

447.300 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 72m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

3	2	146m²	72m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

447.300 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 72m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

3	2	146m²	72m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG

Beispiellose Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern, Terrasse und Meerblick zu verkaufen, nur 6 Gehminuten vom Strand entfernt in Torremolinos, Costa del Sol.

Lucas Fox präsentiert Balcón de Montemar, ein exklusives Neubauprojekt in Torremolinos, nur sechs Gehminuten vom Strand entfernt und mit Blick auf das Mittelmeer.

Das Haus wurde sorgfältig entworfen, um funktionale und geräumige Räume mit viel natürlichem Licht und einem modernen Stil zu bieten. Es verfügt über offene Räume, wie zum Beispiel das Wohn-Esszimmer mit der Küche im amerikanischen Stil, die den Platz maximiert. Darüber hinaus verfügt es über große, vom Boden bis zur Decke reichende Fenster, die nicht nur viel natürliches Licht hereinlassen, sondern auch den Zugang zur Terrasse mit unglaublichem Blick auf das Meer ermöglichen.

Diese Wohnung im ersten Stock verfügt über klar abgegrenzte Tag- und Nachtbereiche. Der Tagesbereich mit Wohn-Esszimmer und Küche hat Zugang zu einer großen Terrasse mit Ruhebereich, Esszimmer im Freien und Solariumbereich. Der Nachtbereich bietet ein Doppelzimmer, ein Einzelzimmer, ein Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und Ausgang zur Terrasse.

Das Haus wird durch einen Garagenplatz und einen Abstellraum vervollständigt, die im Preis inbegriffen sind, ein Luxus.

Unter seinen Qualitäten können wir die Laminatböden in Holzoptik im gesamten Haus hervorheben, mit Ausnahme der Badezimmer und der Küche, mit Feinsteinzeugböden, gepanzerte Sicherheitstür, Einbauschränke und Gegensprechanlage für die Zugangskontrolle. Für mehr Komfort verfügt es über Aluminiumschreinerien mit Doppelverglasung und Wärme- und Schalldämmung sowie eine Klimaanlage mit Abluftklimaanlage, die mit aerothermischer Energie betrieben wird und wiederum zur Warmwasserbereitung dient. Schließlich sind die Küche und die Badezimmer komplett ausgestattet; Die Küche ist mit Arbeitsplatten, Geräten und Möbeln der Marke Silestone ausgestattet.

Jeder Aspekt dieser Entwicklung wurde mit Blick auf das Wohlbefinden und den Komfort seiner Bewohner konzipiert. Auf diese Weise stehen Ihnen Gemeinschaftsbereiche wie das Schwimmbad, Grünflächen, ein Spielplatz und ein vielseitiger Mehrzweckraum zur Verfügung.



lucasfox.de/go/mlg45656

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Spielplatz, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

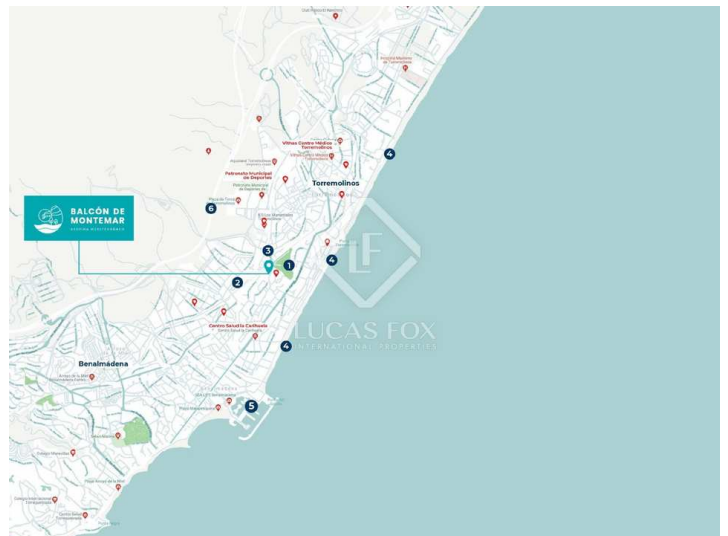
447.300 € Wohnung - Verkauft

3 Schlafzimmer wohnung mit 72m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

3 **2** **146m²** **72m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien