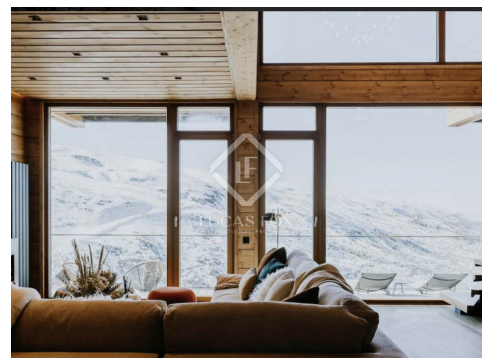


650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18196

2	2	78m <sup>2</sup>	26m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18196

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>78m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

### BESCHREIBUNG

## Brandneue 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in Granada in einem luxuriösen Öko-Resort mit unvergleichlicher Aussicht auf die Sierra Nevada und direktem Zugang zu den Skipisten.

Auf 2.400 Metern Höhe gelegen, bietet das Arttysur Lux Village einen unvergleichlichen Zugang zu den Skipisten der Sierra Nevada. 110 Pistenkilometer erstrecken sich über 131 unberührte, großzügige und gepflegte Pisten für alle Schwierigkeitsgrade. Das Resort verfügt über Luxushäuser und zwei Fünf-Sterne-Hotels, die jeweils direkten Zugang zu den Pisten bieten.

Dieses 78 m<sup>2</sup> große Apartment mit 2 Schlafzimmern und 2 Bädern sowie einer 26 m<sup>2</sup> großen Terrasse befindet sich im ersten Stock und bietet einen hellen Wohnbereich mit offener Küche und einen unschlagbaren Blick auf die Sierra Nevada durch elegante, große Fenster.

Das Haus ist mit hochwertigen Materialien von Porcelanosa ausgestattet, darunter hochwertige Armaturen und Armaturen in den Badezimmern, die Funktionalität und Design unterstreichen. Die Schlafzimmer sind als komfortabler und gemütlicher Rückzugsort gestaltet und vermitteln ein Gefühl der Ruhe und Verbundenheit mit der umgebenden Natur. Damit ist dieses Haus ideal für alle, die Luxus und Ruhe an einem der schönsten Orte Spaniens suchen.

Das aus nachhaltigem Kiefernholz gefertigte Haus bietet optimale Wärme- und Schalldämmung und sorgt so für ein unvergleichliches Wohnerlebnis. In Kombination mit dem bioklimatischen Design garantieren diese Elemente maximalen Komfort und Energieeffizienz. Die Konstruktion des Öko-Resorts fügt sich harmonisch in die natürliche Schönheit der Sierra Nevada ein und vermittelt das Gefühl, vollständig in die Landschaft einzutauchen.



[lucasfox.de/go/mlg57710](https://lucasfox.de/go/mlg57710)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Hallenbad, Beheiztes Schwimmbad, Spa, Garage, Fitnessstudio, Tageslicht, Holzböden, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Stadtansichten, Panoramablick, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **2 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Granada, Spanien**

Spanien » Granada » 18196

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>78m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Der Komplex bietet eine Reihe außergewöhnlicher Annehmlichkeiten, darunter einen Pool, ein Spa, ein Fitnessstudio, Umkleieräume, einen Skiverleih, eine Tiefgarage, eine Terrasse und ein Solarium. Freizeit ist hier mehr als nur Erholung – sie ist Lebensstil. Für Abenteuerlustige bieten die Pisten aufregende Abfahrten, während Wander- und Radwege in großer Höhe das ganze Jahr über atemberaubende Landschaften erkunden können. Wer es lieber gemütlicher mag, findet auf den nahegelegenen Golfplätzen die perfekte Abwechslung, und das private Spa des Resorts bietet einen Rückzugsort, an dem Luxus und Wellness nahtlos miteinander verschmelzen.

Die Immobilien in diesem Resort bieten eine hervorragende Investitionsmöglichkeit. Der Eigentümer kann die Immobilie 60 Tage im Jahr nutzen, die restliche Zeit wird die Wohnung vom Hotel im Auftrag des Eigentümers vermietet. Es ist eine ideale Option für Investoren, die ein hochwertiges Skihaus mit hervorragender Rendite wünschen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu diesen Luxushäusern in einzigartiger Lage.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

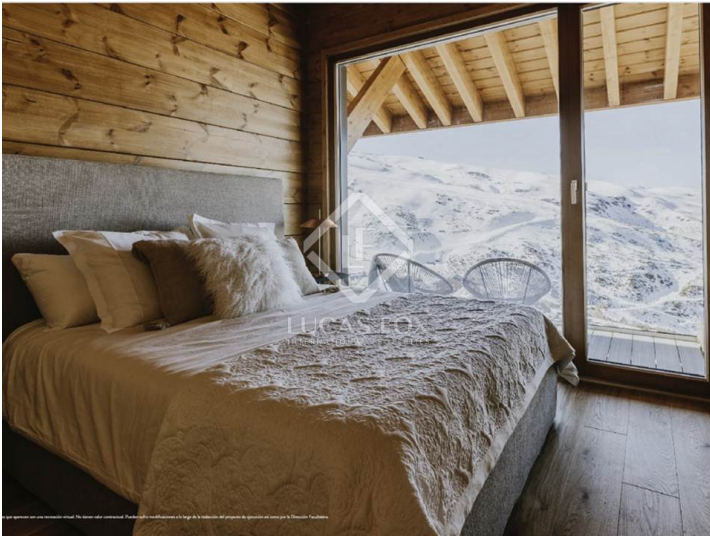
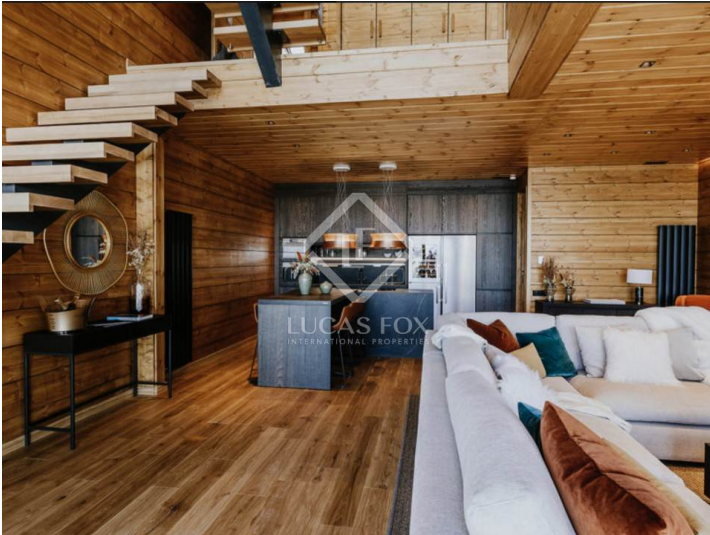
+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

650.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 26m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18196

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>78m<sup>2</sup></b>	<b>26m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien