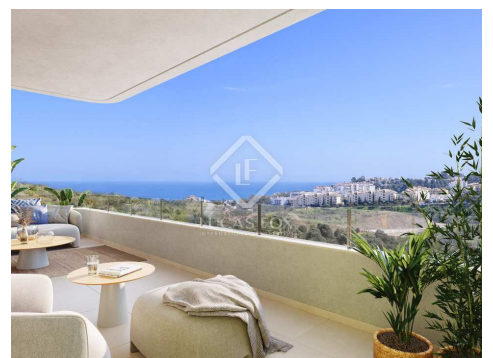


355.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 65m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29649

2	2	162m <sup>2</sup>	28m <sup>2</sup>	65m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**355.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 65m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in west-malaga, Malaga**

Spanien » Malaga » West Malaga » 29649

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### **BESCHREIBUNG**

## **Neubauwohnung mit 2 Schlafzimmern und Garten zum Verkauf in West-Malaga.**

Lucas Fox freut sich, Bahia vorstellen zu können, ein brandneues Projekt mit Häusern mit 2 und 3 Schlafzimmern oberhalb des Golfplatzes Calanova mit herrlichem Blick auf die Küste Malagas und das umliegende Grün. Nur 30 Minuten vom Flughafen entfernt sind diese Immobilien ideal für internationale Kunden.

Bahia besteht aus 108 Häusern, verteilt auf 6 separate weiße Blöcke im zeitgenössischen Stil mit sonniger Ausrichtung. Dieses besondere Anwesen im Erdgeschoss ist 162 m<sup>2</sup> groß und verfügt über eine wunderschöne Terrasse und einen Garten. Die Aufteilung der Wohnung besteht aus einem offenen Wohn-Esszimmer und einer Küche, zwei Doppelschlafzimmern und zwei Badezimmern. Vom Boden bis zur Decke reichende Fenster maximieren die Aussicht und das natürliche Licht und bringen jeden Tag die Sonne und die herrliche Landschaft der Costa del Sol ins Haus.

Der elegante, moderne, offene Wohn- und Essbereich ist mit der Küche verbunden, die mit Geräten wie einem Kühlschrank und einem Geschirrspüler ausgestattet ist und über hochwertige, kompakte Quarzarbeitsplatten verfügt. Die Badezimmer verfügen über hochwertige Ausstattung und eine frische, minimalistische Ästhetik. Die Objekte verfügen über ein Energieeffizienz-zertifikat der Stufe B und verfügen über ein aerothermisches Heiz- und Kühlsystem.

Dieser stilvolle, moderne Wohnkomplex erinnert mit seinem herrlichen zentralen Pool, den angelegten Gärten und der grünen Fassade des Gebäudes, die ein einzigartiges Designmerkmal darstellt, an ein brasilianisches Luxusresort.

Bahia bietet hervorragende Gemeinschaftsbereiche für Arbeit und Freizeit. Der Co-Working-Bereich und das voll ausgestattete Fitnessstudio sind beide klimatisiert und bieten Blick auf den Gemeinschaftspool und die Gärten, die mit der wunderschönen natürlichen Umgebung verschmelzen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen



[lucasfox.de/go/mlg47575](https://lucasfox.de/go/mlg47575)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

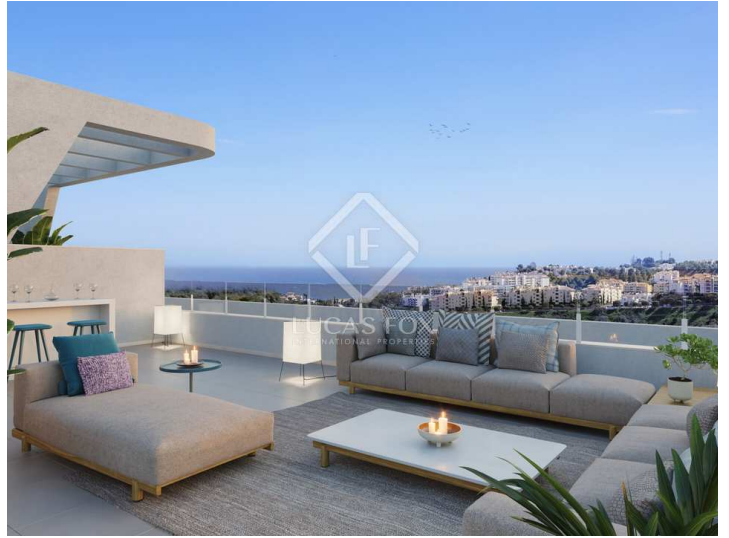


355.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 65m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29649

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>162m<sup>2</sup></b>	<b>28m<sup>2</sup></b>	<b>65m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien