

540.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 3 Schlafzimmer wohnung mit 59m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**540.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 59m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

### BESCHREIBUNG

## **Neubau-Wohnung mit 3 Schlafzimmern und Garten zum Verkauf in Rincón de la Victoria, Malaga.**

Lucas Fox präsentiert eine Sammlung spektakulärer Apartments mit beeindruckendem Panoramablick auf das majestätische Meer, gelegen in einem Wohnkomplex.

Diese Erdgeschosswohnung von Alba Homes wurde mit hochwertigen Materialien und Oberflächen in jedem Raum entworfen, um außergewöhnliche Qualität zu bieten. Das Anwesen verfügt über großzügige Innenräume, die harmonisch in ein modernes und exklusives Design integriert sind. Darüber hinaus verfügt es über große Fenster, die viel Tageslicht hereinlassen.

Beim Betreten des Hauses gelangt man in eine Eingangshalle, von der aus man zu den restlichen Räumen gelangt. Die Wohn- und Schlafbereiche sind klar voneinander getrennt. Auf der einen Seite befindet sich das Wohn-Esszimmer mit offener Küche in einem einzigen offenen Raum und bietet Zugang zur wunderschönen privaten Terrasse und zum Garten. Der Schlafbereich bietet drei Doppelschlafzimmer und zwei Badezimmer.

Im Preis der Immobilie sind außerdem ein Parkplatz und ein Abstellraum enthalten.

Die Anlage besticht durch eine sorgfältig gestaltete Umgebung und bietet den Eigentümern zahlreiche Annehmlichkeiten, wie gepflegte Gärten und verschiedene Freiflächen. Ein großer Bereich wurde als Grünfläche ausgewiesen, sodass Sie sich entspannen und Zeit im Freien verbringen und das warme Klima der Region genießen können. Zu den Einrichtungen gehören außerdem ein Kinderbereich, ein spektakulärer Aussichtspunkt, ein Swimmingpool mit Meerblick und ein Mehrzweckraum. Es gibt sogar einen Bereich zum Gassigehen mit Haustieren.

Alba Homes liegt im Herzen der renommierten Stadt Rincón de la Victoria in Málaga, einer Gegend mit vielversprechender Zukunft an der Küste. Alles, was Sie brauchen, ist in unmittelbarer Nähe: Sport- und Einkaufsmöglichkeiten, ein vielfältiges und umfassendes Restaurant- und Unterhaltungsangebot, ein Reitclub, Schulen, medizinische Versorgungszentren und ein angenehmer Spaziergang am Meer.



[lucasfox.de/go/mlg58015](https://lucasfox.de/go/mlg58015)

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Spielplatz, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**540.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 59m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Darüber hinaus befindet sich Alba Homes in einer wirklich privilegierten Lage mit einfachem Zugang zu allem, was Sie benötigen, da das Zentrum von Malaga nur 20 Minuten, der AVE-Bahnhof 20 Minuten, der internationale Flughafen 30 Minuten und Nerja nur 25 Minuten entfernt sind.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**540.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **3 Schlafzimmer wohnung mit 59m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in Axarquia, Costa del Sol**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Costa del sol oriental - Axarquia » 29738

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>	<b>59m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien