

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29130

3	3	333m²	1.256m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29130

3	3	333m²	1.256m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

BESCHREIBUNG

Exklusive Villa mit großem Grundstück, Swimmingpool, Garten, Terrasse mit Aussicht, Grillplatz und geräumigen Zimmern zum Verkauf in Pinos de Alhaurín, Málaga.

Lucas Fox präsentiert diese prächtige freistehende Villa im exklusiven Viertel Pinos von Alhaurín. Es verfügt über eine bebaute Fläche von 333 m² auf einem großzügigen Grundstück von 1.200 m². Dieses Anwesen zeichnet sich durch seine Großzügigkeit, sein funktionales Design und seine unschlagbare Aussicht auf die Stadt aus. Seine privilegierte Lage ermöglicht es Ihnen, Ruhe und Kontakt mit der Natur zu genießen, ohne auf die Nähe zu allen für den Alltag notwendigen Dienstleistungen verzichten zu müssen.

Beim Betreten des Hauses empfängt uns ein bezaubernder Vorgarten. Der Haupteingang führt in die obere Etage, wo sich eine geräumige, voll ausgestattete Küche mit hochwertigen Geräten und praktischer Raumaufteilung befindet. Das geräumige Wohnzimmer wird von einem eleganten Kamin dominiert und bietet einen Panoramablick auf die Stadt und die umgebende Natur. Auf derselben Etage befinden sich eine Gästetoilette und ein helles Büro, das sich ideal für Telearbeit eignet. Auf dieser Etage befindet sich das geräumige und helle Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, ausgestattet mit hochwertigen Oberflächen und Einbauschränken, die viel Stauraum bieten. Ergänzend zu dieser Etage verfügt das Anwesen über eine spektakuläre Terrasse mit Blick auf die Stadt, ideal zum Entspannen im Freien, um den Sonnenuntergang zu genießen oder angenehme Momente mit Freunden und Familie zu teilen und dabei die privilegierte Aussicht zu bewundern.

Das Erdgeschoss des Hauses ist für die Freizeit konzipiert. Hier finden wir ein geräumiges Wohnzimmer, perfekt für gesellige und familiäre Zusammenkünfte, mit einer einladenden und vielseitigen Atmosphäre, die sich jedem Anlass anpasst. Darüber hinaus gibt es ein zweites Wohnzimmer mit direktem Zugang zur Terrasse, zum Garten und zum Pool.

Dieser zweite Wohnbereich verfügt außerdem über eine elegante Frühstücksbar, die sich ideal für gesellige Zusammenkünfte oder Veranstaltungen im Freien eignet, sowie über eine große Speisekammer, die praktischen Stauraum bietet, um die Küche und den Besprechungsbereich perfekt zu organisieren. Auf dieser Etage befinden sich zwei geräumige Schlafzimmer mit Einbauschränken sowie ein komplettes Badezimmer mit hochwertiger Ausstattung.



lucasfox.de/go/mlg58542

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Garage, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Panoramablick, Klimaanlage, Kamin, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Balkon, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29130

3	3	333m²	1.256m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche

Im Außenbereich bietet das Anwesen einen atemberaubenden Freizeitbereich, in dem jedes Detail sorgfältig durchdacht wurde, um maximalen Genuss zu gewährleisten. Das Haus ist von einem großen Garten und einem Swimmingpool umgeben, der an wärmeren Tagen ideal zur Abkühlung ist. Der Grillplatz eignet sich perfekt für Mahlzeiten im Freien. Schließlich gibt es noch eine geräumige Terrasse, die vielseitig genutzt werden kann, von Familienfeiern bis hin zu privaten Veranstaltungen. Die private Garage, sowohl überdacht als auch nicht überdacht, bietet reichlich Parkkapazität. Darüber hinaus kann ein zusätzlicher Gartenbereich innerhalb des Grundstücks je nach den Vorlieben und Bedürfnissen der neuen Eigentümer in einen privaten Gemüsegarten, einen Erholungsbereich oder sogar einen Paddle-Tennisplatz umgewandelt werden.

Diese außergewöhnliche Villa in Pinos de Alhaurín bietet Eleganz, Komfort und Exklusivität. Das Haus ist von einer unvergleichlichen Naturkulisse umgeben und verfügt über alle notwendigen Annehmlichkeiten für den Alltag. Schließlich bietet das Anwesen eine intelligente Raumaufteilung mit geräumigen Zimmern. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29130

3	3	333m²	1.256m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien