

2.650.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 65m² terrasse zum Verkauf in Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	205m²	65m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.650.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 65m² terrasse zum Verkauf in Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3 Schlafzimmer
4 Badezimmer
205m² Gebäudeplan
65m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Exklusive Wohnung mit Terrasse und privatem Whirlpool zum Verkauf im zentralen Bereich von Malaga, in der privilegierten Gegend von El Limonar, 200 Meter vom Strand entfernt

Lucas Fox präsentiert Be Grand Limonar, ein neues Bauprojekt im Zentrum von Malaga, mit dem gesamten Angebot an Dienstleistungen, Restaurants und Aktivitäten, das Malaga zu bieten hat. Insbesondere hat es eine beneidenswerte Lage in Limonar, nur vier Gehminuten vom Strand entfernt.

Be Grand El Limonar ist ein Projekt bestehend aus 17 exklusiven Häusern, das zeitgenössisches und traditionelles Design elegant miteinander verbindet. Im Be Grand el Limonar befindet sich das majestätische Muelle Uno-Gebäude, ein neu erbautes Anwesen.

Dieses Haus hat eine sehr funktionale Aufteilung. Wir betreten das Haus und finden von vorne das Wohn-Esszimmer mit der offenen Küche mit einer zentralen Kochinsel und großen Fenstern, die für hervorragendes Licht sorgen. Auf der Rückseite befindet sich ein Schlafzimmer mit eigenem Bad. Sowohl vom Wohnzimmer als auch vom Schlafzimmer aus gibt es direkten Zugang zur privaten Terrasse mit mehreren Bereichen, wie dem Esszimmer im Freien, dem Ruhebereich und dem Pool.

Im Obergeschoss gibt es ein Schlafzimmer mit Bad und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und sehr großem Ankleidezimmer; beide mit Zugang zu einer offenen Terrasse mit Ruhebereich.

Dieses Haus wurde mit großzügigen Fenstern, luxuriöser Ausstattung, die ausschließlich auf Ihr Wohlbefinden ausgerichtet ist, und geräumigen, einladenden Räumen entworfen. Es verfügt über höchste Qualitätsstandards, um größtmöglichen Komfort zu bieten, wie zum Beispiel die voll ausgestattete Küche.

Das Gebäude Muelle 1, nur 200 Meter vom Strand entfernt, verfügt über herrliche Gemeinschaftsbereiche des Projekts Be Grand El Limonar sowie zwei Swimmingpools mit Panoramablick, einen Gemeinschaftsbereich, einen Dachbereich, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio und einen Chill-Bereich -Out-Bereich. Ebenso beherbergt das Gebäude im Erdgeschoss fünf der neunzehn Parkplätze, die in der Wohnanlage zur Verfügung stehen.



lucasfox.de/go/mlg46071

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.650.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung mit 65m² terrasse zum Verkauf in Malagueta - El Limonar

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

3	4	205m²	65m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Das Viertel El Limonar steht für Prestige und Vornehmheit und bietet die besten Dienstleistungen der Stadt. Seine Bildungseinrichtungen und medizinischen Zentren sind bekannt und die Lage ist unschlagbar, nur 10 Minuten vom historischen Zentrum von Malaga und nur 200 Meter von der Küste entfernt. Das Be Grand El Limonar liegt in einer exklusiven Wohngegend voller Geschichte.

In Malaga finden Sie ein komplettes Dienstleistungsangebot, das jeden Geschmack zufriedenstellt: eine reichhaltige Mischung aus kulturellen Aktivitäten, historischem Erbe, exquisiter Gastronomie, wirtschaftlicher Dynamik, paradiesischer Küste, herrlicher Natur und ständiger Innovation. Alles, was Sie brauchen, um das High-Line-Leben zu erleben, das Sie verdienen.

Darüber hinaus sind die unschlagbaren klimatischen Bedingungen mit 295 Sonnentagen im Jahr und einer Durchschnittstemperatur von 20 °C sowie die 175 Kilometer lange Küste und die strategische Lage am Mittelmeer hervorzuheben. Es ist ein einzigartiges Reiseziel sowohl für Einheimische als auch für diejenigen, die sich an der touristischen Pracht erfreuen möchten.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

