

833.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Malaga

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

4                      3                      121m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

833.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Malaga

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**4** Schlafzimmer  
**3** Badezimmer  
**121m<sup>2</sup>** Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Dieses tadellos renovierte, geräumige Apartment mit 4 Schlafzimmern bietet eine unübertroffene Lage an der Strandpromenade von Malaga und liegt nur wenige Schritte von Muelle Uno entfernt, einem lebhaften Einkaufs- und Restaurantviertel.**

Die Wohnung wurde sorgfältig mit einer modernen, zeitgenössischen Designästhetik ausgestattet. Sie wurde komplett renoviert und mit hochwertigen Oberflächen versehen, die mühelos Komfort mit Luxus verbinden, was diese Residenz zu einem wahren Juwel im Herzen von Malaga macht.

Was diese Immobilie auszeichnet, ist ihr einzigartiger Grundriss mit separatem Eingang. Dies bietet die Möglichkeit, sie in zwei unabhängige 2-Zimmer-Wohnungen aufzuteilen. Diese Flexibilität macht sie zur idealen Wahl für alle, die eine intelligente, renditestarke Investition tätigen möchten.

Egal, ob Sie auf der Suche nach einem luxuriösen Zuhause am Strand oder einer Kapitalanlage mit vielversprechendem Renditepotenzial sind: Dieses Apartment mit Touristenlizenz ist eine einmalige Wahl.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mlg49627](https://lucasfox.de/go/mlg49627)

Meerblick, Am Meer, Terrasse,  
Portierservice, Aufzug,  
Modernistisches Gebäude, Rollstuhlzugang,  
Renoviert, Personaleingang, Offene Küche,  
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,  
Heizung, Haustiere erlaubt,  
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,  
Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

833.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 4 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Malaga

Spanien » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

**4**                      **3**                      **121m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien