

499.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 33m² garten zum Verkauf in west-malaga

Spanien » Costa del Sol » Malaga » West Malaga » 69140

Q3 2027	4	3	128m ²	74m ²	33m ²
Fertigstellung	Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse	Garten



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

499.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 33m² garten zum Verkauf in west-malaga

Ein Neubau von Villen zum Verkauf in west-malaga, Costa del Sol mit einem Preis ab 455,000 €

Los Nogales Living ist eine neue Wohnsiedlung in Churriana, strategisch günstig in der Nähe des Stadtzentrums von Málaga (20 Minuten) und des Strandes Guadalmar (15 Minuten) gelegen, mit hervorragender Anbindung an den Flughafen Málaga (6 km), die Autobahn A-7 und öffentliche Verkehrsmittel.

Diese geschlossene Wohnanlage verfügt über 37 moderne Reihenhäuser mit drei oder vier Schlafzimmern, eigenem Parkplatz und privaten Gärten. Die brandneuen Häuser sind geräumig, hell und individuell gestaltbar – ideal für das Familienleben.

Zur Innenausstattung gehören weiß lackierte Innentüren, Einbauschränke, moderne Küchenmöbel, athermische Heizung und Kühlung, Fußbodenheizung und energieeffiziente Systeme mit der Bewertung A. Die LivingNaturaApp, ein digitales Tool für die Immobilienverwaltung, bietet Dienste wie Dokumentenzugriff, Reservierungen, Concierge-Dienste und Community-Management.

Es stehen verschiedene Upgrades zur Verfügung, wie beispielsweise integrierte Geräte, hochwertige Küchenoberflächen und zusätzliche Systeme, diese sind jedoch nicht im Grundpreis enthalten.

Die geschlossene Wohnanlage bietet Grünflächen für Outdoor-Aktivitäten und Sport sowie einen Gemeinschaftspool; alles innerhalb der sicheren Grenzen der Anlage.

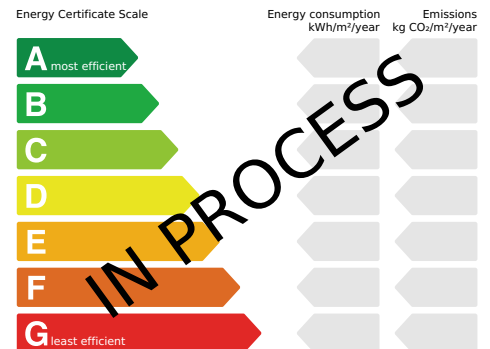
All diese Eigenschaften machen diese Häuser ideal für eine Familie, die den Luxus eines schönen, brandneuen Hauses in Malaga genießen möchte.

Bitte kontaktieren Sie uns für weitere Informationen.



lucasfox.de/go/mlg69457

Terrasse, Garten, Garage, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Bodenheizung, Sicherheit, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Einbauschränke, Doppelverglasung, Begehrter Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum, Abgeschlossene Wohnanlage



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

499.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

4 Schlafzimmer haus / villa mit 33m² garten zum Verkauf in west-malaga



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien