

605.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 18m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

4	2	143m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**605.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **4 Schlafzimmer wohnung mit 18m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga**

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

**4** Schlafzimmer  
**2** Badezimmer  
**143m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**18m<sup>2</sup>** Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Neubauwohnung mit 4 Schlafzimmern und 18 m<sup>2</sup> Terrasse zum Verkauf in West-Malaga.**

Lucas Fox präsentiert Residencial Pacaraima, ein exklusives Neubauprojekt in der erholsamen Gegend von La Carihuela. Es liegt nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt an einer malerischen Promenade, umgeben von wunderschönen Grünflächen.

Hierbei handelt es sich um eine Anlage mit 37 Häusern, die sich durch ihre Architektur auszeichnen, die eine elegante Verbindung von Symmetrie und Harmonie schafft.

Diese besondere Immobilie befindet sich im ersten Stock und verfügt über vier Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Es verfügt über ein geräumiges Wohn-Esszimmer und eine moderne Küche. Das Anwesen verfügt außerdem über eine große Terrasse, die vom Wohnbereich abgeht, die viel natürliches Licht hereinlässt und einen Entspannungsbereich mit Blick auf das Mittelmeer bietet.

Das Anwesen verfügt über hochwertige Bauspezifikationen, ergänzt durch eine mit Geräten ausgestattete Küche, AirZone-Klimaanlage, Heizung, ein Aerothermiesystem und automatische Jalousien.

Darüber hinaus wird es verschiedene Gemeinschaftsbereiche zum Entspannen und Genießen von Ruhe und Geborgenheit geben. Zur Verfügung stehen Bereiche wie ein Fitnessstudio im Freien, ein Txoco-Gastronomiebereich mit Küche und Grill, Gärten, ein Spielplatz und sogar ein Schwimmbad mit strandähnlichem Eingang, einer 25-Meter-Schwimmbahn und einem Sonnenliegenbereich in und kein Wasser mehr.

Im Residencial Pacaraima steht Lebensqualität an erster Stelle. Aus diesem Grund sind im Preis der Immobilie ein Garagenplatz und ein eigener Abstellraum enthalten. Dank des Kennzeichenlesesystems können Fahrzeuge problemlos in den Komplex einfahren.

Zusätzliche Annehmlichkeiten für zu Hause können erworben werden.

Wenn Sie Ruhe, Komfort und Qualität an der Costa del Sol suchen, ist dies Ihr ideales Zuhause.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um alles über Ihr zukünftiges Zuhause zu erfahren.



[lucasfox.de/go/mlg49074](https://lucasfox.de/go/mlg49074)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Spielplatz, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

### **Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

605.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung mit 18m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29620

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>143m<sup>2</sup></b>	<b>18m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien