

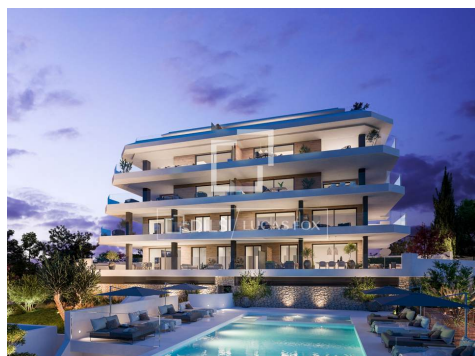
1.254.700 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Higuierón

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Higuierón » 29630

Q4 2026	3	2	147m ²	70m ²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.254.700 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Higuerón

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Higuerón, Costa del Sol mit einem Preis ab 669,000 €

Aura Higuerón II ist eine exklusive neue Wohnanlage in El Higuerón an der Costa del Sol.

Das Projekt umfasst lediglich 33 moderne Wohneinheiten, alle mit großzügigen Terrassen und herrlichem Meerblick. Die Anlage bietet eine Auswahl an stilvollen Apartments und Penthäusern mit moderner Innenausstattung, offenen Wohnbereichen und großen Fenstern, die für maximalen Lichteinfall sorgen.

Die Energieeffizienzklasse A des Projekts wurde durch optimale Planung, Ausrichtung und Wärmedämmung erreicht. Die Wohnungen verfügen über eine zentrale Klimaanlage mit Luftkanälen und Fußbodenheizung in den Badezimmern sowie über hochwertige weiße Porzellan-Sanitäreinrichtungen und verchromte Einhebelmischer. Die Küchen sind mit hochwertigen Schränken mit Soft-Close-Scharnieren, Porzellan-Arbeitsplatten und hochwertigen Elektrogeräten ausgestattet. Elektrische Jalousien und Einbauschränke runden das luxuriöse Ambiente in den Schlafzimmern ab.

Die Bewohner genießen eine Vielzahl hochwertiger Gemeinschaftseinrichtungen, darunter ein Schwimmbad, ein voll ausgestattetes Fitnessstudio, ein Spa und gepflegte Gärten, die eine ruhige und luxuriöse Atmosphäre schaffen. Der Komplex bietet zudem eine Tiefgarage und private Abstellräume für zusätzlichen Komfort.

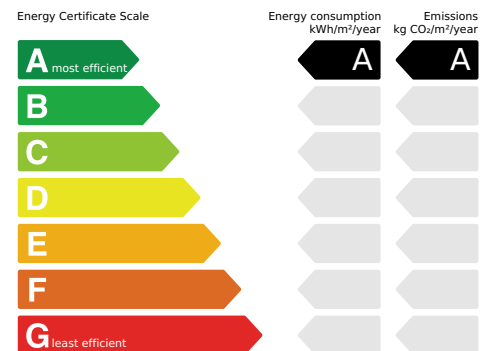
Das Aura Higuerón II liegt ideal in der Nähe von Strand, Restaurants, Geschäften, Golfplätzen und Verkehrsanbindungen und vereint zeitgenössische Architektur, hervorragende Annehmlichkeiten und eine privilegierte Lage. Damit ist es die ideale Wahl sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für Ferienhäuser an der Costa del Sol.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.



lucasfox.de/go/mlg69097

Meerblick, Terrasse, Schwimmbad, Garten, Beheiztes Schwimmbad, Spa, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Grill, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

1.254.700 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 70m² terrasse zum Verkauf in Higuerón



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien