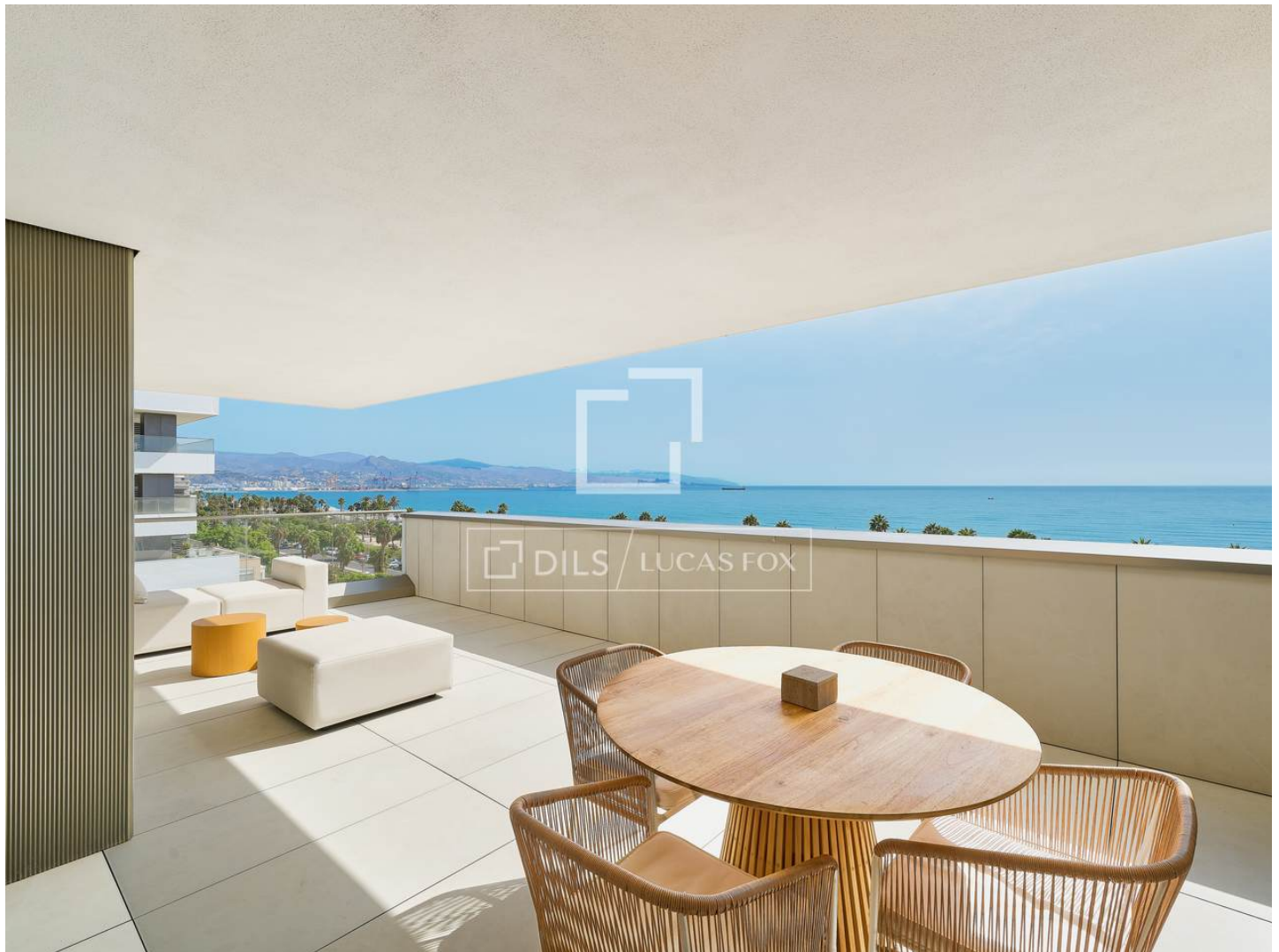


1.495.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 41m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29004

2	2	96m ²	41m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.495.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 41m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Luxuriöses Apartment direkt am Strand mit spektakulärem Blick auf das Mittelmeer zum Verkauf im exklusivsten Gebäude der gesamten Stadt Malaga.

Lucas Fox präsentiert dieses exklusive Apartment im Sierra Blanca Tower, einem Gebäude mit einer beeindruckenden Höhe von 80 Metern, das direkt am Strand liegt und einen spektakulären Blick auf die gesamte Bucht von Malaga bietet.

Dieses Haus zeichnet sich durch große Räume, erstklassige Verarbeitung und edle Materialien aus. Genießen Sie viel Licht, denn die raumhohen Fenster lassen viel natürliches Licht herein.

Beim Betreten gibt es einen Flur, der zum Tagesbereich führt. Ein offener und durchsichtiger Raum mit großzügigen Abmessungen, mit einem Wohn-Esszimmer und einer offenen Küche in U-Form. Zurück im Flur gelangen wir links in den Nachtbereich. Einerseits bietet es ein Schlafzimmer und ein Badezimmer im ruhigsten Bereich des Hauses. Auf der anderen Seite finden wir das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Ankleidezimmer. Sowohl das Hauptschlafzimmer als auch das Wohnzimmer haben Zugang zu einer Terrasse mit spektakulärem Meerblick und einem Ruhebereich.

Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um maximalen Komfort zu gewährleisten: vom hochwertigen rektifizierten Feinsteinzeug über die Innenschreinerei aus gebeiztem Eichenholz, die Schüco-Außenschreinerei mit außergewöhnlicher Wärme- und Schalldämmung bis hin zu den hochklappbaren Schiebetüren und Fenstern /oder falten. Erwähnenswert sind auch die von der Hausautomation gesteuerten Jalousien und Vorhänge, die die meisten Räume schmücken.

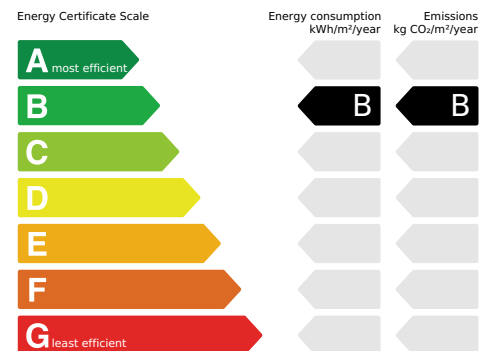
Die Küche der renommierten italienischen Marke Aster hingegen ist komplett mit Miele-Geräten ausgestattet. Darüber hinaus verfügt die Wohnung über eine Fußbodenheizung, die mit einem fortschrittlichen aerothermischen System arbeitet, während die Klimaanlage eine hohe Energieeffizienz garantiert. Ebenso gehören zum Haus zwei Parkplätze und ein Abstellraum.

Sierra Blanca Tower bietet seinen Eigentümern außerdem eine Reihe exklusiver Dienstleistungen, die einem Fünf-Sterne-Resort würdig sind, mit dem höchsten Standard an Exzellenz in Malaga, alles direkt zur Hand. Zu diesen Annehmlichkeiten gehört ein voll ausgestattetes Spa mit natürlicher Tannensauna, Dampfbad, Hot Stone, Nebeldusche, tropischer Dusche, Eisbrunnen und beheiztem Innenpool.



lucasfox.de/go/mlg53269

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Whirlpool, Spa, Portierservice, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Gourmet Lounge, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Bibliothek, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.495.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 41m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Das Sportzentrum verfügt über einen Cardio- und Krafttrainingsbereich, einen beheizten Außenpool mit Panoramablick auf das Meer und eine Sonnenterrasse mit Infinity-Pool und Bar. Für die Kleinen gibt es im Gebäude außerdem ein Kinderspielzimmer und einen audiovisuellen Raum, während Berufstätige den Coworking-Bereich nutzen können.

Zu Ihrer Sicherheit verfügt das Gebäude über einen privaten Eingang, der rund um die Uhr überwacht wird, und einen Concierge, der ebenfalls rund um die Uhr für Sie da ist. Exzellenter Service ist im Sierra Blanca Tower die Norm, wo eine Umgebung absoluten Luxus geschaffen wurde, die alle Erwartungen übertrifft.

Der Sierra Blanca Tower ist in Málaga mit dem festen Vorsatz angekommen, die imposante Skyline der Stadt neu zu gestalten. Málaga, ein wahrer Maßstab an der Costa del Sol, liegt in der weltweiten Rangliste der Lebensqualität in Spanien an der Spitze und ist außerdem ein herausragendes kulturelles Reiseziel, zu dem unter anderem die gefeierte Karwoche und die prestigeträchtigen Museen Picasso, Thyssen und Pompidou zählen andere.

Dank seiner beeindruckenden Verkehrsinfrastruktur, zu der der viertgrößte Flughafen Spaniens und der zweitwichtigste Kreuzfahrthafen an unserer Küste gehören, ist Málaga auch das Epizentrum ausländischer Investitionen in den Wohntourismus in unserem Land. Seine Position als Technologiestadt mit maximalem Wirtschaftswachstum in Spanien stärkt seinen Ruf als privilegierter Investitionsstandort weiter.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.495.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung mit 41m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.com · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien