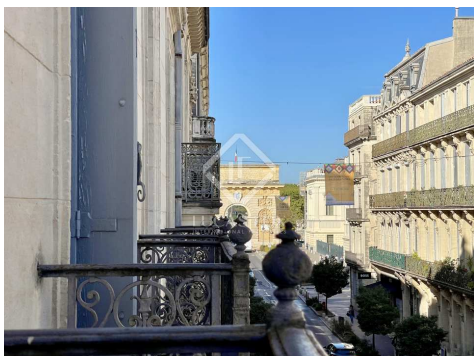


1.179.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>6</b>     | <b>4</b>   | <b>263m<sup>2</sup></b> | <b>25m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |



**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

**1.179.000 € Wohnung - Zum Verkauf**

## **6 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Montpellier, France**

France » Montpellier » 34000

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>6</b>     | <b>4</b>   | <b>263m<sup>2</sup></b> | <b>25m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |

### BESCHREIBUNG

## **Wohnung von mehr als 262 m<sup>2</sup> zum Renovieren, mit Terrasse im historischen Zentrum von Montpellier**

Co-exklusive Lucas Fox International Properties, im historischen Zentrum von Montpellier, erstklassige Lage des Goldenen Dreiecks, stilvolles Apartment, das die gesamte zweite Etage eines bemerkenswerten Haussmann-Gebäudes einnimmt, das derzeit renoviert wird.

Auf einer Fläche von mehr als 262 m<sup>2</sup> gibt es 11 Haupträume, von denen einige mit Originalleisten und Holzarbeiten dekoriert sind, andere jedoch eher konventionell in Form von Maisonnetten gestaltet sind. Dieses Apartment verfügt über große Balkone und eine private Terrasse von 25 m<sup>2</sup>, die dieses besonders seltene Ensemble perfekt ergänzen. Keller im Keller.

Verschiedene realisierbare Projekte, Informationen und Dateien auf Anfrage.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: [www.georisks.gouv.fr](http://www.georisks.gouv.fr).



[lucasfox.de/go/mon45212](https://lucasfox.de/go/mon45212)

Terrasse, Tageslicht, Periodengebäude,  
Holzböden, Hohe Decken, Bodenheizung,  
Zu renovieren, Stadtansichten, Sicherheit,  
Kamin, Außenliegend

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

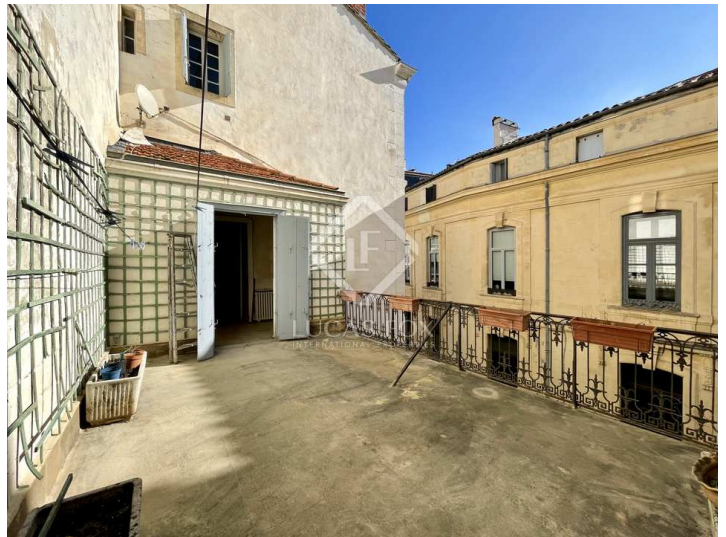
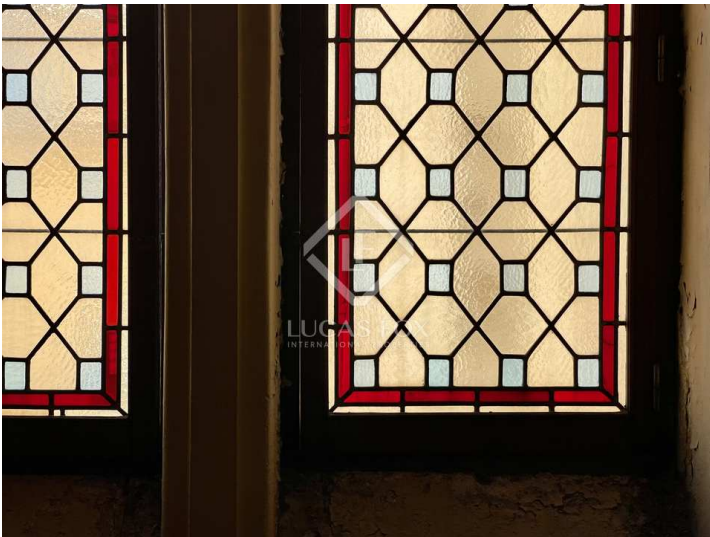
+33 4 67 60 59 14 • [montpellier@lucasfox.com](mailto:montpellier@lucasfox.com) • [lucasfox.de](http://lucasfox.de) • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

1.179.000 € Wohnung - Zum Verkauf

## 6 Schlafzimmer wohnung mit 25m<sup>2</sup> terrasse zum Verkauf in Montpellier, France

France » Montpellier » 34000

|              |            |                         |                        |
|--------------|------------|-------------------------|------------------------|
| <b>6</b>     | <b>4</b>   | <b>263m<sup>2</sup></b> | <b>25m<sup>2</sup></b> |
| Schlafzimmer | Badezimmer | Gebäudeplan             | Terrasse               |



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

**Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie**

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France