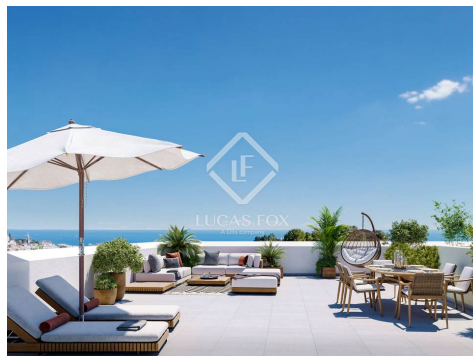


459.950 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 88m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29640

Q4 2027	2	2	56m <sup>2</sup>	88m <sup>2</sup>
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

459.950 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 88m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga

**Neu gebautes Penthouse mit 2 Schlafzimmern und 88 m<sup>2</sup> großer Terrasse in Malaga zu verkaufen.**

Sunset Views II ist eine exklusive Wohnanlage im Barrio Los Pacos, Fuengirola, an der Costa del Sol, 33 km südwestlich von Málaga. Die Gegend ist multikulturell, kosmopolitisch und gut an das Straßen- und Schienennetz angebunden.

Die Wohnanlage besteht aus zwei Gebäuden mit 74 Wohnungen, jeweils mit zwei Parkplätzen und einem Abstellraum. Diese Immobilie befindet sich im dritten Stock und bietet zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Darüber hinaus gibt es eine Terrasse im Erdgeschoss sowie eine Dachterrasse.

Großzügige, private Terrassen mit doppelt verglasten Fenstern bieten Blick auf die Berge oder das Meer und sind ideal, um das Klima und die Sonnenuntergänge der Costa del Sol zu genießen. Dank hochwertiger Isolierung, kontrollierter Lüfterneuerung und effizienter Ressourcennutzung sind die Häuser im Sommer kühler und im Winter wärmer, sodass die Abhängigkeit von Klimaanlage und Heizung reduziert wird.

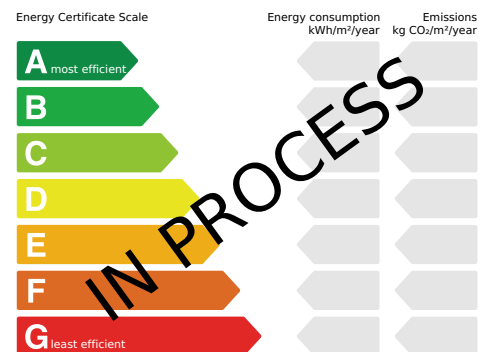
Außerhalb dieser Häuser können die Bewohner die Gemeinschaftsbereiche zur Entspannung und zum geselligen Beisammensein nutzen, darunter Gymnastikübungsplätze, Salzwasserbecken und eine Sauna.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen zu den in dieser Anlage in Malaga verfügbaren Immobilien mit Schwerpunkt auf Komfort, Effizienz und Nachhaltigkeit.



[lucasfox.de/go/mlg59743](https://lucasfox.de/go/mlg59743)

Meerblick, Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Whirlpool, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage

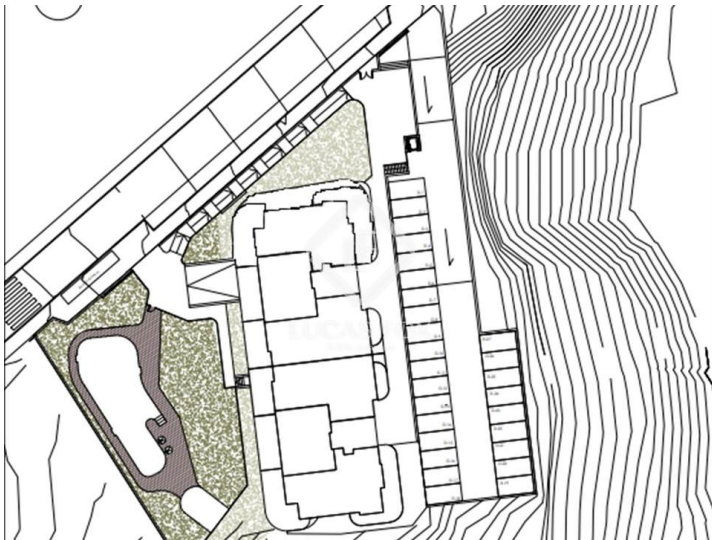


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

459.950 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf

## 2 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 88m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in west-malaga



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien