

Preis ab 295.000 € Renovated project - Letzte Objekte
MON45198 Wohnungen, Montpellier, France

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Montpellier, France mit einem Preis ab 295,000 €, 7 Wohnungen verfügbar

Q3 2024 **7** **2, 3 & 6** **67m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

Preis ab 295.000 € Renovated project - Letzte Objekte

MON45198 Wohnungen, Montpellier, France

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Montpellier, France mit einem Preis ab 295,000 €, 7 Wohnungen verfügbar

Q3 2024 **7** **2, 3 & 6** **67m²** **Erteilt**
 Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung

BESCHREIBUNG

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Montpellier, France mit einem Preis ab 295,000 €

Co-exklusive Lucas Fox International Properties, im Goldenen Dreieck von Montpellier, in einem Haussmann-Gebäude in der Rue Foch, 7 Wohnungen zur Renovierung.

Alle Gemeinschaftsbereiche, nämlich Dach, Fassaden, Eingang und Treppenhaus, werden vom Betreiber saniert. Diese Wohnungen mit einzigartigem Charme werden in sanierungsbedürftigen Rohbaulagen verkauft, mit einer Fläche von 67 bis 282 m², einige verfügen über Balkone und/oder Terrassen.

Jede Wohnung verfügt über einen Keller. Das Projekt wird im 3. Quartal 2024 geliefert. Pläne, Bilder und Dateien sind auf Anfrage erhältlich.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: www.georisks.gouv.fr.

EINHEITEN IN DIESEM BAUPROJEKT

Immobilienart	Status	Stockwerk	Aufteilung	Grösse
Wohnung	579.000 €	Stockwerk 1	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	130m ²
Wohnung	699.000 €	Stockwerk 1	2 Schlafzimmer 1 Badezimmer	131m ² , Terrasse 30m ²
Wohnung	1.288.000 €	Stockwerk 1	6 Schlafzimmer 4 Badezimmer	281m ² , Terrasse 30m ²
Wohnung	589.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 3 Badezimmer	130m ²
Wohnung	600.000 €	Stockwerk 2	3 Schlafzimmer 2 Badezimmer	109m ² , Terrasse 25m ²
Wohnung	1.179.000 €	Stockwerk 2	6 Schlafzimmer 4 Badezimmer	263m ² , Terrasse 25m ²
Wohnung	295.000 €	Stockwerk 4	2 Schlafzimmer 1 Badezimmer	67m ²



lucasfox.de/go/mon45198

Letzte Objekte

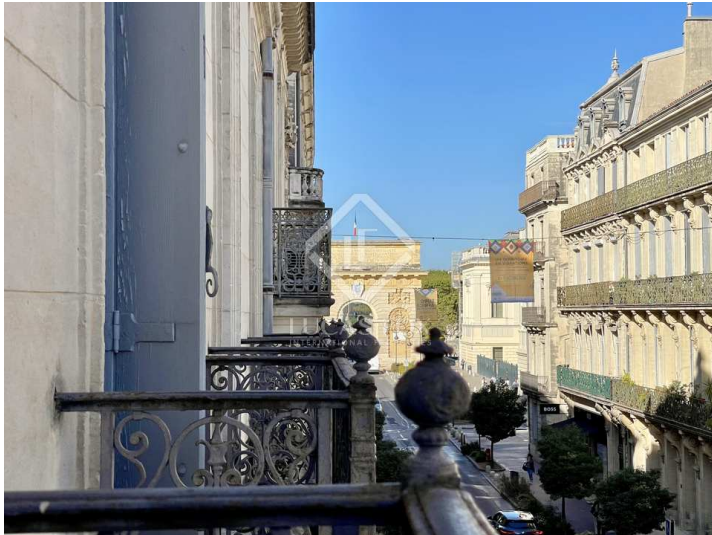
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

Preis ab 295.000 € Renovated project - Letzte Objekte
MON45198 Wohnungen, Montpellier, France

Ein Neubau von Wohnungen zum Verkauf in Montpellier, France mit einem Preis ab 295,000 €, 7 Wohnungen verfügbar

Q3 2024 **7** **2, 3 & 6** **67m²** **Erteilt**
Fertigstellung Verfügbare Einheiten Schlafzimmer Größen ab Baugenehmigung



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France