

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

12 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34130

12	5	525m ²	3.500m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

12 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34130

12 **5** **525m²** **3.500m²**
Schlafzimmer Badezimmer Gebäudeplan Grundfläche

BESCHREIBUNG

Zwischen Saint-Aunès und Mauguio, in einem geschützten Park, charmantes Herrenhaus von mehr als 500 m² zum Renovieren

Lucas Fox International Properties liegt östlich von Montpellier, an der Grenze zu Saint-Aunès und Mauguio, einer charmanten verschlafenen Stadt mit ihrem Park.

Ein wahres Herrenhaus mit 525 m² und einem 4600 m² großen Landschaftspark. Das Anwesen erstreckt sich über vier Fassaden und besteht aus drei Hauptebenen. Es beherbergt mehrere Wohnzimmer mit Zugang zum Garten sowie ein Dutzend Schlafzimmer und zahlreiche Badezimmer.

Der historische Charme ist erhalten geblieben: großzügige Räume, Stuckarbeiten, Granit, Holzarbeiten, Marmorkamine, Parkettböden, raumhohe Fenster und Balkone mit Schmiedearbeiten. Die verschiedenen Ausblicke blicken auf den Garten, einen abwechslungsreichen, bewaldeten und gemütlichen Park.

Die bürgerliche Raumaufteilung ist erhalten geblieben: Eingang, kleines Wohnzimmer, großes Wohnzimmer, Esszimmer, Küchen und Vorrats- und Weinkeller, Hinterküche, große Treppe, Dienstreppe, bürgerliche Schlafzimmer und Dienstzimmer.

Weitere Ausstattungsmerkmale: mehrere Außenparkplätze, großer Eingang, Brunnen, Nebengebäude und Lagerraum.

Komplette Datei auf Anfrage.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: www.georisques.gouv.fr



lucasfox.de/go/mon57144

Garten, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Zu renovieren, Panoramablick, Kamin, Balkon, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

850.000 € Haus / Villa - Zum Verkauf - Neue Listings

12 Schlafzimmer haus / villa zum Verkauf in Montpellier Region, Montpellier

France » Montpellier » Montpellier Region » 34130

12	5	525m ²	3.500m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Grundfläche



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France