

2.450.000 € Landhaus - Zum Verkauf

## 13 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29200

13	13	1.060m <sup>2</sup>	600.000m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.450.000 € Landhaus - Zum Verkauf

## 13 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol

### Fabelhafter Bauernhof auf einem Grundstück von mehr als 60 Hektar mit Olivenbäumen zum Verkauf in Antequera.

Lucas Fox präsentiert dieses wundervolle 1000 m<sup>2</sup> große Landhaus im traditionellen andalusischen Stil auf einem 60 Hektar großen Grundstück mit Olivenbäumen.

Beim Betreten des Grundstücks gelangen wir über einen Weg zwischen den Olivenbäumen zu einer großen Promenade mit Stellplätzen für mehrere Autos. Der Bauernhof verfügt über einen eigenen Garten, einen Paddle-Tennisplatz mit Umkleieräumen und einen Kinderbereich. Der Außenbereich ist von gepflegten Gärten umgeben und verfügt über einen großen Swimmingpool. Noch draußen gibt es eine große professionelle Küche, die sich zur Veranda hin öffnet, mit einem Esszimmer und einem Grillplatz. Der Garten ist für Zelte auf einer Fläche von 400 m<sup>2</sup> vorbereitet, ideal für die Organisation von Veranstaltungen oder Hochzeiten.

Die Hacienda ist in vier private Apartments mit einer Kapazität für bis zu zwanzig Personen unterteilt, die an einen 70 m<sup>2</sup> großen Gemeinschaftsraum angeschlossen sind.

Das Torreón, die erste Wohnung, war früher die Scheune des Hauses und ist die größte auf dem Anwesen. Es verfügt über ein Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer und ausgestatteter Küche, fünf Schlafzimmer, drei davon mit eigenem Bad, und ein Badezimmer für die anderen beiden.

Die zweite Wohnung, El Pajar, war, wie der Name schon sagt, früher der Heuhaufen. Es verfügt über ein Wohnzimmer mit Holzofen, Esszimmer und ausgestatteter Küche sowie zwei Schlafzimmer mit zwei privaten Badezimmern.

Die dritte Wohnung ist die gleiche wie die Pajar.

Die vierte Wohnung, El Llano, war früher das Haus des Vermieters. Es verfügt über ein Wohnzimmer mit Kamin, Esszimmer und ausgestatteter Küche, drei Schlafzimmer mit drei privaten Badezimmern.

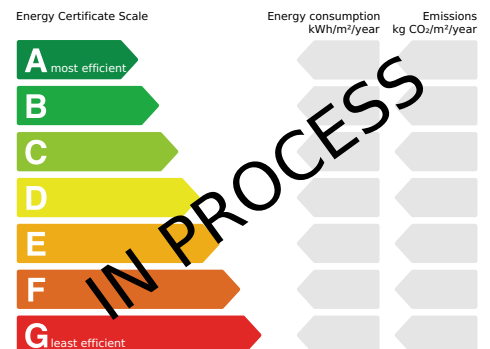
Der Bauernhof verfügt außerdem über eine ländliche Nutzungslizenz, so dass er nicht nur ein idealer Ort zum Leben im Kontakt mit der Natur ist, sondern auch für touristische Zwecke genutzt werden kann. Ebenso können die 60 Hektar Olivenbäume (1.200 Hundertjährige und 2.200 Junge) eine interessante landwirtschaftliche Produktion hervorbringen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mlg50703](https://lucasfox.de/go/mlg50703)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Garage, Padelplatz, Parkplatz, Gemeinschaftsterrasse, Touristenlizenz, Spielplatz, Panoramablick, Offene Küche, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum,



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



2.450.000 € Landhaus - Zum Verkauf

## 13 Schlafzimmer landhaus zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien