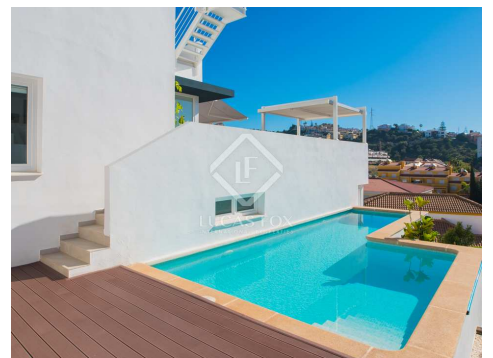
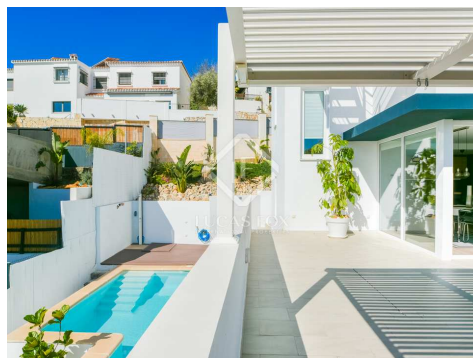
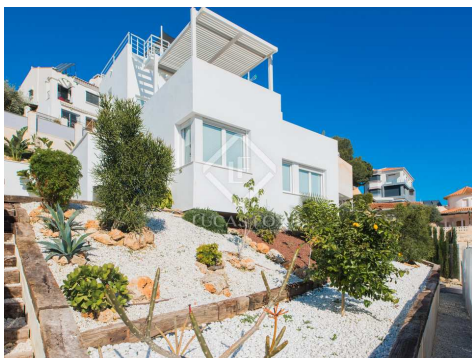


850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29720

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert**

## **4 Schlafzimmer haus / villa mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Axarquia, Malaga**

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29720

**4**                      **3**                      **300m<sup>2</sup>**                      **20m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse

### BESCHREIBUNG

## **Spektakuläre Neubauvilla, komplett möbliert mit den besten Qualitäten und mit Grünflächen zum Verkauf, 15 Minuten von Malaga entfernt.**

Lucas Fox freut sich, diese fantastische und luxuriöse Villa aus dem Jahr 2021 zu präsentieren, die bis ins kleinste Detail nach den besten Qualitäten gebaut und dekoriert wurde.

Vom Haupteingang aus finden wir den Parkplatz mit Platz für vier Autos. Die Villa ist auf drei Etagen verteilt und verfügt über zwei unabhängige Eingänge, die uns die Möglichkeit geben, das Haus in zwei Teile zu teilen.

Beim Betreten durch die Tür finden wir die Eingangshalle mit der Möglichkeit, einen Aufzug einzubauen, da die Vorinstallation bereits erfolgt ist. Als nächstes gehen wir die Treppe hinunter in den zweiten Stock, wo wir das Wohn-Esszimmer mit der offenen Küche haben. Die Küche verfügt über viele Details und ist komplett ausgestattet mit einer zentralen Insel, die ihr einen Hauch von Stil verleiht. Von der Küche aus können Sie die gesamte Etage überblicken und haben einen Blick auf die Terrasse. Von der Küche aus gelangen wir in das spektakuläre Wohnzimmer mit einem Kamin, der viel Wärme spendet. Neben dem Wohnzimmer befindet sich das Esszimmer mit Platz für sechs oder acht Personen. Auf dieser Etage befindet sich eine Gästetoilette. Das Wohnzimmer hat Zugang zur schönen Terrasse, die reichlich Sonne bekommt und einen Blick auf die Stadt bietet.

Von der spektakulären und großen Terrasse aus können wir zum Salzpools und Grillbereich gehen, der auf einer unebenen Ebene liegt, was ihm Geräumigkeit und Privatsphäre verleiht. Vom Pool aus können wir die fantastische Villa umgeben und den spektakulären überdachten Garten sehen. Über einen Weg innerhalb des Grundstücks können wir das Haus bis zum Ausgang im Untergeschoss umrunden, der auf eine andere Straße blickt, die uns in die Stadt führt.



[lucasfox.de/go/mlg49431](https://lucasfox.de/go/mlg49431)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Holzböden, Stadtansichten, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert**

## **4 Schlafzimmer haus / villa mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Axarquia, Malaga**

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29720

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Zurück im Wohn-Essbereich gehen wir die Treppe hinunter zum Nachtbereich, wo sich ein großes Wohnzimmer befindet, das als Fitness- oder Spielbereich genutzt werden könnte. Neben dem Wohnzimmer befindet sich der Maschinenraum und Abstellraum für das gesamte Haus. Wenn wir durch den Flur gehen, finden wir auf der rechten Seite das große Hauptschlafzimmer mit seinem großen privaten Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Anschließend gibt es ein großes Ankleidezimmer mit viel Liebe zum Detail und viel natürlichem Licht, das auch als Schlafzimmer genutzt werden könnte. Auf der linken Seite des Flurs befindet sich ein großes Gästezimmer mit Einbauschränken und viel Licht, ein Gästebad mit Dusche und ein weiteres Gästezimmer mit Einbauschränken. Um den Nachtbereich zu vervollständigen, gibt es einen weiteren Ausgang vom Haus, der eine Aufteilung mit absoluter Privatsphäre ermöglicht.

Zurück in der Eingangsebene haben wir Zugang zum spektakulären Solarium und Ruhebereich mit Kunstrasen, der keiner Pflege bedarf. Von diesem Bereich aus können wir bei absoluter Privatsphäre die spektakuläre Aussicht auf das Meer und die Stadt genießen.

Diese Villa liegt unter anderem in der Nähe von Schulen, Bushaltestellen, Supermärkten und Apotheken.

Für weitere Informationen von Lucas Fox stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung und zeigen Ihnen diese spektakuläre, neu erbaute Villa, komplett möbliert und mit viel Liebe zum Detail.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

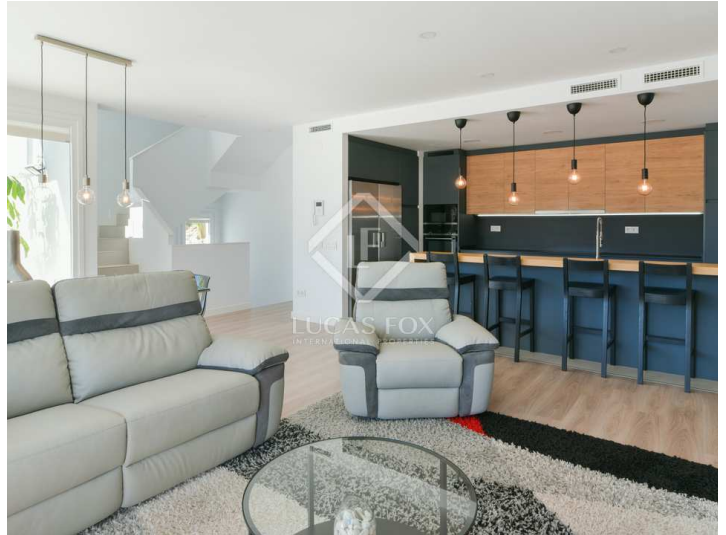
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Reserviert

## 4 Schlafzimmer haus / villa mit 20m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29720

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>300m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien