

1.495.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 29m² garten zum Verkauf in Malagueta - El Limonar

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29015

4	3	188m ²	120m ²	29m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.495.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 29m² garten zum Verkauf in Malagueta - El Limonar

Unglaubliche 188 m² große Wohnung, ideal für die Renovierung nach Ihren Wünschen, mit geräumigen Terrassen zum Verkauf in La Malagueta.

Lucas Fox präsentiert dieses beeindruckende Penthouse mit einer Gesamtfläche von 188 m² im Herzen von Malagueta, einem lebhaften und kosmopolitischen Viertel in Málaga, mit Zugang zu zahlreichen Annehmlichkeiten. Dank seiner strategischen Lage, nur wenige Schritte vom Strand La Malagueta entfernt, können die Bewohner das Mittelmeer genießen.

Das Penthouse eignet sich ideal als Erstwohnsitz sowie für Investoren, die das hohe Mietpotenzial nutzen möchten. Das luxuriöse Gebäude, entworfen vom renommierten Architekturbüro Asenjo y Asociados, bietet einen 24-Stunden-Concierge-Service und videoüberwachte Gemeinschaftsbereiche.

Beim Betreten der Immobilie empfängt uns ein großzügiges Foyer, das zum Wohnbereich führt. Der offene Grundriss mit Wohnzimmer, Esszimmer und Küche maximiert den Platz und das großzügige Raumgefühl. Das Wohnzimmer hat direkten Zugang zur Terrasse. Der Schlafbereich umfasst vier Schlafzimmer. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein eigenes Bad und direkten Zugang zur 65 m² großen Terrasse. Die weiteren Räume sind vielseitig nutzbar und können je nach Bedarf der Bewohner als Schlafzimmer, Büro oder Gästezimmer genutzt werden.

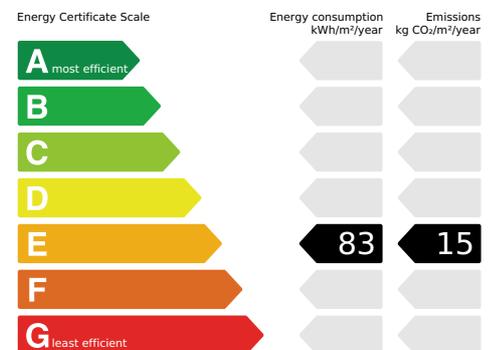
Das Haus bietet insgesamt 120 m² Außenfläche, verteilt auf drei Terrassen. Genießen Sie je nach Ausrichtung den Blick auf das Meer und die Stadt und genießen Sie Mahlzeiten im Freien mit Familie und Freunden, ein Sonnenbad oder einfach nur die Seele baumeln lassen.

Dieses außergewöhnliche Penthouse in La Malagueta ist eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein spektakuläres Zuhause in der Gegend suchen. Es bietet viel Platz im Innen- und Außenbereich und lässt sich nach Belieben gestalten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mlg61787

Meerblick, Am Meer, Terrasse, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Zu renovieren, Stadtansichten, Spielplatz, Sicherheit, Rollstuhlzugang, Panoramablick, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Haustiere erlaubt, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.495.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 29m² garten zum Verkauf in Malagueta - El Limonar



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien