

1.429.900 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

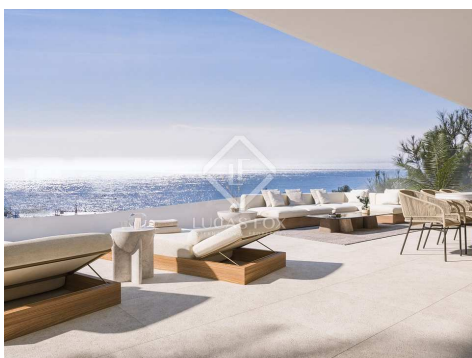
## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 90m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

3                    2                    132m<sup>2</sup>            90m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan    Terrasse



NEUE LISTINGS



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**1.429.900 €** Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## **3 Schlafzimmer dachwohnung mit 90m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Higuera, Malaga**

Spanien » Malaga » Higuera » 29640

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**132m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**90m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Core Higuera, Neubau-Penthouse mit 3 Schlafzimmern und avantgardistischem Konzept zum Verkauf im Herzen von Higuera, Costa del Sol**

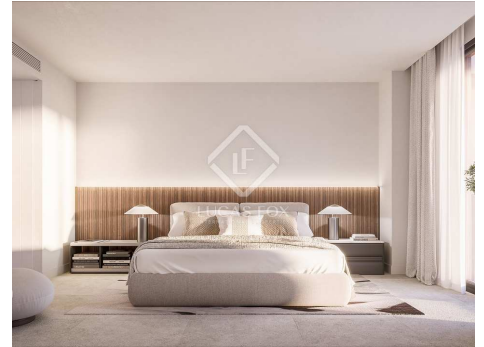
Lucas Fox präsentiert Core Higuera, ein exklusives Neubauprojekt mit avantgardistischem Design zum Verkauf im exklusiven Viertel El Higuera in Málaga.

Seine avantgardistische Architektur ist ein Beweis für Raffinesse und Stil. Ebenso verfügt das Haus über eine großzügige Raumaufteilung und Konstruktion mit hochwertigsten Materialien. Die Räume sind sehr hell und die Räume können individuell an den Kunden angepasst werden. Es stehen zahlreiche Möglichkeiten zur Verfügung, Ihre Traumwohnung zu personalisieren (siehe Qualitätsbericht).

Beim Betreten dieses Penthouses wird der Tagesbereich mit dem offenen Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche angeordnet, um den Platz zu maximieren. Ein Flur führt uns zum Nachtbereich, der über zwei Doppelzimmer, ein Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer verfügt. Alle Haupträume haben Zugang zu einer großen privaten Terrasse, die einen Panoramablick auf die Küste und das Mittelmeer bietet.

Bei Core Higuera wurde auf Details geachtet. Zu jedem Haus gehört ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Für mehr Sicherheit erfordert die Zugangstür einen Zugangscod und ist videoüberwacht. Was die Einrichtungen betrifft, bietet Core zwei Infinity-Pools, ein hochmodernes Fitnessstudio und ein Spa. Darüber hinaus wird es sowohl Paddle-Tennis- als auch Tennisplätze sowie ein privates Putting Green geben; alle mit den besten Qualitäten entworfen und unter Berücksichtigung der Bedürfnisse derjenigen, die Wert auf Exklusivität legen.

Ebenso beeindruckend sind die Annehmlichkeiten in der Umgebung. Ihnen stehen unter anderem ökologische Gärten, Grünflächen, mehr als 100.000 m<sup>2</sup> nachhaltige Gärten, Rad- und Fußgängerwege, Wanderwege und Tierparks zur Verfügung.



[lucasfox.de/go/mlg47817](https://lucasfox.de/go/mlg47817)

Meerblick, Bergblick, Terrasse,  
Schwimmbad, Tennisplatz, Spa, Garage,  
Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht,  
Padelplatz, Hohe Decken, Parkplatz,  
Modernistisches Gebäude, Bodenheizung,  
Stadtansichten, Sicherheit, Panoramablick,  
Offene Küche, Neubau,  
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Haustiere erlaubt,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung,  
Begehrter Kleiderschrank, Aussicht,  
Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**1.429.900 €** Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## **3 Schlafzimmer dachwohnung mit 90m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Higuerón, Malaga**

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>132m<sup>2</sup></b>	<b>90m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Die strategisch günstig im Herzen von El Higuerón gelegene Anlage befindet sich in einer wunderschönen mediterranen Küstenregion, ohne auf das städtische Leben zu verzichten. Sie können eine breite Palette an Aktivitäten, Dienstleistungen und Annehmlichkeiten in einer strategisch günstig zwischen verschiedenen Stadtzentren gelegenen Enklave genießen. mit absoluter Privatsphäre. Nur 15 Minuten entfernt liegt der internationale Flughafen Malaga und nur 20 Minuten entfernt sowohl das Zentrum von Malaga als auch das Zentrum von Marbella.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

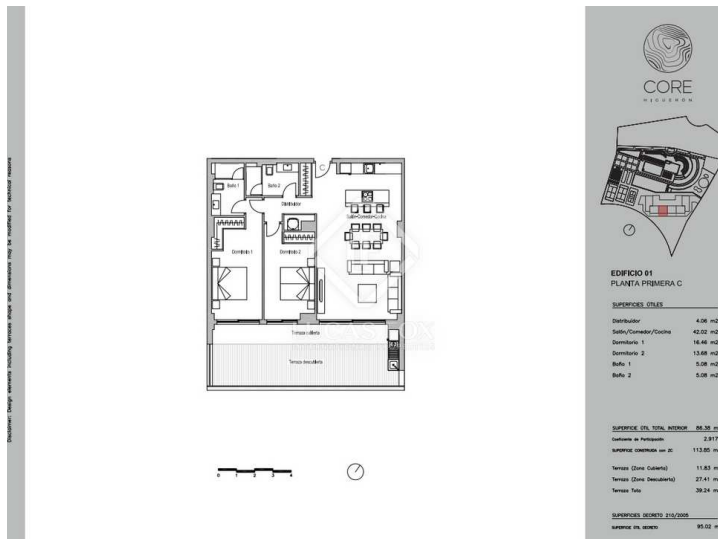
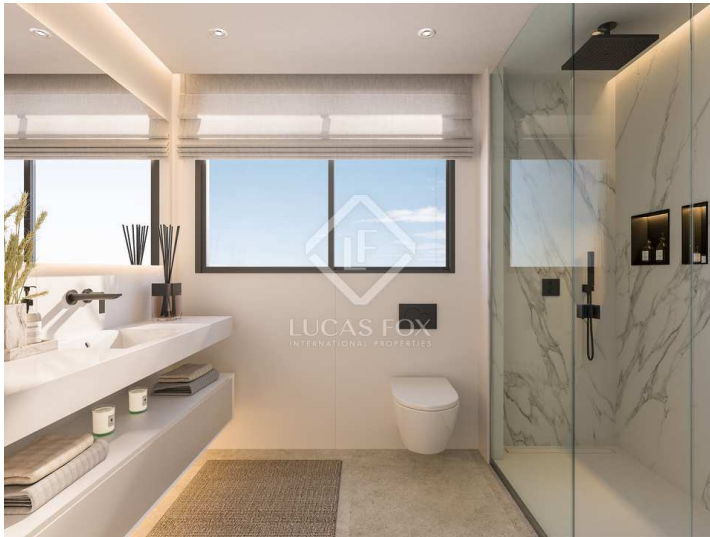
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.429.900 € Dachwohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer dachwohnung mit 90m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Higuera, Malaga

Spanien » Malaga » Higuera » 29640

**3** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**132m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**90m<sup>2</sup>** Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien