

780.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

2                      2                      116m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

780.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

2                      2                      116m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

### BESCHREIBUNG

**Wunderschöne Wohnung mit 2 Schlafzimmern, einem Ankleidezimmer, 2 Bädern, einer voll ausgestatteten Küche, einem Wohnzimmer mit Terrasse und Klimaanlage zum Verkauf in einer Anlage mit Gärten, Swimmingpools und einem Tennisplatz, nur 10 Minuten vom Strand in Málaga entfernt.**

Im prestigeträchtigen Viertel Parque Clavero von Málaga finden Sie dieses herrliche Apartment, das Komfort, Stil und eine erstklassige Lage vereint. Es befindet sich im dritten Stock eines privaten Komplexes.

Das Haus hat eine bebaute Fläche von 123 m<sup>2</sup>. Vom ersten Moment an, in dem Sie dieses Haus betreten, fällt seine Geräumigkeit und Helligkeit auf. Ursprünglich verfügte es über drei Schlafzimmer, heute sind es zwei geräumigere Schlafzimmer, eines davon mit einem praktischen Ankleidezimmer. Die beiden Badezimmer sind mit hochwertigen Materialien ausgestattet, um maximalen Komfort zu gewährleisten. Die Küche ist komplett ausgestattet und verfügt über eine separate Waschküche. Das geräumige separate Wohnzimmer öffnet sich zu einer bezaubernden Terrasse, die ideal zum Entspannen und Genießen des schönen Wetters von Málaga ist.

Die Ausstattung des Hauses spiegelt Qualität und guten Geschmack wider: Marmorböden, Außenschreinereiarbeiten aus Aluminium für eine verbesserte Isolierung und eine Klimaanlage mit Wärme-/Kältepumpe, die das ganze Jahr über eine angenehme Temperatur garantiert.

Der Wohnkomplex bietet seinen Bewohnern hervorragende Einrichtungen zum Vergnügen. Die gepflegten Gärten schaffen eine ruhige Umgebung, die Swimmingpools laden an sonnigen Tagen zur Abkühlung ein und der Tennisplatz ist perfekt für Sportbegeisterte.

Die Lage ist unschlagbar. Nur zehn Gehminuten vom Strand entfernt können Sie das Meer und ein breites Angebot an Restaurants und Freizeitmöglichkeiten genießen. Darüber hinaus verfügt es über alle notwendigen Dienstleistungen in der Nähe: internationale Schulen, Supermärkte, Restaurants und eine gute Verkehrsanbindung.



[lucasfox.de/go/mlg58429](https://lucasfox.de/go/mlg58429)

Terrasse, Schwimmbad, Garten, Tennisplatz, Tageslicht, Marmorböden, Stadtansichten, Spielplatz, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Einbauschränke, Begehrbarer Kleiderschrank, Balkon, Abgeschlossene Wohnanlage

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**780.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## **2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Pedregalejo - Cerrado de Calderón**

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Pedregalejo - Cerrado de Calderón » 29016

**2**                      **2**                      **116m<sup>2</sup>**  
Schlafzimmer      Badezimmer      Gebäudeplan

Diese Immobilie ist eine ausgezeichnete Option für alle, die ein Zuhause in einer der besten Gegenden von Málaga suchen, mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite. Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alles zu entdecken, was dieses Haus zu bieten hat.



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien