

495.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3	2	135m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

495.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 **2** **135m²** **16m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Terrasse

BESCHREIBUNG

Wohnung mit 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, einer Terrasse und Gartenbereichen zum Verkauf in Miraflores del Palo, einer ruhigen, strategischen Lage in der Nähe von Geschäften.

Lucas Fox präsentiert diese wunderbare Drei-Zimmer-Wohnung in der begehrten Gegend von Miraflores del Palo, Málaga. Diese Immobilie befindet sich im zweiten Obergeschoss eines gepflegten Gebäudes und bietet eine großzügige Wohnfläche von ca. 120 m². Es genießt eine strategische Lage, nur wenige Minuten vom Strand und den Geschäftsvierteln von El Palo entfernt, sodass Sie das Küstenleben und alle städtischen Annehmlichkeiten genießen können. Darüber hinaus bietet die Nähe zum Flughafen Malaga und zum AVE-Bahnhof einfachen Zugang zu anderen Städten und ein hervorragendes Mietpotenzial für diejenigen, die nach einer Investition suchen. Diese Wohnung zeichnet sich außerdem durch ihre Südwestausrichtung aus, die den ganzen Tag über reichlich natürliches Licht ermöglicht.

Die Wohnung befindet sich in einem modernen Gebäude, dessen architektonisches Design Funktionalität und Ästhetik vereint. Obwohl es keine bedeutende architektonische Geschichte hat, sind seine Instandhaltung und Pflege an jeder Ecke erkennbar. Der Eingang des Gebäudes ist von Gartenflächen umgeben.

Die Wohnung ist sehr geräumig und hell und verfügt über eine Innenarchitektur, die sich durch eine offene Raumaufteilung auszeichnet, die die Räume nahtlos miteinander verbindet. Auf der linken Seite finden wir ein geräumiges Wohnzimmer, das sich auf eine phänomenale Terrasse erstreckt, auf der Sie die sanfte Mittelmeerbrise genießen können. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über ein funktionales Design. Neben der Küche befindet sich ein Wäschebereich, der zusätzlichen Platz zum Waschen und Lagern bietet.

Die Wohnung verfügt über drei großzügige Schlafzimmer, die jeweils über ausreichend Platz für Einbauschränke und Möbel verfügen. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Badezimmer. Die anderen beiden Schlafzimmer eignen sich ideal für Kinder, Gäste oder auch zur Nutzung als Büro. Alle Schlafzimmer sind so gestaltet, dass sie das natürliche Licht optimal nutzen. Die Badezimmer sind geräumig und gut ausgestattet.



lucasfox.de/go/mlg57616

Terrasse, Aufzug, Tageslicht,
Stadtansichten, Rollstuhlzugang,
Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt,
Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche,
Einbauschränke, Aussicht, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

495.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3	2	135m²	16m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kurz gesagt, diese wunderbare Wohnung in Miraflores del Palo ist eine außergewöhnliche Gelegenheit für alle, die ein komfortables und modernes Zuhause in einer der begehrtesten Gegenden Málagas suchen. Mit seiner großzügigen Raumaufteilung, der Helligkeit und der erstklassigen Lage ist es ideal für Familien, die eine ruhige Umgebung suchen, sowie für Investoren, die eine Immobilie mit großem Mietpotenzial suchen. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, dieses wundervolle Anwesen zu besichtigen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besuch zu vereinbaren.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

495.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 16m² terrasse zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29017

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
135m² Gebäudeplan
16m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien