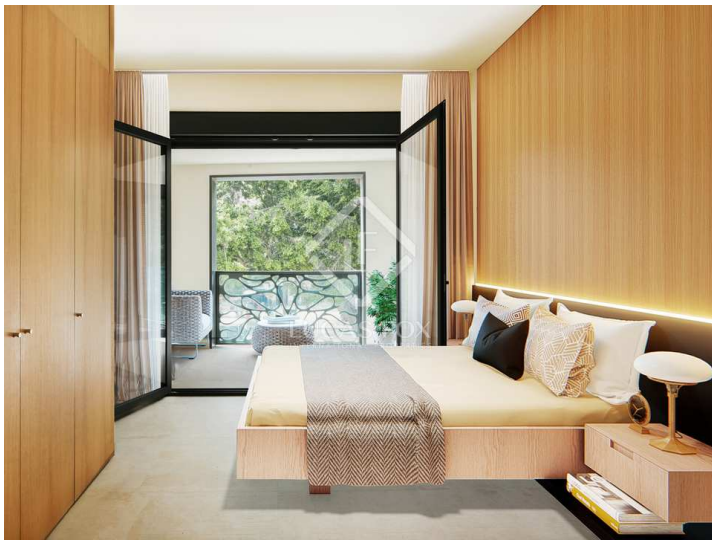
2 Schlafzimmer wohnung mit 64m² terrasse zum Verkauf in soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2	1	184m²	64m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Gebäude verfügt über Garagen und Lagerräume für mehr Komfort zum Preis von 50.000 € pro Garage und 30.000 € pro Lagerraum.

Einige der Fotos sind gerendert und stimmen möglicherweise nicht mit dem angegebenen Bodentyp überein. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 64m² terrasse zum Verkauf in soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29005

2	1	184m²	64m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien