

1.555.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 7 Schlafzimmer haus / villa mit 256m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>345m<sup>2</sup></b>	<b>689m<sup>2</sup></b>	<b>256m<sup>2</sup></b>	<b>256m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.555.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 7 Schlafzimmer haus / villa mit 256m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

7	4	345m <sup>2</sup>	689m <sup>2</sup>	256m <sup>2</sup>	256m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

### Spektakuläres 4-stöckiges Haus mit Terrasse und privatem Garten mit Blick auf das Meer und die Bucht von Malaga zum Verkauf in Cerrado de Calderón, Malaga.

Lucas Fox International Properties freut sich, dieses beeindruckende Haus in der exklusiven Gegend Cerrado de Calderón in Málaga präsentieren zu können. Dieses Haus bietet eine hervorragende Aufteilung auf jeder Etage, mit großen und hellen Räumen sowie einem beeindruckenden Blick auf das Meer.

Das Wohnzimmer im Erdgeschoss ist wirklich geräumig und verfügt über einen Essbereich und einen Gemeinschaftsbereich, der sich perfekt für den Empfang von Besuchern eignet. Es verfügt auch über eine elegante Bar und bietet Meerblick vom Balkon. Die voll ausgestattete Küche mit Meerblick befindet sich auf dieser Etage neben einem Gästezimmer und einer Gästetoilette und eignet sich perfekt für den Empfang von Besuchern.

Im Erdgeschoss befindet sich im linken Flügel eine komplette Wohnung, ideal für die Unterbringung von Familienmitgliedern. Im rechten Flügel, der derzeit als Lagerraum genutzt wird, besteht die Möglichkeit, ihn je nach Bedarf in eine weitere unabhängige Wohnung, einen Unterhaltungsraum oder andere Optionen umzuwandeln.

Im ersten Stock befinden sich drei große Schlafzimmer, alle mit Balkon und Meerblick. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein luxuriöses privates Badezimmer, während die anderen beiden Schlafzimmer ein komplettes Badezimmer teilen, das in drei unabhängige Räume unterteilt ist.

Im Obergeschoss befindet sich ein weiteres Schlafzimmer mit eigenem Balkon, das sich aufgrund seiner Privatsphäre hervorragend als Büro oder zusätzliches Schlafzimmer eignet.

Das Anwesen verfügt über eine Garage mit Platz für ein großes oder zwei kleine Autos. Direkt unter der Garage gibt es einen großen Raum für Lagerung und Wäsche. Der private Garten und der Pool runden das Layout ab.

Dieses Haus bietet von allen Zimmern aus einen beeindruckenden Blick auf das Meer. Die Südausrichtung garantiert den ganzen Tag über natürliches Licht. Das Haus ist mit einer Klimaanlage ausgestattet.



[lucasfox.de/go/mlg51328](https://lucasfox.de/go/mlg51328)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Balkon, Außenliegend, Abstellraum

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**1.555.000 € Haus / Villa - Verkauft**

## **7 Schlafzimmer haus / villa mit 256m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón**

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>345m<sup>2</sup></b>	<b>689m<sup>2</sup></b>	<b>256m<sup>2</sup></b>	<b>256m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten

Obwohl sich das Haus in einer ruhigen Gegend befindet, finden Sie in fußläufiger Entfernung verschiedene öffentliche Verkehrsmittel, sodass Sie das Zentrum von Malaga und andere Sehenswürdigkeiten erreichen können.

Dieses Haus in Cerrado de Calderón ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die ein Zuhause in einer der begehrtesten Gegenden von Malaga suchen. Für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, zögern Sie bitte nicht, uns bei Lucas Fox International Properties zu kontaktieren.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.555.000 € Haus / Villa - Verkauft

## 7 Schlafzimmer haus / villa mit 256m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

<b>7</b>	<b>4</b>	<b>345m<sup>2</sup></b>	<b>689m<sup>2</sup></b>	<b>256m<sup>2</sup></b>	<b>256m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien