

395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
74m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
74m² Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Innenstadt von Castelnau-le-Lez, im obersten Stockwerk einer neuen Residenz, 74 m2 große Maisonette-Wohnung mit Süd- und Westausrichtung, Keller und Parkplatz (Frankreich)

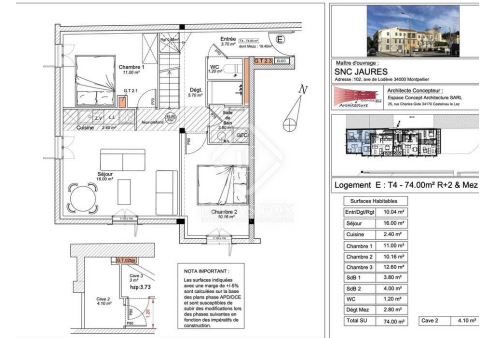
Lucas Fox International Properties, im Stadtzentrum von Castelnau-le-Lez, im obersten Stockwerk einer neuen Residenz, die im zweiten Quartal 2024 fertiggestellt wurde, Maisonette von 74 m², bestehend aus 4 Haupträumen.

Durch die freie Aussicht nach Süden und Westen ist die Wohnung besonders sonnig. Tagesseite: Eingang mit Abstellraum, Wohnzimmer mit doppelter Höhe, offener Küche und separatem WC. Nachtseite: drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer; Der Elternbereich befindet sich im Obergeschoss der Maisonette.

Ideale Immobilie für eine Investition in Pinel oder LMNP in außergewöhnlicher Lage!

Keller und Parkplatz inklusive; Angebot berechtigt für Pinel; Notargebühren angeboten.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.de/go/mon46666

Tageslicht, Hohe Decken, Parkplatz, Stadtansichten, Neubau, Nahe internationaler Schulen, Heizung, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

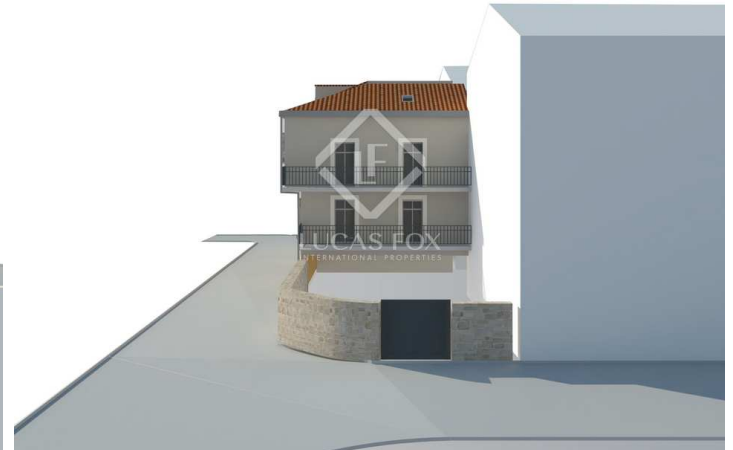
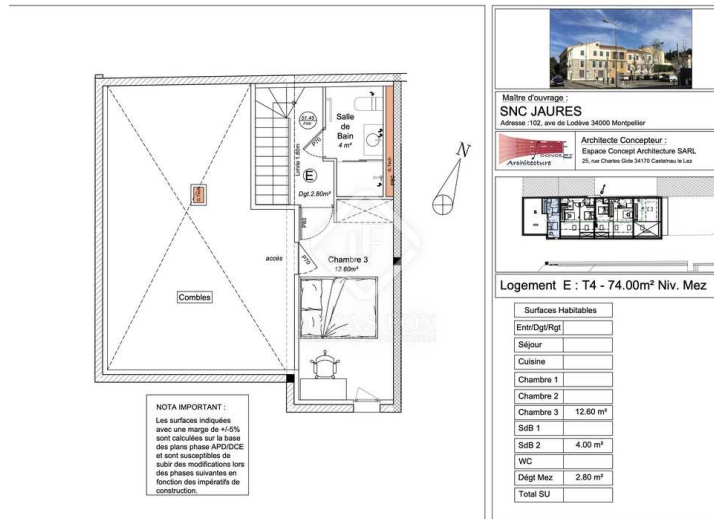
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

395.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier, France

France » Montpellier » 34170

3 Schlafzimmer
2 Badezimmer
74m² Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France