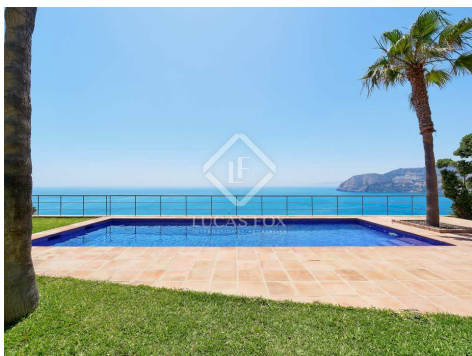


2.490.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18697

6	5	1.000m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

2.490.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18697

6 Schlafzimmer
5 Badezimmer
1.000m² Gebäudeplan
2.000m² Grundfläche

BESCHREIBUNG

Fantastische Familienvilla mit Panoramablick auf das Meer und die Bucht von La Herradura zum Verkauf in der prestigeträchtigen Urbanisation Punta de la Mona an der tropischen Küste von Granada.

Lucas Fox präsentiert eine der ersten Villen, die in der prestigeträchtigen und exklusiven Urbanisation Punta de la Mona gebaut wurden, auf einem privaten Grundstück von 2000 m², einem der größten, mit der besten Aussicht auf das Mittelmeer und die Bucht der Küstenstadt Hufeisen.

Diese wunderschöne Villa von 1000 m² ist ideal für eine Familie, da sie in zwei Etagen unterteilt ist, die völlig unabhängig voneinander sein können.

Im Obergeschoss befindet sich der älteste Teil des Hauses, der renovierungsbedürftig ist, obwohl hier großes Renovierungspotenzial besteht. Es verfügt über ein großes Wohnzimmer mit Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen und uns einen unglaublichen Panoramablick auf das Meer bieten. Darüber hinaus bietet es eine separate Küche und zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad.

Das Erdgeschoss wurde renoviert und verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, drei Schlafzimmer mit drei Badezimmern. Es genießt auch einen fantastischen Meerblick. Darüber hinaus wird ein Spa mit beheiztem Innenpool, Türkischem Bad und Fitnessraum angeboten.

Das Haus ist von üppigen Gärten und mehreren Bereichen mit Terrassen umgeben und verfügt über einen schönen und großen Poolbereich, um die Sommertage mit der Familie zu genießen. Dank der Südwestausrichtung können Sie außerdem wunderschöne Sonnenuntergänge betrachten.

Die Villa verfügt über ein unabhängiges Apartment mit einem Wohnzimmer mit Kochnische, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer.

Das Haus wird durch eine geschlossene Garage am Eingang zum Obergeschoss und mehrere Parkplätze im Erdgeschoss vervollständigt. Zu seinen Besonderheiten gehört die Installation von Sonnenkollektoren, die erhebliche Energieeinsparungen ermöglichen.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien



lucasfox.de/go/mlg50706

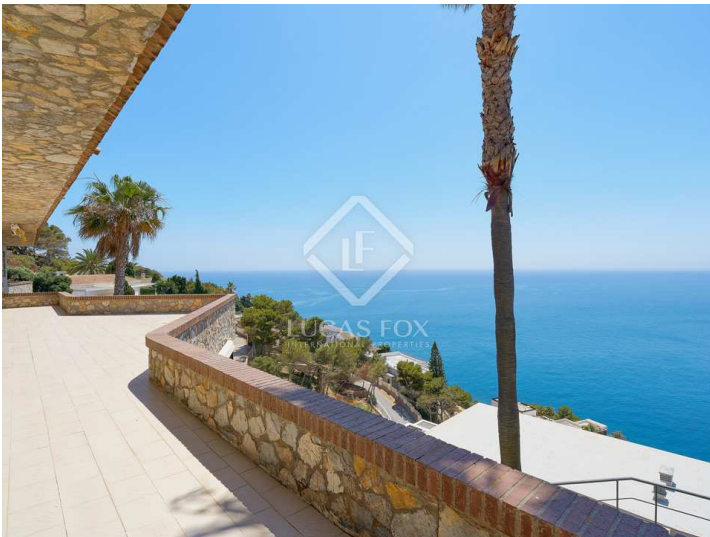
Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Spielzimmer, Spielplatz, Solarpanele, Schönheitssalon, Panoramablick, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Kamin, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Bibliothek, Aussicht, Alarmsystem, Abstellraum

2.490.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf

6 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18697

6	5	1.000m²	2.000m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien