

1.470.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 48m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3** Schlafzimmer  
**6** Badezimmer  
**199m<sup>2</sup>** Gebäudeplan  
**40m<sup>2</sup>** Terrasse  
**48m<sup>2</sup>** Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.470.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer haus / villa mit 48m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3**                      **6**                      **199m<sup>2</sup>**                      **40m<sup>2</sup>**                      **48m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan      Terrasse      Garten

### BESCHREIBUNG

### Ausgezeichnetes 3-Schlafzimmer-Haus mit 48 m<sup>2</sup> Garten zum Verkauf in Pedregalejo, Malaga.

Portugal 2 ist ein brandneues Projekt mit zwei Häusern mit jeweils 3 Schlafzimmern und einer Wohnfläche von fast 200 m<sup>2</sup>, verteilt auf drei Etagen, sowie einem herrlichen Garten, einer Terrasse und einem Pool im Erdgeschoss.

Diese atemberaubenden Immobilien zeichnen sich durch ihr zeitgenössisches Design mit geräumigen, hellen Innenräumen aus, die sorgfältig gestaltet wurden, um zukünftigen Bewohnern maximalen Komfort und Wohlbefinden zu bieten.

Jedes Anwesen verfügt über einen vielseitig nutzbaren Keller, der sich perfekt an den Lebensstil des Eigentümers anpassen lässt – sei es als Fitnessraum, privater Kinoraum oder Spielbereich. Im Erdgeschoss durchfluten große Fenster den Raum mit natürlichem Licht und schaffen eine warme und einladende Atmosphäre. Die moderne, funktionale Küche ist für unvergessliche Momente mit der Familie konzipiert.

Das Äußere steht dem Inneren in nichts nach: Jedes Haus verfügt über einen privaten Garten, der sich ideal für Zusammenkünfte im Freien eignet, sowie über einen Pool, der den perfekten Ort zum Entspannen in der Sonne bietet.

Nur einen kurzen Spaziergang vom Strand entfernt, verbinden diese Häuser den Komfort des modernen Lebens mit dem Zauber der Nähe zum Meer. Diese Anlage bietet nicht nur eine hohe Lebensqualität, sondern auch Eleganz und Exklusivität.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mlg57421](https://lucasfox.de/go/mlg57421)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Marmorböden, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Solarpanele, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Hubschrauberlandeplatz, Heimkino, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehrbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

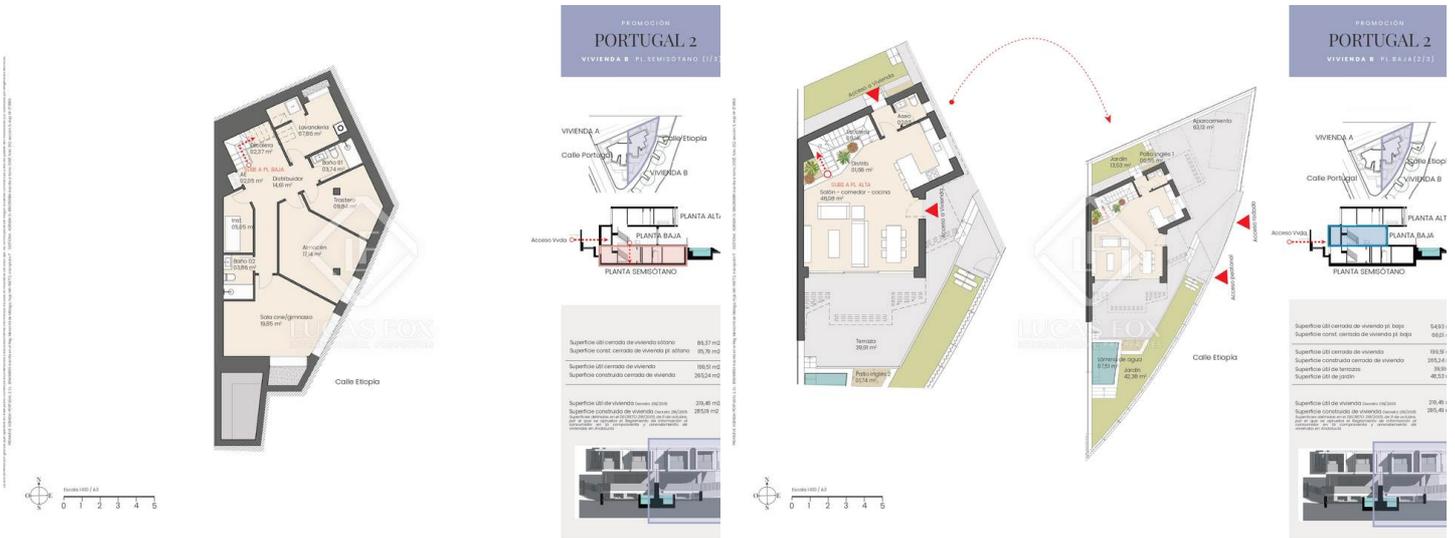
+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.470.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

# 3 Schlafzimmer haus / villa mit 48m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

**3** Schlafzimmer    **6** Badezimmer    **199m<sup>2</sup>** Gebäudeplan    **40m<sup>2</sup>** Terrasse    **48m<sup>2</sup>** Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien