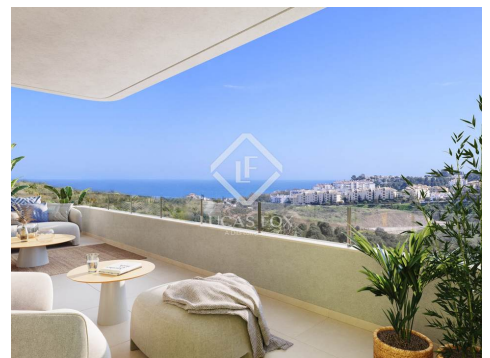
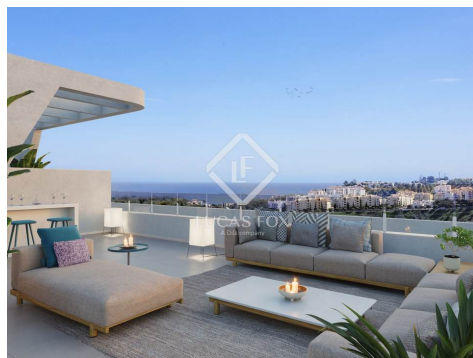


430.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 39m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

|              |            |                        |                        |                        |
|--------------|------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>     | <b>2</b>   | <b>80m<sup>2</sup></b> | <b>21m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan            | Terrasse               | Garten                 |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

**430.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings**

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 39m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

|              |            |                        |                        |                        |
|--------------|------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>     | <b>2</b>   | <b>80m<sup>2</sup></b> | <b>21m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan            | Terrasse               | Garten                 |

### BESCHREIBUNG

### Neubauwohnung mit 2 Schlafzimmern und 39 m<sup>2</sup> Garten in Malaga zu verkaufen.

Lucas Fox freut sich, Bahia präsentieren zu dürfen, ein brandneues Bauprojekt mit 2- und 3-Zimmer-Wohnungen oberhalb des Calanova-Golfplatzes mit herrlichem Blick auf die Küste Málagas und die umliegende grüne Landschaft. Nur 30 Minuten vom Flughafen entfernt, sind diese Immobilien ideal für internationale Kunden.

Bahia besteht aus 108 Wohnungen, verteilt auf sechs separate, moderne, weiße Wohnblöcke mit sonniger Ausrichtung. Dieses besondere Anwesen verfügt über eine Wohnfläche von 80 m<sup>2</sup> und eine insgesamt 21 m<sup>2</sup> große private Terrasse. Die Wohnung besteht aus einem offenen Wohn-Esszimmer mit Küche, zwei Schlafzimmern und zwei Bädern. Bodentiefe Fenster maximieren die Aussicht und das natürliche Licht und lassen täglich Sonne und die herrliche Landschaft der Costa del Sol in die Wohnung.

Der elegante, moderne, offene Wohn- und Essbereich ist mit der Küche verbunden, die mit Geräten wie Kühlschrank und Geschirrspüler ausgestattet ist und über hochwertige, kompakte Quarz-Arbeitsplatten verfügt. Die Badezimmer bestechen durch hochwertige Ausstattung und eine frische, minimalistische Ästhetik. Die Immobilien verfügen über ein Energieeffizienz-zertifikat der Stufe B und ein aerothermisches Heiz- und Kühlsystem.

Dieser stilvolle, moderne Wohnkomplex erinnert mit seinem herrlichen zentralen Pool, den angelegten Gärten und der grünen Fassade des Gebäudes, die ein einzigartiges Designmerkmal darstellt, an ein luxuriöses brasilianisches Resort.

Bahia bietet hervorragende Gemeinschaftsbereiche für Arbeit und Freizeit. Der Coworking-Bereich und das voll ausgestattete Fitnessstudio sind beide klimatisiert und bieten Blick auf den Gemeinschaftspool und die Gärten, die mit der wunderschönen Naturlandschaft verschmelzen.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



[lucasfox.de/go/mlg60542](https://lucasfox.de/go/mlg60542)

Bergblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abgeschlossene Wohnanlage

### Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 • [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) • [lucasfox.de](https://lucasfox.de) • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

430.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung mit 39m<sup>2</sup> garten zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 29649

|              |            |                        |                        |                        |
|--------------|------------|------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>2</b>     | <b>2</b>   | <b>80m<sup>2</sup></b> | <b>21m<sup>2</sup></b> | <b>39m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan            | Terrasse               | Garten                 |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 • malaga@lucasfox.es • lucasfox.de • Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien