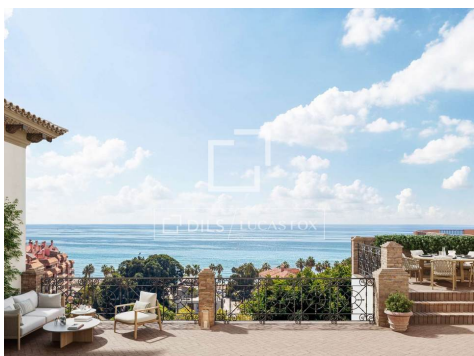
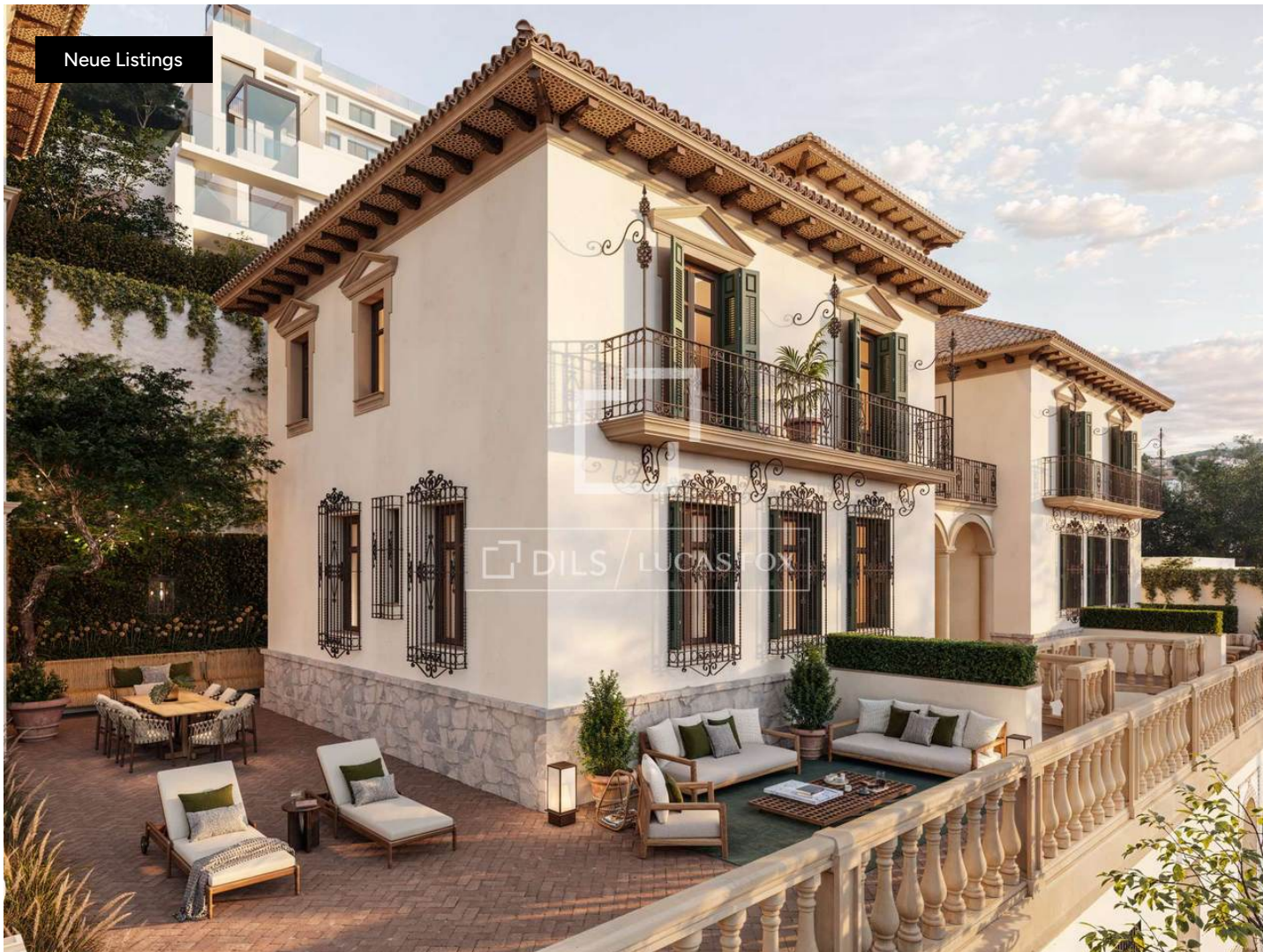


895.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

Spanien » Costa del Sol » Malaga » Malagueta - El Limonar » 29016

2                      2                      128m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer    Badezimmer    Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

895.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol

**Neubau-Erdgeschosswohnung mit 2 Schlafzimmern in El Limonar, Malaga, zu verkaufen.**

Lucas Fox präsentiert Be Grand Limonar, ein Neubauprojekt im Herzen von Málaga. Das Viertel El Limonar steht für Prestige und Exklusivität und bietet die besten Einrichtungen, Schulen und medizinischen Zentren der Stadt. Die Lage ist unschlagbar: nur 10 Minuten vom historischen Zentrum Málagas und nur 200 Meter vom Strand entfernt.

Be Grand El Limonar ist ein Projekt mit 17 exklusiven Wohneinheiten, das modernes und traditionelles Design gekonnt vereint. Innerhalb von Be Grand El Limonar befindet sich das majestätische Teatro Romano, ein historisches Gebäude des Architekten Antonio Rubio Torres, das renoviert und in fünf attraktive neue Wohnungen umgewandelt wurde.

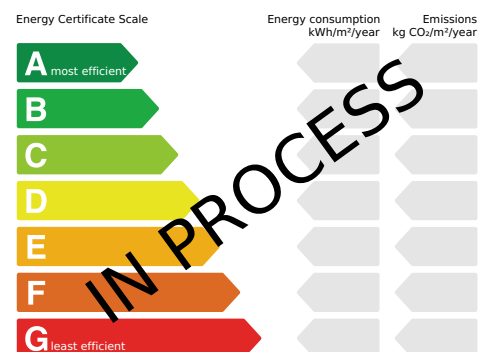
Diese Erdgeschosswohnung im Teatro Romano bietet einen praktischen Grundriss mit offenem Wohn-, Ess- und Küchenbereich, zwei geräumigen Schlafzimmern (eines davon mit eigenem Ankleidezimmer und Badezimmer), einem zweiten Badezimmer und einem Abstellraum. Die moderne Küche ist mit Siemens-Geräten ausgestattet, während Materialien wie Gent Roble Porcelanosa und Macael-Marmor für Langlebigkeit und ästhetische Eleganz sorgen. Hochwertige Oberflächen und Armaturen verleihen der Wohnung ein luxuriöses Ambiente und machen sie bezugsfertig.

Zögern Sie nicht, uns für weitere Informationen zu kontaktieren.



[lucasfox.de/go/mlg69608](https://lucasfox.de/go/mlg69608)

Meerblick, Bergblick, Garten, Whirlpool, Garage, Fitnessstudio, Aufzug, Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Gemeinschaftsterrasse, Stadtansichten, Sicherheit, Panoramablick, Offene Küche, Neubau, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Nahe internationaler Schulen, Klimaanlage, Innenliegend, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Haustiere erlaubt, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Domotikanlage, Begehbarer Kleiderschrank, Aussicht, Außenliegend, Abstellraum

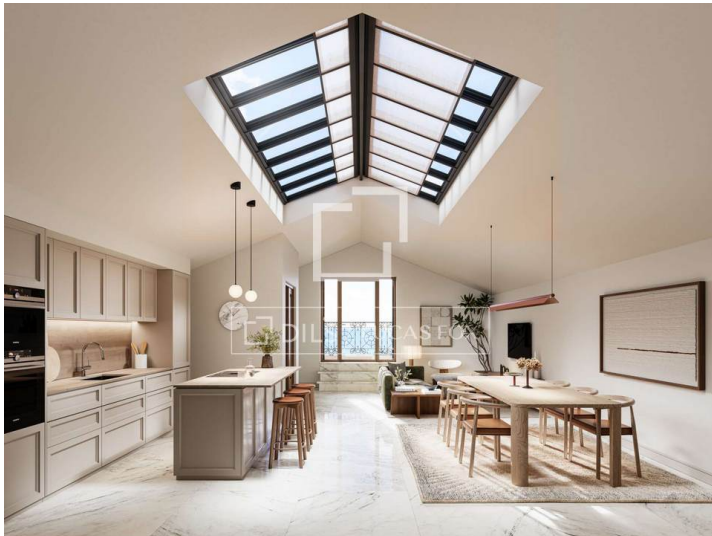


**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · [malaga@lucasfox.es](mailto:malaga@lucasfox.es) · [lucasfox.de](https://lucasfox.de) · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien

895.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

## 2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Malagueta - El Limonar, Costa del Sol



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+34 952 643 015 · malaga@lucasfox.es · lucasfox.de · Paseo Marítimo Pablo Ruiz Picasso, 5, Málaga, Spanien