LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG58342

489.500 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Malagueta - El Limonar

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2	2	76m²	19m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG58342

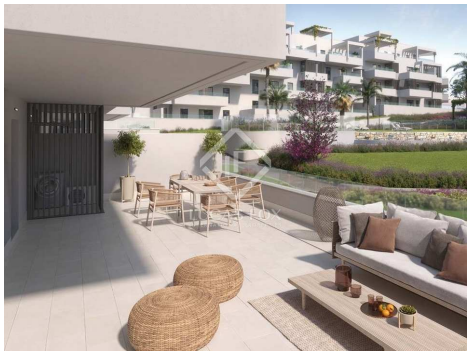
489.500 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Malagueta - El Limonar

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2	2	76m²	19m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

BESCHREIBUNG



Neubauwohnung mit 2 Schlafzimmern und 19 m² großer Terrasse in Malaga zu verkaufen.

In den exklusiven Hügeln von Limonar in Malaga finden wir La Reserva del Limonar, eine luxuriöse Wohnsiedlung.

Die Immobilie ist 76 m² groß und verfügt über eine 19 m² große Terrasse. Sie besticht durch eine hervorragende Raumaufteilung mit einem großzügigen Wohn- und Essbereich, der auf eine ebenerdige Terrasse führt. Die Küche ist ein separater Raum und verfügt über einen angrenzenden, praktischen Waschraum. Insgesamt verfügt die Immobilie über zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer.

Alle Häuser verfügen über hochwertige Ausstattungen, wie hochwertige Eichenböden in den Wohn- und Schlafzimmern, Sanitäranlagen von Roca in den Bädern und Küchen mit Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle, Dunstabzugshaube, Spüle und kompakter Marmorarbeitsplatte. Die Klimaanlage ist über Lüftungskanäle versorgt, und die Immobilien weisen eine ausgezeichnete Energieeffizienzklasse (A/B) auf.

Darüber hinaus verfügen die Immobilien über einen Abstellraum und einen Garagenplatz mit Vorinstallation zum Aufladen eines Elektroautos sowie der Option eines zweiten Parkplatzes für mehr Komfort.

La Reserva del Limonar bietet wunderschön angelegte Gemeinschaftsbereiche mit automatischen Bewässerungssystemen, die durch Innenwege miteinander verbunden sind. In diesen Gärten finden wir einen Salzwasserpool für Erwachsene und Kinder mit Wasserfall, eine praktische Toilette und einen Umkleideraum, einen Fitnessraum und einen Kinderspielplatz.

Kurz gesagt, dies ist eine ideale Wohnanlage für alle, die ein High-End-Haus mit hervorragenden Gemeinschaftseinrichtungen und einer außergewöhnlichen Lage suchen, die Ruhe in natürlicher Umgebung, Nähe zum Strand und allem, was die Hauptstadt Málagas zu bieten hat, bietet.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen

lucasfox.de/go/mlg58342

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Spielplatz, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehbarer Kleiderschrank, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG58342

489.500 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

2 Schlafzimmer wohnung mit 19m² terrasse zum Verkauf in Malagueta - El Limonar

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2	2	76m²	19m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien