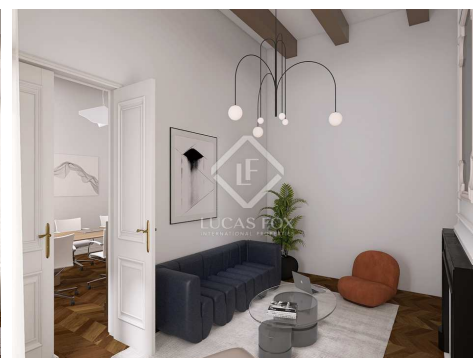


579.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb
3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

3 **2** **130m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

579.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

3 **2** **130m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Auf der privilegierten Etage eines charmanten Haussmann-Gebäudes, das derzeit renoviert wird, bürgerliche Wohnung zum Renovieren, Montpellier

Co-exklusive Lucas Fox International Properties, in der beliebten Gegend des Goldenen Dreiecks von Montpellier, zwischen dem Arc de Triomphe, der Präfektur und der Kirche Saint-Anne, Luxusapartment in der privilegierten Etage dieses charmanten Haussmann-Gebäudes, das derzeit renoviert wird (Dach, Fassaden, Eingang und Treppenhaus).

Französische Decken und ungarischer Point-Parkettboden, schöne Maisonette-Wohnung bestehend aus 7 Haupträumen mit einer Fläche von 130 m² mit Eingang, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche und Waschküche sowie drei Suiten und einem Büro. Keller und Abstellraum für Fahrräder/Roller.

Eine erstklassige Lage, ideal für Wohn- oder Gewerbebezüge. Wohnung mit einzigartigem Charme, mit großem Potenzial.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.de/go/mon45202

Tageslicht, Periodengebäude, Holzböden,
Hohe Decken, Zu renovieren,
Stadtansichten, Sicherheit,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin,
Balkon, Außenliegend

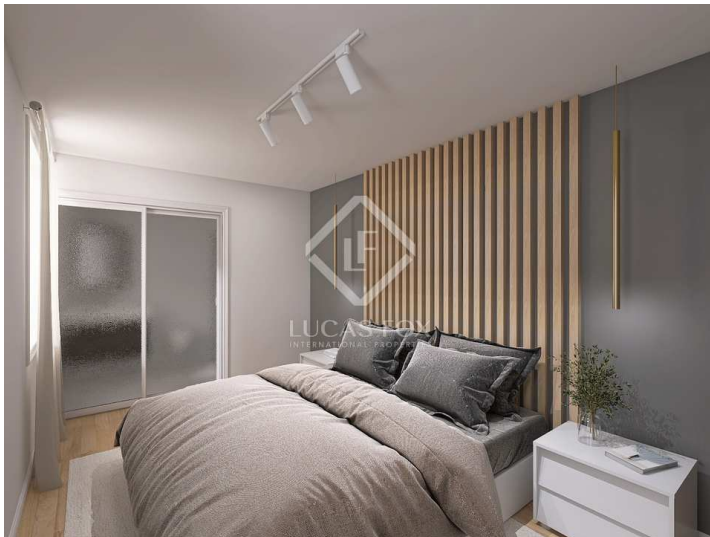
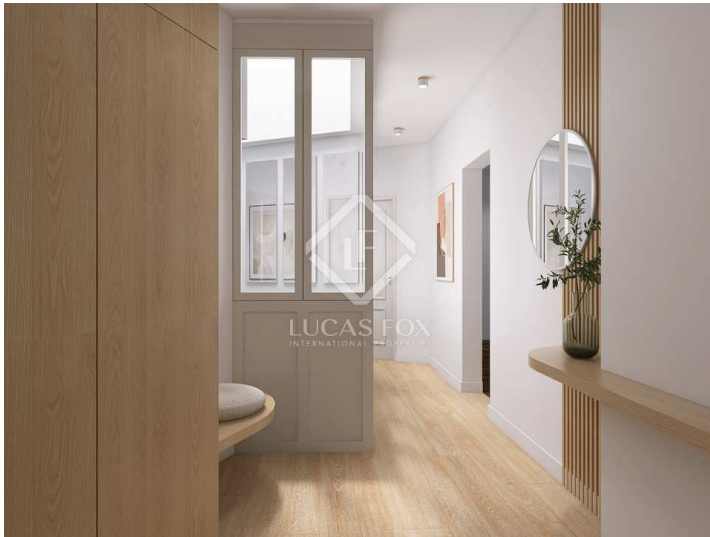
Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

579.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Immobilie im Alleinvertrieb 3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

3 **2** **130m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France