

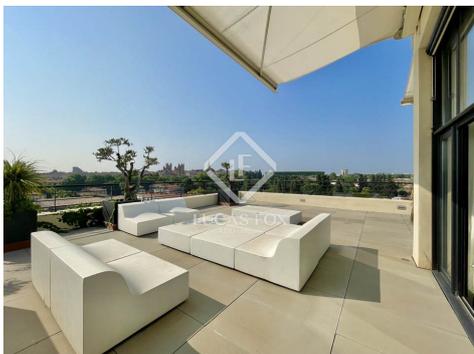
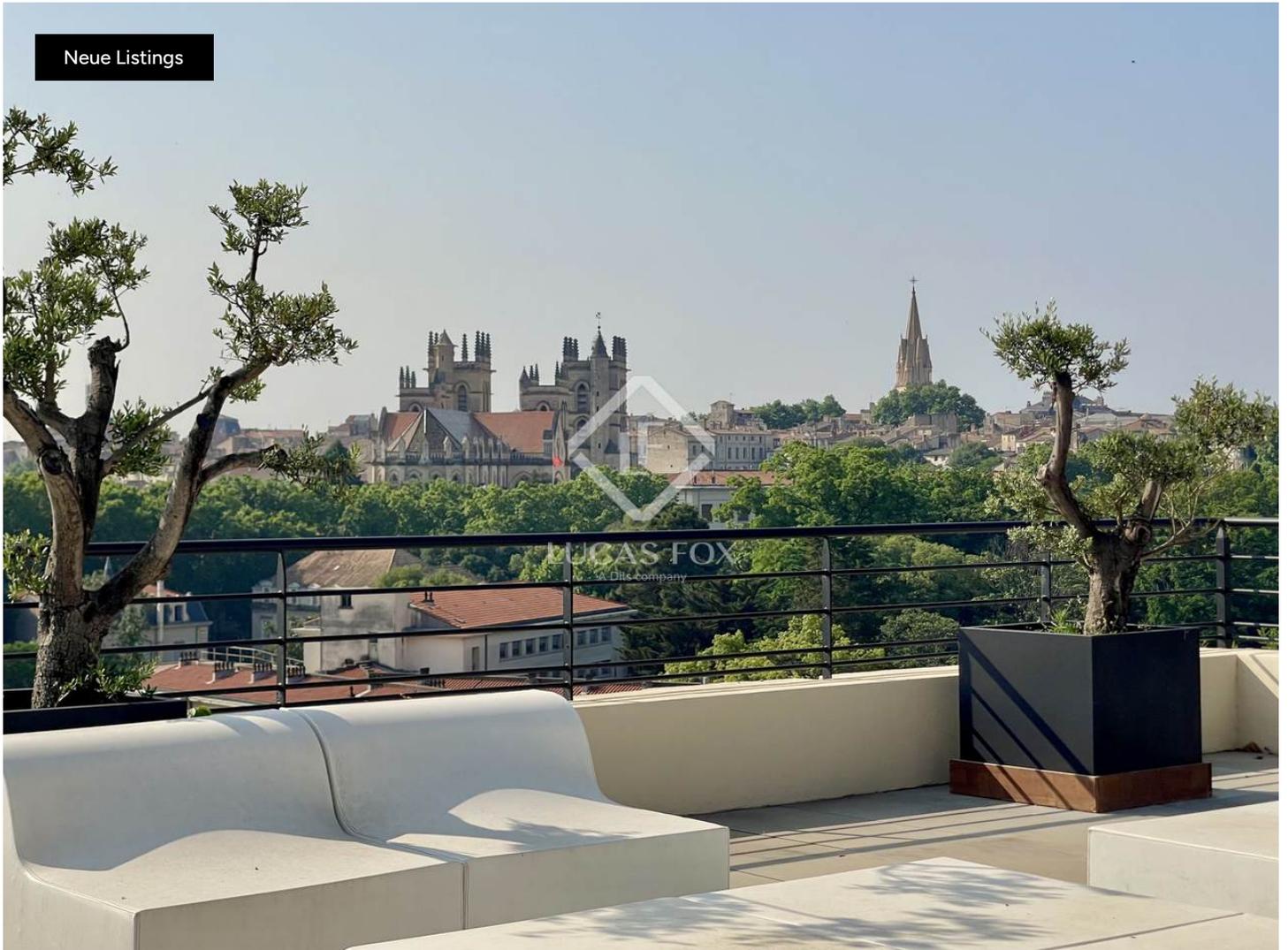
2.000.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 430m² terrasse zum Verkauf in Montpellier Centre

France » Montpellier » Montpellier Centre » 34000

3	3	183m ²	430m ²
Schlafzimmer	Badezimmer	Gebäudeplan	Terrasse

Neue Listings



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.de · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

2.000.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 430m² terrasse zum Verkauf in Montpellier Centre

Auf dem Dach von Montpellier, einzigartiges Penthouse mit Terrasse, Swimmingpool und Panoramablick vom Ecusson bis ins Hinterland

Lucas Fox International Properties, einzigartig in Montpellier, zwischen Les Arceaux und Boutonnet, im obersten Stockwerk dieser berühmten, unter Denkmalschutz stehenden Residenz, konzipiert als Dachhaus, ein Penthouse im Loft-Stil mit Swimmingpool und Terrasse.

Dieses Dachhaus ist ein wahres Wahrzeichen des historischen Zentrums und verfügt über 420 m² große Terrassen mit exklusivem Blick auf die schönsten Monumente von Ecusson, wie die Kathedrale Saint-Pierre, die Kirche Sainte-Anne, die königlichen Gärten von Peyrou und die Arceaux.

Die Räume wurden so gestaltet, dass sie mit Transparenz und Lichtreflexionen spielen. Alle Zimmer sind geräumig und öffnen sich zur Terrasse.

Die 183 m² (davon 22 m² außerhalb von Carrez) dieser Wohnung sind wie folgt aufgeteilt: Galerieeingang, doppelter Empfangsraum mit offenem Wohnzimmer, moderne halboffene Küche und großer Essbereich, Waschküche, mehrere Lagerräume, Master-Suite mit Mirador-Büro, zwei weitere Suiten, darunter eine Junior-Suite.

Die Außenbereiche erweitern die Wohnbereiche: Gartenlounge und Esszimmer, möblierte Bars, Poolbereich und weitere Räume, die je nach Projekt und Veranstaltung gestaltet werden können. Für jede Veranstaltung und zur Erleichterung der Logistik steht ein eigener Bereich für Caterer zur Verfügung.

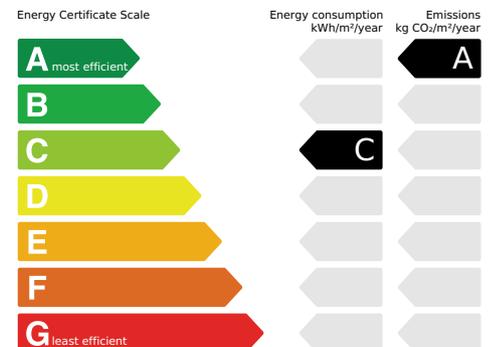
Einige Details: privater Aufzug, Klimaanlage, komplette Hausautomation, Garage und Parkplatz, Ethanolofen, eingeschossiges Gebäude mit Innen- und Außenbereich, hohe Decken und vier Fensteröffnungen. Eine außergewöhnliche und einzigartige, intime Lage.

Informationen zu den Risiken, denen diese Immobilie ausgesetzt ist, finden Sie auf der Website von Géorisques: www.georisques.gouv.fr.



lucasfox.de/go/mon59039

Schwimmbad, Aufzug, Tageslicht, Parkplatz, Modernistisches Gebäude, Stadtansichten, Panoramablick, Offene Küche, Nahe öffentlicher Verkehrsmittel, Klimaanlage, Grill, Entspannungsbereich, Eingerichtete Küche, Einbauschränke, Doppelverglasung, Aussicht, Außenliegend, Alarmsystem, Abgeschlossene Wohnanlage,



Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.de · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France

2.000.000 € Dachgeschosswohnung - Zum Verkauf - Neue Listings

3 Schlafzimmer dachgeschosswohnung mit 430m² terrasse zum Verkauf in Montpellier Centre



Wichtige Informationen über die von Lucas Fox angebotenen Immobilien. Sämtliche Immobilienbeschreibungen stellen kein Angebot oder Vertrag oder einen Teil davon dar. Sie sollten nicht auf die sachliche Richtigkeit der von Lucas Fox dargestellten Angaben in Immobilienbeschreibungen und der durch Lucas Fox mündlich oder schriftlich erteilten Informationen in Bezug auf die Immobilie, ihren Zustand oder Wert vertrauen. Weder Lucas Fox noch ein zugehöriger Agent sind befugt, Darstellungen über die Immobilie zu veröffentlichen. Diesbezüglich übernehmen weder die Agenten noch der/die Verkäufer oder Vermieter Verantwortung. Vor der Unterzeichnung von Dokumenten in Bezug auf die Immobilie, empfehlen wir allen Käufern, einen unabhängigen Anwalt zu konsultieren und gegebenenfalls ein Immobiliengutachten zur Prüfung des Bauzustands und der Abmessungen durchzuführen. Alle Flächen-, Mass- und Entfernungangaben gelten als ungefähre Angaben und sollten vom Käufer geprüft werden.

Kontaktieren Sie uns bezüglich dieser Immobilie

+33 4 67 60 59 14 · montpellier@lucasfox.com · lucasfox.de · 16 avenue Jean Jaurès, Castelnau-le-Lez, Montpellier, France