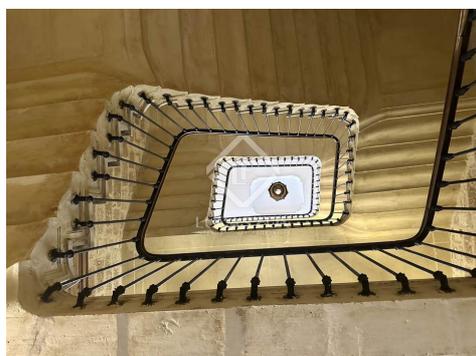


399.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 Schlafzimmer
1 Badezimmer
115m² Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

399.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 **1** **115m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Im 2. Stock eines bürgerlichen Gebäudes in l'Écusson, 115 m² große Wohnung zum Renovieren, ideal für Büros oder Wohnungen

Lucas Fox International Properties, gelegen in einer beliebten Einkaufsstraße im Herzen des historischen Zentrums von Montpellier, herrliche 115 m² große Doppelwohnung zum Renovieren.

Im 2. Stock eines Gebäudes aus dem 19. Jahrhundert verfügt diese bürgerliche Wohnung über 4 schöne Wohnzimmer: ein offenes Wohnzimmer von 34 m² mit Zugang zu Stadtbalkonen, eine separate Küche, 3 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit eigenem Badezimmer.

Der alte Charme bleibt vor allem dank seiner Zierleisten, seines antiken Parkettbodens und seiner Kamine erhalten.

Die zentrale und strategische Lage der Wohnung sowie die Aufteilung der verschiedenen Räume bieten die Möglichkeit, Büros zu schaffen.

Die vollständige Akte und weitere Informationen erhalten Sie von Ihrer zuständigen Vertreterin, Fanny LE CANN, Handelsvertreterin – RSAC Nr. 929 430 114 Montpellier.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.de/go/mon53703

Tageslicht, Periodenmerkmale,
Periodengebäude, Holzböden,
Hohe Decken, Zu renovieren,
Touristenlizenz, Stadtansichten,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin,
Heizung, Balkon, Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France

399.000 € Wohnung - Zum Verkauf

3 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3 **1** **115m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 5 Enclos Tissié Sarrus Montpellier, Montpellier, France