

475.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2 1 165m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

475.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2 **1** **165m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan

BESCHREIBUNG

Im 3. Stock eines bürgerlichen Gebäudes in l'Écusson, 165 m² große Wohnung zum Renovieren, ideal für Büros oder Wohnungen

Lucas Fox International Properties befindet sich in einer beliebten Einkaufsstraße im Herzen des historischen Zentrums von Montpellier. Hervorragende 165 m² große Doppelwohnung zum Renovieren.

Im 3. Stock eines Gebäudes aus dem 19. Jahrhundert verfügt diese bürgerliche Wohnung über 4 schöne Wohnzimmer: ein helles Wohnzimmer von mehr als 40 m² mit hohen Decken und durchbrochenen 3 großen Öffnungen, die auf die Stadtbalkone führen, eine separate Küche von 24 m², 2 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit Bad.

Der alte Charme bleibt vor allem dank seiner Zierleisten, seines antiken Parkettbodens und seiner Kamine erhalten.

Die zentrale und strategische Lage der Wohnung sowie die Aufteilung der verschiedenen Räume bieten die Möglichkeit, Büros zu schaffen.

Die vollständige Akte und weitere Informationen erhalten Sie von Ihrer zuständigen Vertreterin, Fanny LE CANN, Handelsvertreterin – RSAC Nr. 929 430 114 Montpellier.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisks: www.georisks.gouv.fr.



lucasfox.de/go/mon53763

Tageslicht, Periodenmerkmale,
Periodengebäude, Holzböden,
Hohe Decken, Zu renovieren,
Stadtansichten,
Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Kamin,
Innenliegend, Heizung, Balkon,
Außenliegend

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

475.000 € Wohnung - Zum Verkauf

2 Schlafzimmer wohnung zum Verkauf in Montpellier Centre, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

2 1 165m²
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France