LUCAS FOX
A Dils company

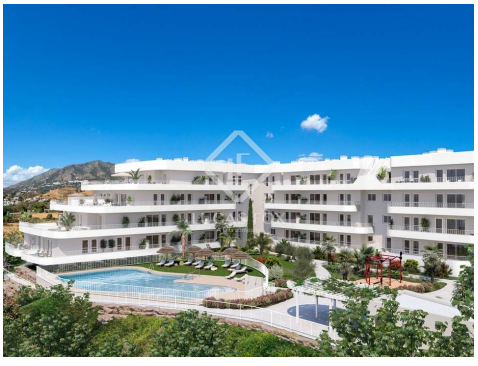
REF. MLG59605

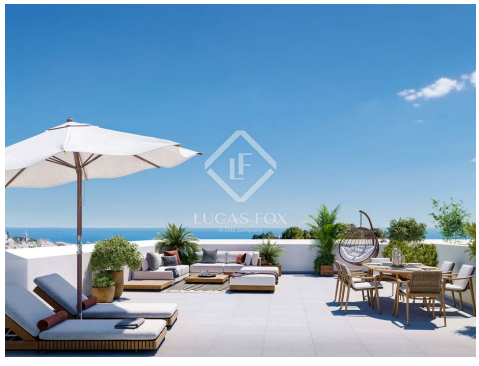
329.950 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 2 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

| 2 | 2 | 65m² | 21m² |
|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |





## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

REF. MLG59605

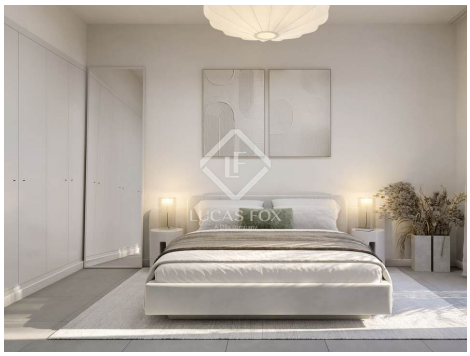
**329.950 €** Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 2 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

| 2 | 2 | 65m² | 21m² |
|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |

## BESCHREIBUNG



## 2-Zimmer-Wohnung zum Verkauf in einer neuen Wohnanlage mit Gemeinschaftsräumen in Fuengirola an der Costa del Sol.

Sunset Views ist ein exklusiver Wohnkomplex im Herzen von Barrio Los Pacos, Fuengirola, nur 33 km südwestlich von Málaga an der Costa del Sol.

Dieses multikulturelle, kosmopolitische Viertel ist außergewöhnlich gut angebunden und verfügt über eine gute Anbindung an die Hauptverkehrsstraßen (A-7, AP-7, N-340), Überlandbusse, Renfe-Züge und umweltfreundliche Hybridbusse, die es mit der weiteren Region verbinden.

Die Anlage besteht aus zwei modernen Gebäuden mit insgesamt 74 stilvollen Wohnungen. Jede Wohnung verfügt über zwei private Parkplätze, einen Abstellraum und Zugang zu zwei Salzwasserpools, einem Gymnastikbereich und einem Freiluft-Fitnessstudio. Die Wohnungen sind zwischen 83 und 300 m² groß und bieten durch ihre durchdachte Gestaltung Komfort, Energieeffizienz und Tageslicht.

Diese besondere Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und bietet zwei Schlafzimmer, zwei Badezimmer und eine Terrasse.

Der Komplex verfügt außerdem über einladende Gemeinschaftsbereiche, darunter eine Sauna und Gesellschaftsräume, die ideal zum Entspannen und zum Kennenlernen mit den Nachbarn sind.

Die unter Berücksichtigung der Nachhaltigkeit gebauten Häuser bieten das ganze Jahr über thermischen Komfort durch hochwertige Isolierung, moderne Lufterneuerungssysteme und energieeffizientes Design, sodass die Innenräume im Sommer kühl und im Winter warm bleiben und gleichzeitig der Energieverbrauch gesenkt wird.

Ob Käufer nach einer stilvollen neuen Residenz oder einer intelligenten langfristigen Investition suchen, Sunset Views bietet modernes, umweltbewusstes Wohnen an einem der begehrtesten Standorte an der Costa del Sol.

Bitte kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen.

lucasfox.de/go/mlg59605

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

LUCAS FOX
A Dils company

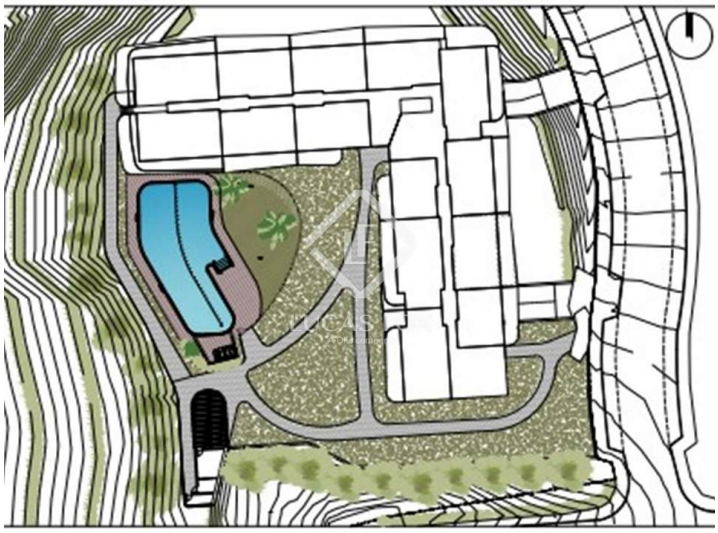
REF. MLG59605

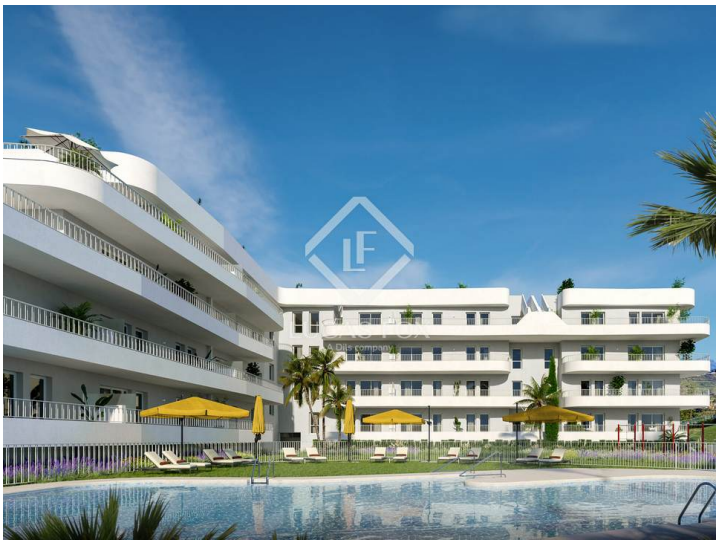
**329.950 €** Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

# 2 Schlafzimmer wohnung mit 21m² terrasse zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

| 2 | 2 | 65m² | 21m² |
|---|---|---|---|
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan | Terrasse |





Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

## Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien