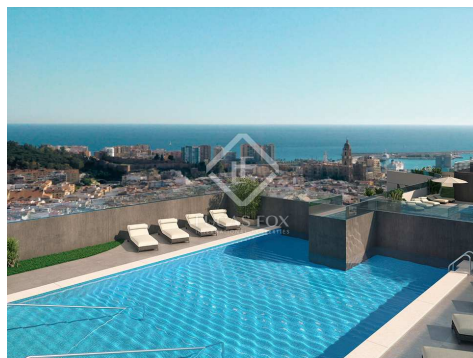


437.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**105m<sup>2</sup>** Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

437.000 € Wohnung - Verkauft

## 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in soho, Malaga

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**105m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

## Luxuriöse Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern zum Verkauf im 22. Stock des AQ Urban Sky, in unschlagbarer Lage, 5 Minuten vom Zentrum von Malaga entfernt.

Lucas Fox präsentiert AQ Urban Sky, unsere innovativste und modernste Option für Neubauhäuser im Herzen von Malaga, mit spektakulärer Höhe, Beleuchtung und unschlagbarer Aussicht.

Die Umgebung ist perfekt an das historische Zentrum und alle Arten von Dienstleistungen wie Krankenhäuser, Schulen und Institute, Einkaufszentren und Sportbereiche angebunden, umgeben von Fußgängerzonen zum Spazierengehen und Entspannen nach einem langen Tag oder um morgens aktiv zu werden. Diese Aktion ist perfekt für diejenigen, die einen urbanen Lebensstil genießen, mit allem, was Sie brauchen, um Zuhause und Familie mit der Arbeit zu vereinbaren, und die in der Lage sind, Shopping und endlose Veranstaltungen und Pläne zu genießen und jede Sekunde zu nutzen.

Diese zum Verkauf stehende Wohnung im 22. Stock des Nordturms folgt einer sorgfältigen Ästhetik, bei der urbanes, exklusives und funktionales Design im Mittelpunkt steht. Ebenso verfügt es über eine funktionale Aufteilung, wobei die Tages- und Nachtbereiche klar differenziert sind. Auf der einen Seite befindet sich das Wohn-Esszimmer mit der offenen Küche und einer Waschküche. Auf der anderen Seite befinden sich das Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und eigenem Bad, zwei Doppelzimmer und ein Badezimmer für das gesamte Haus.

AQ Urban Sky wird eines der höchsten Gebäude in ganz Andalusien sein und daher eine unvergleichliche Aussicht und viel Privatsphäre bieten. Darüber hinaus wird es exklusive Gemeinschaftsbereiche wie einen Coworking-Raum oder ein Fitnessstudio, private Fußgängerbereiche und einen Fahrradweg innerhalb der Umgebung bieten. Alle werden über eine App verwaltet, damit Sie das Beste daraus machen können.

Darüber hinaus bietet der exklusive Salzwasserpool mit Dachterrasse einen spektakulären Blick auf die Stadt und die großen Grünflächen, sodass Sie mit der Natur in Kontakt bleiben und die besonderen Momente mit Ihren Lieben optimal genießen können. All die Freizeit, die Sie sich vorstellen können, und noch mehr, ohne reisen zu müssen. Schließlich ist bei den Häusern ein Garagenplatz im Preis inbegriffen.



[lucasfox.de/go/mlg47622](https://lucasfox.de/go/mlg47622)

Bergblick, Schwimmbad, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Alarmsystem

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**437.000 € Wohnung - Verkauft**

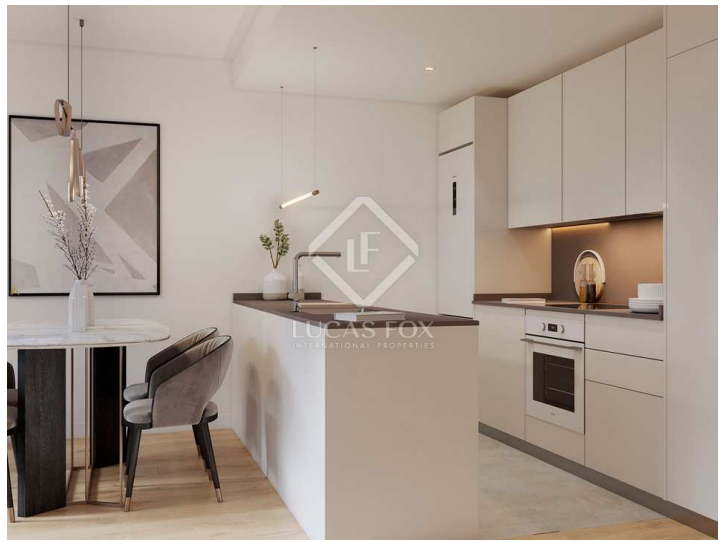
## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in soho, Malaga**

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

**3**                      **2**                      **105m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

Unsere innovativste und modernste Option für Neubauhäuser im Herzen von Malaga, mit spektakulärer Höhe, Beleuchtung und unschlagbarer Aussicht.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um mehr über die auf Ihre Bedürfnisse zugeschnittene Wohnanlage zu erfahren.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**437.000 €** Wohnung - Verkauft

## **3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in soho, Malaga**

Spanien » Malaga » Old Town - Soho » 29009

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>105m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien