

1.175.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

8 Schlafzimmer wohnung mit 62m² terrasse zum Verkauf in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

8	4	413m²	62m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1.175.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

8 Schlafzimmer wohnung mit 62m² terrasse zum Verkauf in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

8 Schlafzimmer
4 Badezimmer
413m² Gebäudeplan
62m² Terrasse

BESCHREIBUNG

Benachbarter Place de la Comédie, im obersten Stockwerk einer kleinen Wohnanlage, 307 m² Carrez-Law-Wohnung (413 m² ohne Carrez-Law) mit Terrasse, ideal für ein Zuhause und/oder Büros

Exklusiv bei Lucas Fox International Properties, im obersten Stockwerk einer kleinen Wohnanlage in der Nähe des Place de la Comédie, Wohnung mit Terrasse, ideal für Wohn- und/oder Büro Zwecke und/oder gewerbliche Nutzung (dreifaches Ziel).

Mit einer Fläche von 307 m² nach Carrez-Gesetz (413 m² ohne Carrez-Gesetz) erstreckt sich die Wohnung über alle Etagen, wobei sich die meisten Zimmer im 1. Stock befinden und nur 2 Zimmer auf Maisonette-Wohnungen liegen. Auf der Rückseite verfügt das Anwesen über eine private Terrasse von 70 m².

Eigener Eingang und Treppenhaus, ideal für Fahrräder, Roller und Kinderwagen. Die Wohnung besteht aus 10 Haupträumen (Büros, Wohnzimmer, Schlafzimmer) und 4 Badezimmern.

Details: Doppelverglasung aus Holz, Klimaanlage, sonnige Wohnung mit zwei Fenstern, große Räume, Garagen in der Nähe zusätzlich verfügbar, Möglichkeit der Aufteilung des Grundstücks in 4 Grundstücke.

Holen Sie sich die vollständige Datei und weitere Informationen von Ihrer zuständigen Agentin, Fanny LE CANN, Handelsvertreterin – RSAC Nr. 929 430 114, Montpellier.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.de/go/mon57994

Terrasse, Garage, Tageslicht, Periodenmerkmale, Periodengebäude, Hohe Decken, Stadtansichten, Klimaanlage, Kamin, Heizung, Hauswirtschaftsraum, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Doppelverglasung, Außenliegend, Alarmsystem, Abstellraum

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

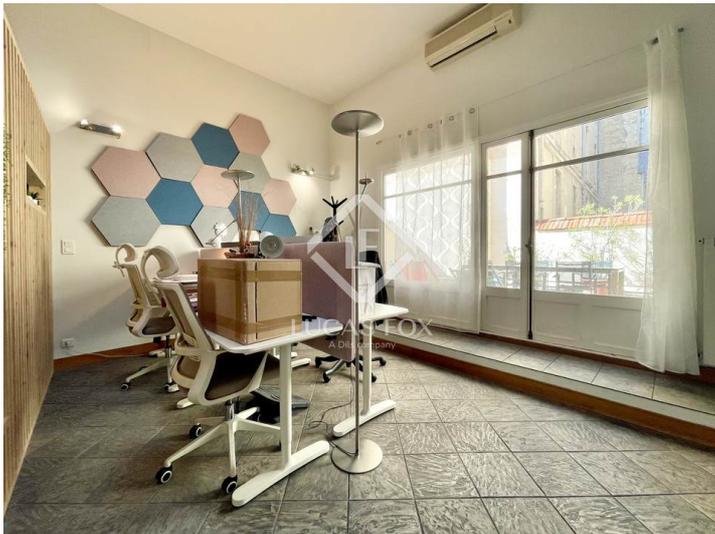
+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

1.175.000 € Wohnung - Zum Verkauf - Exklusivimmobilie

8 Schlafzimmer wohnung mit 62m² terrasse zum Verkauf in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

8	4	413m²	62m²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungsangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 • montpellier@lucasfox.com • lucasfox.de • 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France