

2.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa mit 900m² garten zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	5	420m²	1.563m²	900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa mit 900m² garten zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	5	420m²	1.563m²	900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

BESCHREIBUNG

Wunderschöne brandneue Villa mit 6 Schlafzimmern und 7 Bädern, einem 1.600 m² großen Garten und Meerblick zum Verkauf in Malaga.

Lucas Fox, die führende Immobilienagentur für den Verkauf von Luxusimmobilien, freut sich, diese fantastische, brandneue Villa mit sechs Schlafzimmern und Blick auf die Bucht von Malaga, der modischen Stadt Europas, präsentieren zu können. Die Villa verfügt über eine Fläche von 456 m² auf einem 1.600 m² großen Grundstück, sodass Sie über den nötigen Platz verfügen und die elegante Eleganz genießen können.

Die sorgfältige Auswahl der Materialien und die Lage machen es wirklich außergewöhnlich. Es präsentiert die besten Designs von Porcelanosa oder Bosch, die ihm außergewöhnliche Wärme verleihen; ein ungewöhnliches Zuhause. Und Hausautomation, Sonnenkollektoren und Luftwärme bieten die beste Energieeffizienz, sodass das Zuhause ökologisch und nachhaltig ist.

Von der großen Eingangshalle gelangen Sie auf der linken Seite in das große Hauptschlafzimmer, das über ein eigenes Bad und ein Ankleidezimmer verfügt. Auf der rechten Seite gibt es Zugang zu einem weiteren Flur, der als Wohnzimmer genutzt werden kann, und auf der linken Seite befindet sich die Küche, die hell, geräumig und elegant ist und eine Speisekammer und einen Wäschebereich umfasst. Von diesem Verteiler aus führt eine Tür zum prächtigen Wohn-Esszimmer.

Als nächstes führt eine wunderschöne und elegante Wendeltreppe nach oben zu einem charmanten Studio mit Aussicht in alle vier Richtungen. Das Wohnzimmer ist knapp 60 m² groß und verfügt über einen eleganten Kamin. Seine großen Fenster blicken nach Süden und auf zwei Terrassen, eine im Süden und die andere im Westen, von denen aus Sie die wunderschönen Sonnenuntergänge über der Stadt betrachten können.

In der unteren Etage, die über die elegante und breite Wendeltreppe erreichbar ist, befindet sich ein geräumiges Wohnzimmer mit einem majestätischen zentralen Kamin. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zu den fünf großen Schlafzimmern und Badezimmern in drei verschiedenen Flügeln, die viel Privatsphäre bieten. Diese Etage verfügt über eine nach Westen ausgerichtete Veranda und einen direkten Ausgang zur Bar und zum Außenküchenbereich.



lucasfox.de/go/mlg44689

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Garage, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Bodenheizung, Stadtansichten, Solarpanele, Personaleingang, Panoramablick, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

6 Schlafzimmer haus / villa mit 900m² garten zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	5	420m²	1.563m²	900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten

Im Außenbereich wird die Villa durch den mit Sonnenkollektoren beheizten Salzwasser-Uferpool, den Außenkamin, den exklusiven Barbereich mit Küche und die geschlossene Garage für drei Fahrzeuge ergänzt.

Dieses Haus ist eine echte Gelegenheit, etwas wirklich Außergewöhnliches und Unvergleichliches zu erwerben.

Die gerenderten Bilder können einige Unterschiede zum Projekt aufweisen.
Kontaktieren Sie uns bei Fragen.

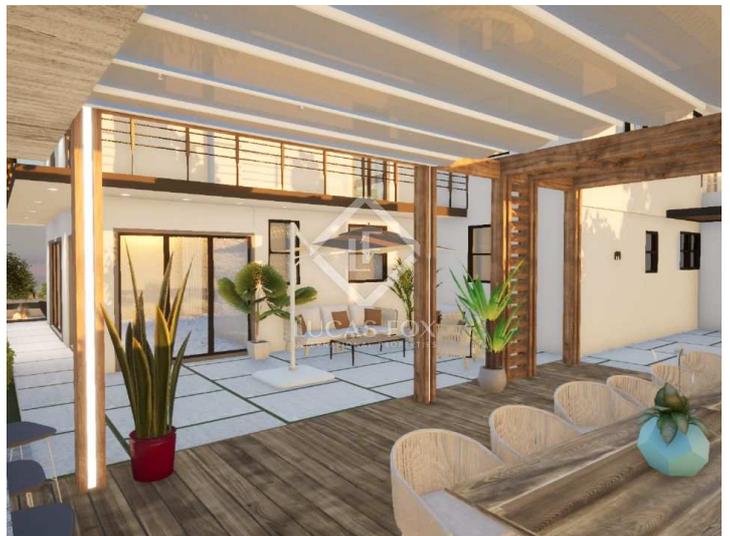
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.450.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert
6 Schlafzimmer haus / villa mit 900m² garten zum Verkauf in Pinares de San Antón - El Candado

Spanien » Malaga » Pinares de San Antón - El Candado » 29018

6	5	420m²	1.563m²	900m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien