

670.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 34m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>253m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

670.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 34m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

4	2	253m <sup>2</sup>	50m <sup>2</sup>	34m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

## Exklusive Erdgeschosswohnung mit Garten und Terrasse zum Verkauf im Residencial Pacaraima, in der wunderschönen Gegend von Carihuela, Costa del Sol.

Die exklusive Urbanisation, nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt in La Carihuela (Torremolinos, Costa del Sol), mit Meerblick und Gemeinschaftsräumen, die für eine außergewöhnliche Lebensqualität konzipiert sind.

Lucas Fox präsentiert Residencial Pacaraima, ein exklusives Neubauprojekt im erholsamen Viertel La Carihuela. Es liegt nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt an einer malerischen Promenade, umgeben von wunderschönen Grünflächen.

Hierbei handelt es sich um eine Anlage mit 37 Häusern, die sich durch ihre Architektur auszeichnen, die eine elegante Verbindung von Symmetrie und Harmonie schafft.

Wir stehen vor einer makellosen Erdgeschosswohnung, die auf vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer verteilt ist. Ebenso verfügt es über ein geräumiges Wohn-Esszimmer sowie eine moderne Küche. Genießen Sie auch eine große Terrasse mit Garten, die viel natürliches Licht hereinlässt und einen Entspannungsbereich mit Blick auf das Mittelmeer bietet.

Das Haus verfügt über hochwertige Bauqualitäten, ergänzt durch eine Küche mit Elektrogeräten, AirZone-Klimaanlage, Heizung, Luftwärme und automatischen Jalousien. So werden Sie Ihren Alltag genießen.

Darüber hinaus wird es verschiedene Gemeinschaftsbereiche zum Entspannen und Genießen von Ruhe und Geborgenheit geben. Zur Verfügung stehen Bereiche wie ein Fitnessstudio im Freien, ein Txoco-Gastronomiebereich mit Küche und Grill, Gärten, ein Spielplatz und sogar ein Schwimmbad mit strandähnlichem Eingang, einer 25-Meter-Schwimmbahn und einem Hängemattenbereich innen und außen vom Wasser.

Im Residencial Pacaraima steht Lebensqualität an erster Stelle. Aus diesem Grund sind im Preis des Hauses ein Garagenplatz und ein eigener Abstellraum enthalten. Erwähnenswert ist der Zugang zu Fahrzeugen mit Türöffnung durch Ablesen des Nummernschildes, um absoluten Komfort zu gewährleisten.

Wenn Sie zusätzliche Dienstleistungen benötigen, können Sie Pakete wie Schwimmbäder im Gartenbereich sowie Pakete erwerben, die die Installation einer Hausautomation nach Ihren Bedürfnissen beinhalten.

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.de/go/mlg44926](https://lucasfox.de/go/mlg44926)

670.000 € Wohnung - Verkauft

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 34m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>253m<sup>2</sup></b>	<b>50m<sup>2</sup></b>	<b>34m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Wenn Sie Ruhe, Komfort und Qualität an der Costa del Sol suchen, ist dies Ihr ideales Zuhause. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um alles über Ihr zukünftiges Zuhause zu erfahren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien