

363.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 42m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
131m² Gebäudeplan
42m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

363.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 42m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

3 3 131m² 42m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Nexus Residences, unglaubliche Neubau-Maisonette mit 3 Schlafzimmern und Meerblick zum Verkauf in privilegierter Lage in Benalmádena, Costa del Sol.

Lucas Fox präsentiert Nexus Residences, ein exklusives Neubauprojekt in Benalmádena an der Costa del Sol, mit unglaublichem Blick auf das Meer und nicht weit vom Strand entfernt.

Diese Wohnung im zweiten Stock verfügt über eine praktische Aufteilung auf zwei Etagen. Beim Betreten ist der Tagesbereich in einem offenen Raum angeordnet, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche beherbergt und so den Raum optimal nutzt. Auf der Rückseite befindet sich eine wunderschöne Terrasse, die sich perfekt als Esszimmer im Freien oder als Chill-out-Bereich eignet und das ganze Jahr über genutzt werden kann. Die Etage wird durch ein Schlafzimmer mit Doppelbett und ein Badezimmer vervollständigt.

Im Obergeschoss befinden sich ein Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Beide Schlafzimmer haben Zugang zu einer wunderschönen Terrasse mit Solarium.

Darüber hinaus verfügt das Haus für mehr Komfort über zwei zugewiesene Parkplätze und einen Abstellraum.

Die Wohnung verfügt über große Fenster, die sich zur Terrasse hin öffnen und viel Tageslicht hereinlassen. Ebenso lassen die offenen Räume natürliches Licht herein und vermitteln ein Gefühl von Geräumigkeit.

Jede Ecke dieses Hauses wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet, wobei stets auf die Schaffung funktionaler Räume geachtet wurde. Außerdem verfügt es über eine Energiezertifizierung der Klasse B, ist also umweltfreundlich, effizient und trägt wesentlich zur Reduzierung von Emissionen bei und erzielt erhebliche Einsparungen. Um dies zu erreichen, wurde an der Schonung natürlicher Ressourcen gearbeitet und durch den Einsatz von Materialien und Maßnahmen zu deren Effizienz beigetragen.

Nexus Residences bietet auch exklusive Gemeinschaftsbereiche wie Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder, Grünflächen, Fitnessbereiche, Spielplätze und Grillplätze. Dies sind nur einige der Annehmlichkeiten, die Sie in dieser exklusiven Wohnanlage finden.



lucasfox.de/go/mlg45639

Meerblick, Bergblick, Terrasse,
Schwimmbad, Garage, Fitnessstudio,
Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz,
Modernistisches Gebäude, Sicherheit,
Offene Küche, Neubau,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Heizung, Haustiere erlaubt,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum,
Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

363.000 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 42m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

3	3	131m²	42m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien