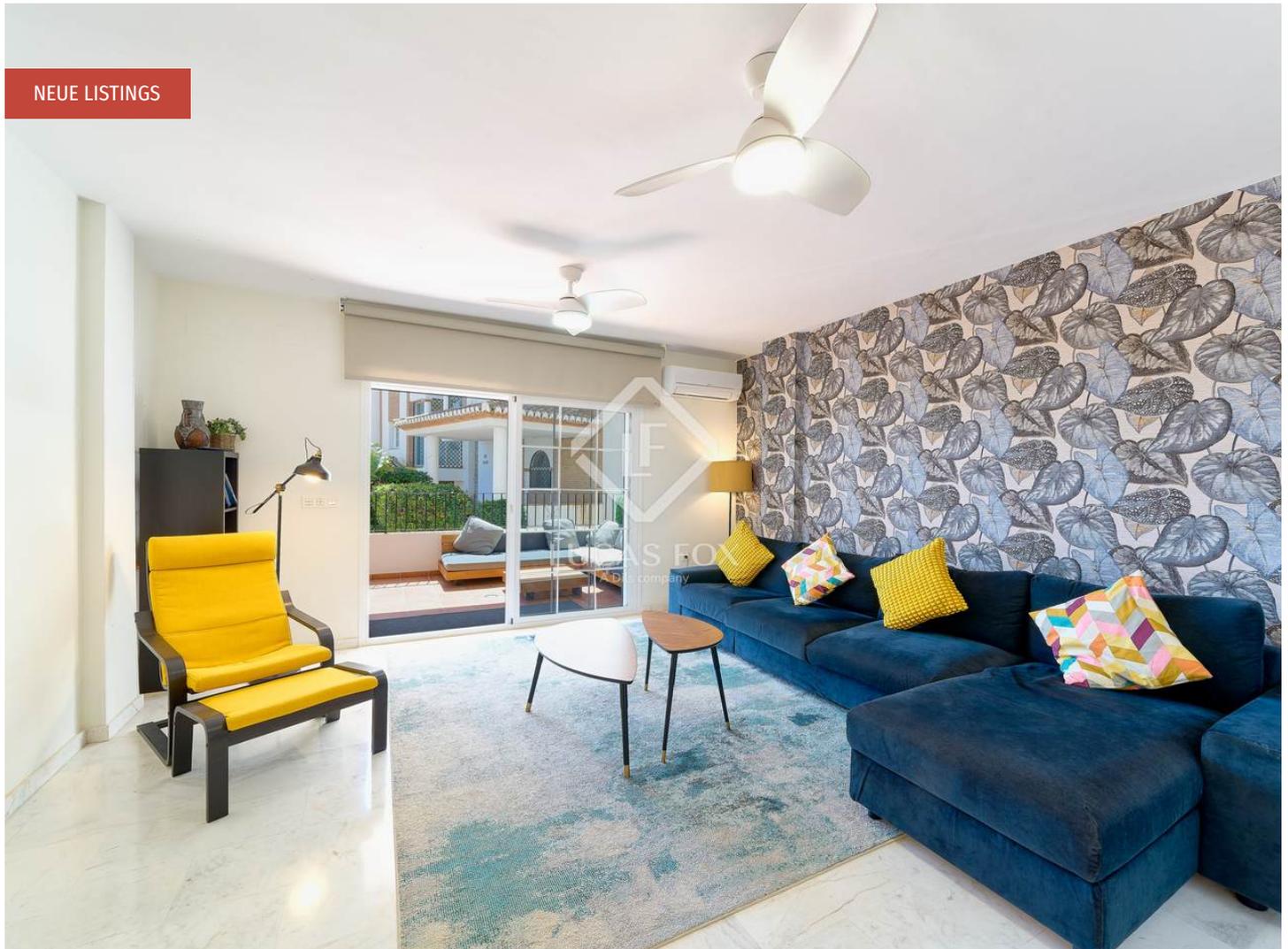


450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 35m² terrasse zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18697

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
150m² Gebäudeplan
35m² Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 35m² terrasse zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18697

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
150m² Gebäudeplan
35m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Elegantes, komplett renoviertes 3-Zimmer-Apartment mit zwei Terrassen, Meerblick und direktem Fußzugang zum Strand und Hafen von Marina del Este zum Verkauf in Punta de la Mona.

Lucas Fox präsentiert exklusiv dieses elegante Apartment in der Wohnanlage Jardines de Adnania in Almuñécar. Es liegt nur 3 Gehminuten vom Strand und dem Yachthafen von Marina del Este in La Herradura entfernt.

Das Haus wurde 2025 mit hochwertigen Materialien und Oberflächen komplett renoviert. Es verfügt über eine Innenfläche von 150 m² und 35 m² Terrassen. Die Ausrichtung, das Design und die Terrassen sorgen den ganzen Tag über für reichlich natürliches Licht und bieten Ausblicke auf die umliegende Küste.

Das Wohnzimmer öffnet sich zu einer sonnigen Terrasse mit Meerblick, ideal zum Entspannen oder um die Zeit mit Gästen zu genießen. Das Haus verfügt über drei Schlafzimmer, eines davon mit eigenem Bad, sowie ein zweites Badezimmer. Die große, moderne und voll ausgestattete Küche verfügt über einen Essbereich und direkten Zugang zu einer zweiten Terrasse, ideal für Frühstücke im Freien oder Abendessen im Sommer.

Die Anlage bietet einen Gemeinschaftspool, Gartenbereiche und Sicherheit in einer ruhigen und gepflegten Umgebung. Darüber hinaus verfügt die Immobilie über eine gültige Tourismuszulassung und bietet somit ein großes Rentabilitätspotenzial.

Ein bezugsfertiges Haus oder eine hervorragende Investition in einer der begehrtesten Gegenden der Costa Tropical. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen oder um einen Besuch zu vereinbaren.



lucasfox.de/go/mlg59316

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad,
Tageslicht, Touristenlizenz, Stadtansichten,
Personalaufzug, Panoramablick,
Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage,
Eingerichtete Küche, Einbauschränke,
Doppelverglasung, Balkon, Aussicht,
Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

450.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer wohnung mit 35m² terrasse zum Verkauf in Granada, Spanien

Spanien » Granada » 18697

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
150m² Gebäudeplan
35m² Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien