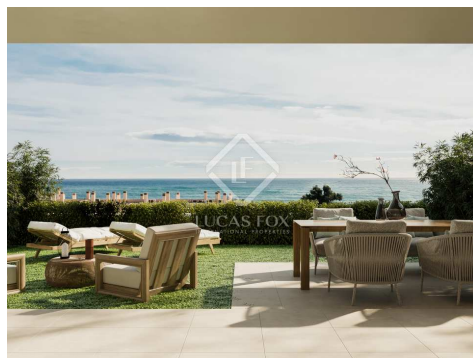


440.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 35m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

440.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 35m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Axarquia, Malaga

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

## Neu gebaute 3-Zimmer-Wohnung mit 35 m<sup>2</sup> Garten zum Verkauf in Axarquia, Malaga.

Lucas Fox präsentiert eine Sammlung spektakulärer Apartments mit beeindruckendem Panoramablick auf das majestätische Meer, gelegen in einem Wohnkomplex.

Diese Erdgeschosswohnung von Alba Homes wurde so konzipiert, dass sie in jedem Raum außergewöhnliche Qualität bietet, mit den hochwertigsten Materialien und Oberflächen. Das Anwesen verfügt über große Innenräume, die in einem zeitgenössischen und exklusiven Design harmonisch kombiniert sind. Darüber hinaus verfügt es über große Fenster, die reichlich natürliches Licht hereinlassen.

Beim Betreten finden wir eine Eingangshalle, die zu den übrigen Räumen führt. Die Tages- und Nachtbereiche sind deutlich unterschiedlich. Auf der einen Seite befindet sich das Wohn-Esszimmer mit der Küche im amerikanischen Stil in einem einzigen offenen Raum. Der Nachtbereich bietet zwei Doppelschlafzimmer, ein komplettes Badezimmer für das gesamte Anwesen und das wunderbare Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Das Anwesen verfügt über eine Terrasse mit Zugang vom Wohnzimmer und einen Garten mit Zugang von den Schlafzimmern, sodass alle Haupträume Zugang zum Außenbereich haben und reichlich natürliches Licht erhalten.

Zum Objekt gehören außerdem ein PKW-Stellplatz und ein Abstellraum im Preis.

Die Anlage verfügt über eine sorgfältig gestaltete Umgebung und bietet den Eigentümern eine Vielzahl von Annehmlichkeiten wie gepflegte Gärten und verschiedene Freiflächen. Ein großer Bereich wurde als Grünfläche ausgewiesen, sodass Sie sich entspannen und Zeit im Freien verbringen und dabei das warme Klima der Region nutzen können. Darüber hinaus umfassen die Einrichtungen einen Kinderbereich, einen spektakulären Aussichtspunkt, einen Swimmingpool mit Meerblick und einen Mehrzweckraum. Es gibt sogar einen Platz zum Spaziergehen mit Haustieren.

Alba Homes liegt im Herzen der angesehenen Stadt Rincón de la Victoria in Malaga, einer Gegend mit vielversprechender Zukunft an der Küste. Alles, was Sie brauchen, liegt in Ihrer Nähe: Sport- und Einkaufsmöglichkeiten, ein abwechslungsreiches und umfassendes Angebot an Restaurants, Unterhaltungsmöglichkeiten, ein Reitclub, Schulen, medizinische Versorgungszentren und ein angenehmer Spaziergang am Meer entlang.

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



[lucasfox.de/go/mlg50063](https://lucasfox.de/go/mlg50063)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Spielplatz, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**440.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 35m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Axarquia, Malaga**

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Darüber hinaus befindet sich Alba Homes in einer wirklich privilegierten Lage mit einfachem Zugang zu allem, was Sie benötigen, da das Zentrum von Malaga nur 20 Minuten, der AVE-Bahnhof 20 Minuten, der internationale Flughafen 30 Minuten und Nerja nur 25 Minuten entfernt sind.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



**440.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 35m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Axarquia, Malaga**

Spanien » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>194m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>35m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien