

889.900 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

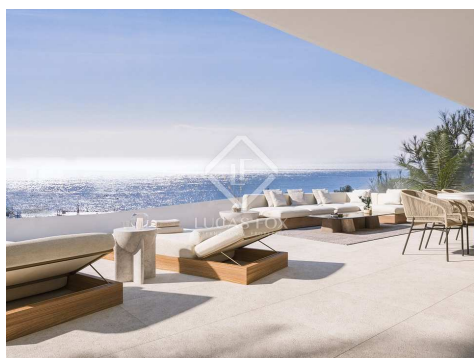
3 Schlafzimmer wohnung mit 133m² terrasse zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 2 | 171m² | 133m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |



NEUE LISTINGS



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

889.900 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 133m² terrasse zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 2 | 171m² | 133m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |

BESCHREIBUNG

Core Higuerón, Neubauwohnung mit 3 Schlafzimmern, avantgardistischem Konzept und beeindruckender Terrasse zum Verkauf im Herzen von El Higuerón, Costa del Sol

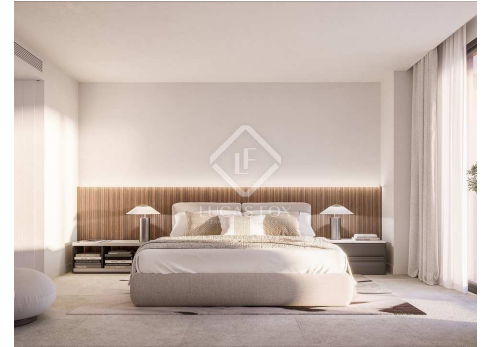
Lucas Fox präsentiert Core Higuerón, ein exklusives Neubauprojekt mit avantgardistischem Design zum Verkauf im exklusiven Viertel El Higuerón in Málaga.

Seine avantgardistische Architektur ist ein Beweis für Raffinesse und Stil. Ebenso verfügt das Haus über eine großzügige Raumaufteilung und Konstruktion mit hochwertigsten Materialien. Die Räume sind sehr hell und die Räume können individuell an den Kunden angepasst werden. Es stehen zahlreiche Möglichkeiten zur Verfügung, Ihre Traumwohnung zu personalisieren (siehe Qualitätsbericht).

Dieses Apartment befindet sich im ersten Stock. Beim Betreten ist der Tagesbereich mit dem offenen Wohn-Esszimmer mit integrierter Küche verbunden, um den Platz zu maximieren. Ein Flur führt uns zum Nachtbereich, der über zwei Doppelzimmer, ein Badezimmer und das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad verfügt. Das Haus verfügt über eine beeindruckende private Terrasse, die das gesamte Haus umgibt, mit überdachten und nicht überdachten Bereichen, die für verschiedene Zwecke genutzt werden können. Am unteren Ende der Terrasse befindet sich ein privater Pool. Es bietet einen Panoramablick auf die Küste und das Mittelmeer.

Bei Core Higuerón wurde auf Details geachtet. Zu jedem Haus gehört ein Tiefgaragenstellplatz und ein Abstellraum. Für mehr Sicherheit erfordert die Zugangstür einen Zugangscode und ist videoüberwacht. Was die Einrichtungen betrifft, bietet Core zwei Infinity-Pools, ein hochmodernes Fitnessstudio und ein Spa. Darüber hinaus wird es sowohl Paddle-Tennis- als auch Tennisplätze sowie ein privates Putting Green geben; alle mit den besten Qualitäten entworfen und unter Berücksichtigung der Bedürfnisse derjenigen, die Wert auf Exklusivität legen.

Ebenso beeindruckend sind die Annehmlichkeiten in der Umgebung. Ihnen stehen unter anderem ökologische Gärten, Grünflächen, mehr als 100.000 m² nachhaltige Gärten, Rad- und Fußgängerwege, Wanderwege und Tierparks zur Verfügung.



lucasfox.de/go/mlg47824

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Tennisplatz, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Padelplatz, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage,

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

889.900 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 133m² terrasse zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

| | | | |
|--------------|------------|-------------------------|-------------------------|
| 3 | 2 | 171m² | 133m² |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |

Die strategisch günstig im Herzen von El Higuerón gelegene Anlage befindet sich in einer wunderschönen mediterranen Küstenregion, ohne auf das städtische Leben zu verzichten. Sie können eine breite Palette an Aktivitäten, Dienstleistungen und Annehmlichkeiten in einer strategisch günstig zwischen verschiedenen Stadtzentren gelegenen Enklave genießen. mit absoluter Privatsphäre. Nur 15 Minuten entfernt liegt der internationale Flughafen Malaga und nur 20 Minuten entfernt sowohl das Zentrum von Malaga als auch das Zentrum von Marbella.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

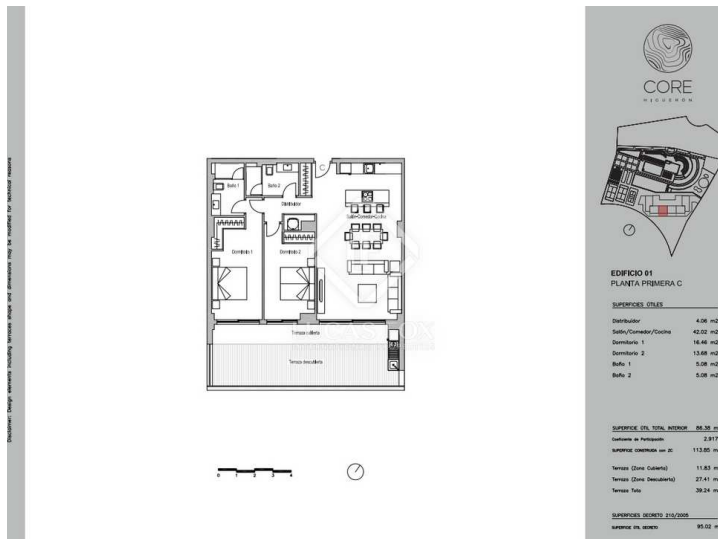
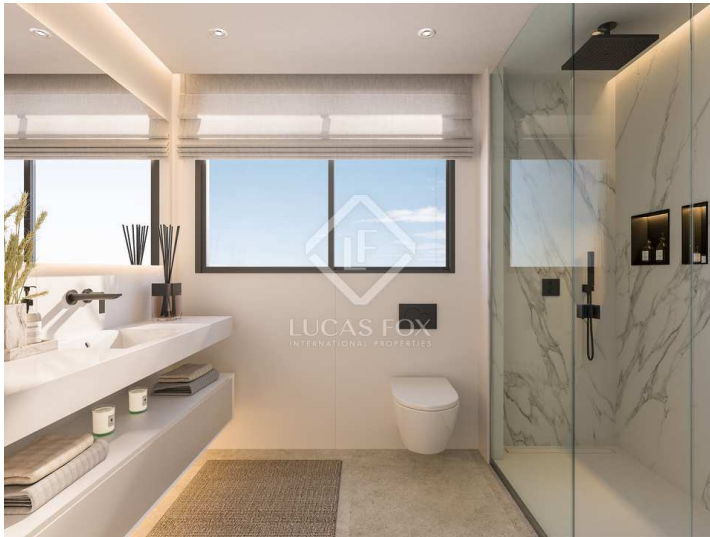
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

889.900 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 133m² terrasse zum Verkauf in Higuerón, Malaga

Spanien » Malaga » Higuerón » 29640

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
171m² Gebäudeplan
133m² Terrasse



CORE
HIGUERÓN

EDIFICIO 01
PLANTA PRIMERA C

SUPERFICIES ÚTILES

| | |
|------------------------|----------------------|
| Distribuidor | 4,06 m ² |
| Salida/Comedor/Comedor | 42,02 m ² |
| Dormitorio 1 | 14,48 m ² |
| Dormitorio 2 | 13,86 m ² |
| Baño 1 | 5,08 m ² |
| Baño 2 | 5,08 m ² |

SUPERFICIE ÚTIL TOTAL INTERIOR 89,58 m²

Superficie de Terraza 2,97 m²

SUPERFICIE CONSTRUIDA en el 113,85 m²

Terraza (Zona Galería) 11,63 m²

Terraza (Zona Descubierta) 27,41 m²

Terraza Total 39,04 m²

SUPERFICIE DEBIDO 24/2005

SUPERFICIE ÚTIL GLOBAL 95,02 m²

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien