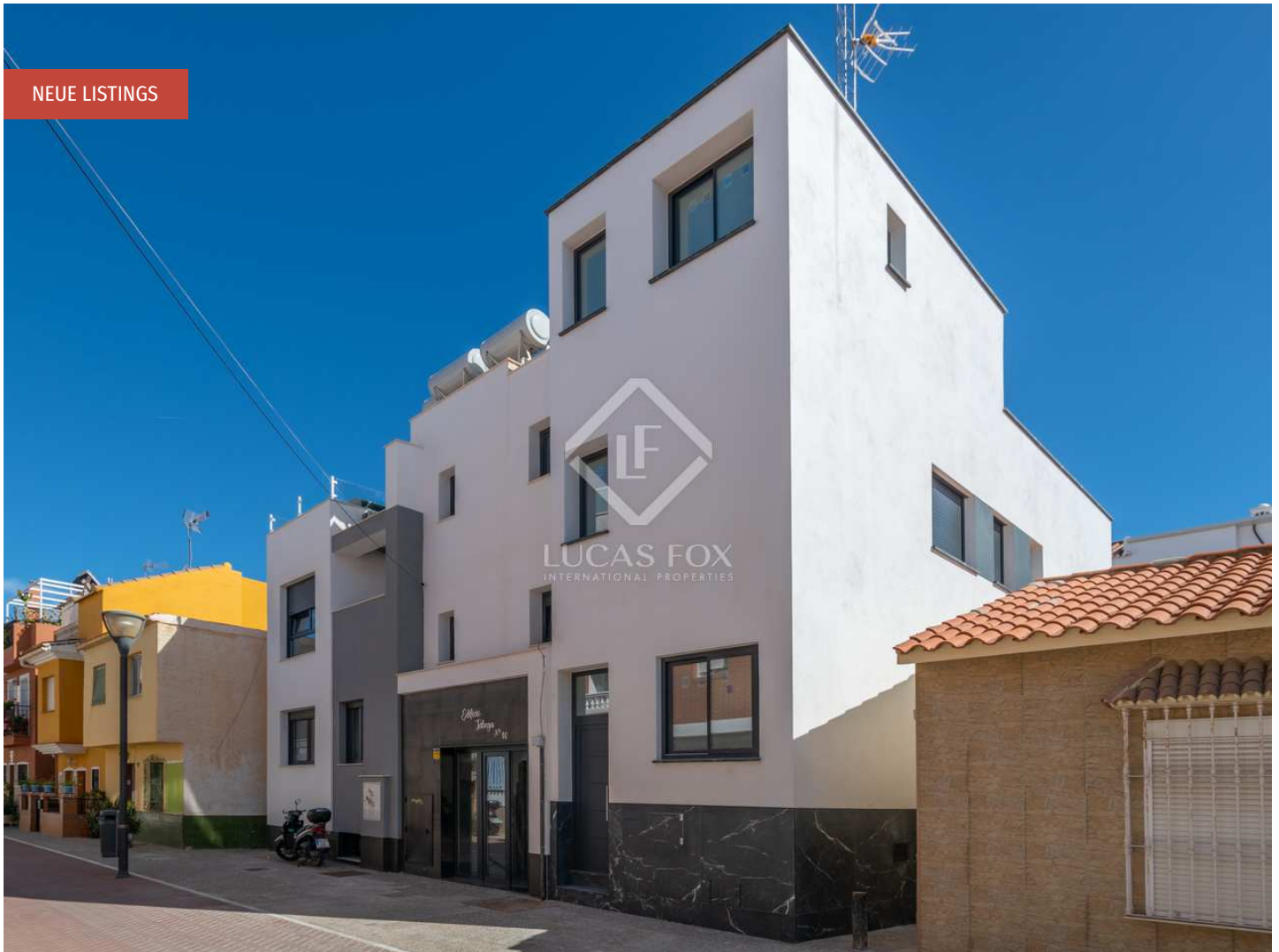


383.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
119m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

383.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 Schlafzimmer
3 Badezimmer
119m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Wunderschöne 115 m² große Wohnung mit 2 Häusern, ideal als Investition, zum Verkauf, nur 20 Meter vom Strand entfernt in Pedregalejo, Málaga.

Lucas Fox präsentiert dieses prächtige, 115 m² große Apartment, das in zwei Häuser aufgeteilt ist, nur 20 Meter vom Strand Pedregalejo in Malaga entfernt, was es zu einer interessanten Investitionsmöglichkeit macht.

Das erste 70 m² große Haus ist in einem modernen Stil gestaltet. Es verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer mit großen Fenstern und einer voll ausgestatteten offenen Küche. Darüber hinaus verfügt es über zwei Schlafzimmer, ein komplettes Badezimmer und eine Gästetoilette. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer und das zweite Schlafzimmer eignet sich ideal als Arbeitsbereich oder Ankleidezimmer.

Es hat eine doppelte Nord- und Südausrichtung und erhält daher viel Licht.

Die Wohnung verfügt über einen Aufzug, der in das Souterrain führt, wo der Abstellraum in ein komfortables 33 m² großes Studio mit separatem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit eingebauter und ausgestatteter Küche und einem Fenster zur Terrasse umgewandelt wurde draußen.

Alle Räume wurden mit hochwertigen Materialien gebaut. Darüber hinaus können Sie eine Touristenlizenz beantragen, was als Investition mit großem Rentabilitätspotenzial sehr interessant wäre.

Das Haus liegt in einer der besten Gegenden von Malaga, umgeben von Geschäften, Dienstleistungen, öffentlichen Verkehrsmitteln und nur wenige Meter vom Strand Pedregalejo entfernt. Darüber hinaus bietet es eine gute Anbindung an die Autobahn Málaga.



lucasfox.de/go/mlg49591

Aufzug, Tageslicht, Touristenlizenz,
Offene Küche, Neubau, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche, Alarmsystem

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

383.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón, Malaga

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 **3** **119m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien