

415.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 97m² garten zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

3 **2** **135m²** **97m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

415.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 97m² garten zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

3	2	135m²	97m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten

BESCHREIBUNG

Neu gebaute 3-Zimmer-Wohnung mit Terrassen zum Verkauf im Westen von Malaga.

Lucas Fox präsentiert Nexus Residences, ein exklusives Neubauprojekt in Benalmádena an der Costa del Sol mit unglaublichem Meerblick und nur eine kurze Strecke vom Strand entfernt.

Diese Wohnung im Erdgeschoss hat eine praktische Raumaufteilung. Beim Betreten ist der Tagesbereich in einem offenen Raum angeordnet, der das Wohnzimmer, das Esszimmer und die Küche beherbergt und den Platz optimal nutzt. Das Anwesen verfügt über fabelhafte Terrassen, auf denen Sie das ganze Jahr über das wunderbare lokale Klima genießen können. Das Anwesen verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer.

Darüber hinaus verfügt das Anwesen über zwei zugewiesene Parkplätze und einen Abstellraum für mehr Komfort.

Die Wohnung verfügt über große Terrassentüren zur Terrasse, die für reichlich Tageslicht sorgen. Ebenso lassen die offenen Räume natürliches Licht herein und vermitteln ein Gefühl von Großzügigkeit.

Jede Ecke dieser Immobilie wurde mit viel Liebe zum Detail gestaltet, wobei immer an die Schaffung funktionaler Räume gedacht wurde. Sie verfügt außerdem über eine Energiezertifizierung der Klasse B, ist also umweltfreundlich, effizient und trägt erheblich zur Reduzierung von Emissionen bei und erzielt erhebliche Einsparungen. Es wurde daran gearbeitet, natürliche Ressourcen zu schonen, während Materialien und Maßnahmen eingesetzt wurden, die zur Effizienz der Immobilie beitragen.

Nexus Residences bietet außerdem exklusive Gemeinschaftsbereiche wie Schwimmbäder für Erwachsene und Kinder, Grünflächen, Fitnessbereiche, Spielplätze und Grillplätze. Dies sind nur einige der Annehmlichkeiten, die Sie in dieser exklusiven Wohnanlage finden.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



lucasfox.de/go/mlg50483

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

415.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 97m² garten zum Verkauf in west-malaga, Malaga

Spanien » Malaga » West Malaga » 29639

3	2	135m²	97m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien