

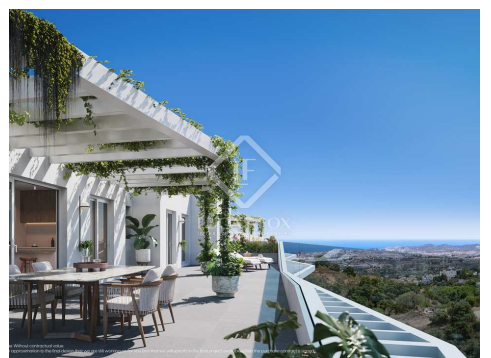
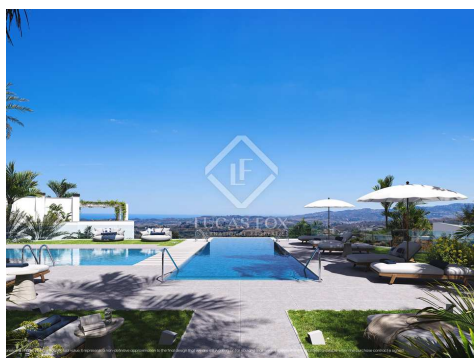
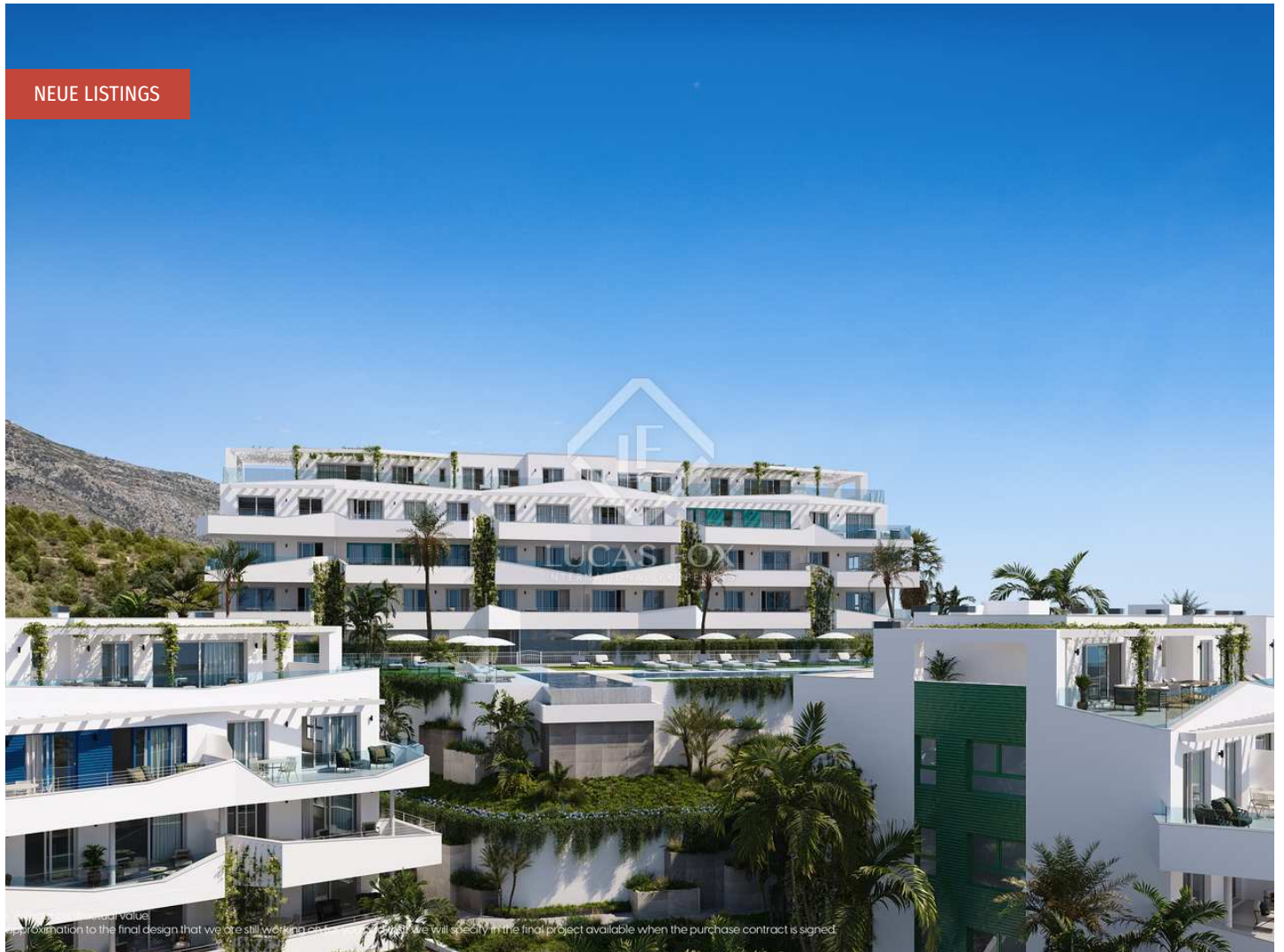
489.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29650

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>     | <b>2</b>   | <b>133m<sup>2</sup></b> | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |

NEUE LISTINGS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**489.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga**

Spanien » Malaga » West Malaga » 29650

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>     | <b>2</b>   | <b>133m<sup>2</sup></b> | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |

### BESCHREIBUNG

## **Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern und 28 m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in West-Malaga.**

Die Mijas Sea Views Apartments sind ein einzigartiger Wohnkomplex, in dem Qualität, Natur, Komfort und Innovation zusammenkommen, um einen beneidenswerten Lebensstil in erstklassiger Lage in den Bergen von Mijas mit den Stränden von Fuengirola vor der Haustür zu bieten.

Der Komplex besteht aus 50 nach Südwesten ausgerichteten Wohnungen, aufgeteilt in 3 Bauabschnitte. Bei dieser besonderen Immobilie handelt es sich um eine exklusive Wohnung im ersten Stock mit einem offenen Wohn-, Ess- und Küchenbereich, 3 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie einer wunderschönen privaten Terrasse. Bei der Gestaltung der Gebäude wurde der Schwerpunkt auf Privatsphäre gelegt. Dazu gehören hängende Gärten, die an der Fassade herunterfallen und die Anlage in die natürliche Umgebung integrieren.

Die angelegten Bereiche mit Gehwegen und hängenden Gärten umgeben die privaten Annehmlichkeiten von Mijas Sea Views und bieten einen Infinity-Außenpool, ein separates Kinderbecken, einen Wellnessbereich mit Sauna, Türkischem Bad, einen Grillbereich und einen voll ausgestatteten Bereich für funktionelles Training.

Die Apartments sind von natürlichem Licht durchflutet und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre. Sie verfügen über einen geräumigen, offenen Wohn- und Essbereich, Schlafzimmer mit eigenem Bad, begehbare Kleiderschränke und einen privaten Whirlpool (bei den Penthouse-Wohnungen).

Der Käufer kann aus einem umfangreichen Angebot an Ausführungen für Fußböden und Fliesen, Armaturen und Toiletten sowie verschiedenen Ausführungen für Küchenmöbel und Extras wählen, um der Wohnung eine besondere Note zu verleihen.

Zur Standardausstattung gehören Feinsteinzeugböden im gesamten Haus, Badezimmer mit Solid-Surface-Duschen, Laufen-Sanitärartikel und Armaturen von Hansgrohe oder ähnlichen Marken.

In Italien entworfene Küchen der renommierten italienischen Marke Arredo3 oder ähnlicher Marken sind komplett ausgestattet und möbliert, mit hohen und niedrigen Schränken, Silestone-Arbeitsplatten und Geräten von Siemens oder ähnlichen Marken, von denen die meisten über die Energieeffizienzklasse „A“ verfügen.



[lucasfox.de/go/mlg46999](https://lucasfox.de/go/mlg46999)

Terrasse, Schwimmbad, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**489.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga**

Spanien » Malaga » West Malaga » 29650

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>     | <b>2</b>   | <b>133m<sup>2</sup></b> | <b>28m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |

Klimatisierung, Hausautomation und Video-Gegensprechanlagen sind nur einige weitere moderne Annehmlichkeiten, die in diesen brandneuen Häusern zu finden sind. Pro Einheit steht ein Parkplatz und eine Lagereinheit zur Verfügung, mit Vorinstallation für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge in der Garage.

Bitte kontaktieren Sie unser Team für weitere Informationen zu diesem hervorragenden neuen Zuhause an der Costa del Sol.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



489.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 28m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29650

**3**                    **2**                    **133m<sup>2</sup>**            **28m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien